

# Relatório e Contas 2025



Pág. 4

## **Introdução**

Pág. 6

## **I – Atividades Mais Relevantes Desenvolvidas Pela Empresa**

Pág. 7

A – Área de Gestão e Exploração

Pág. 18

B – Área de Gestão de Obra

Pág. 25

## **II – Objetivos e Indicadores de Desempenho**

Pág. 38

## **III – Perspetivas Económico-Financeiras**

Pág. 47

## **IV – O Cumprimento do Plano de Investimentos**

Pág. 49

## **V – O Cumprimento do Plano de Gestão de Pessoas**

Pág. 53

## **VI – Proposta de Aplicação do Resultado**

Pág. 55

## **VII – Mensagem do Conselho de Administração**

Pág. 60

## **VIII – Reconhecimento Público**

Pág. 62

## **IX – A Situação Económico-Financeira**

Pág. 62

**1 – Indicadores de Gestão**

Quadro A – Principais números do período

**Pág. 64****2 – Demonstrações Financeiras**

Quadro B – Balanço

Quadro C – Demonstração dos resultados por natureza

Quadro D – Demonstração das alterações no património líquido

Quadro E – Demonstração dos fluxos de caixa

Quadro F – Indicadores da estrutura de gastos e rendimentos

**Pág. 69****3 – Anexo às Demonstrações Financeiras**

1 – Identificação da identidade, período de relato e referencial contabilístico

2 – Principais políticas contabilísticas, alterações nas estimativas contabilísticas e erros

3 – Fluxos de caixa

4 – Ativos intangíveis

5 – Ativos fixos tangíveis

6 – Locações

7 – Imparidade de ativos

8 – Inventários

9 – Rendimento de transações com contraprestação

10 – Subsídios públicos

11 – Provisões, Passivos Contingentes e Ativos Contingentes

12 – Acontecimentos após a data do relato

13 – Instrumentos financeiros

14 – Benefícios dos empregados

15 – Partes relacionadas

16 – Outras informações

**Pág. 91****4 – Demonstrações Orçamentais**

Quadro G – Demonstração do desempenho orçamental

Quadro H – Demonstração de execução orçamental da receita

Quadro I – Demonstração de execução orçamental da despesa

Quadro J – Demonstração da execução do Plano Plurianual de Investimento

**Pág. 95****5 – Anexo às Demonstrações Orçamentais**

Quadro K – Alterações orçamentais da receita

Quadro L – Alterações orçamentais da despesa

Quadro M – Operações de tesouraria

Quadro N – Contratação administrativa: situação dos contratos

Quadro O – Contratação administrativa: adjudicação por tipo de procedimento

Quadro P – Transferências e Subsídios: Receita

**Introdução** No cumprimento dos deveres legais e estatutários de prestação de informação, o Conselho de Administração da Gestão e Obras do Porto, EM (doravante designada “GO Porto, EM”), submete ao Município do Porto o Relatório de Atividades, Contas e Resultados da empresa, respeitante ao exercício económico de 2025.

Para o efeito, e ao abrigo do disposto nas alíneas h) e k) do artigo 19.º dos Estatutos da Empresa, bem como da alínea h) do n.º 5 do artigo 25.º da Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto — que atribui a fiscalização da atividade social a um Fiscal Único, obrigatoriamente revisor oficial de contas ou sociedade de revisores oficiais de contas, incumbido de remeter semestralmente ao Órgão Executivo do Município do Porto informação sobre a situação económica e financeira da empresa municipal e de emitir a certificação legal das contas — o presente relatório é acompanhado do respetivo Parecer do Fiscal Único.

Nestes termos, e em conformidade com o estabelecido nas alíneas d) a f) do artigo 42.º da referida lei, a GO Porto assegura o cumprimento do dever de disponibilização ao Órgão Executivo do Município do Porto dos documentos de prestação anual de contas, complementados pelos relatórios trimestrais de execução orçamental, bem como de quaisquer outros elementos informativos que venham a ser solicitados, com vista a garantir uma gestão eficiente, transparente e sustentada da sua situação económica e financeira.

|

---

**Atividades Mais Relevantes  
Desenvolvidas Pela Empresa**

---

Após a certificação obtida, em 2024, nos referenciais da Qualidade, Ambiente, Segurança e Saúde no Trabalho e Responsabilidade Social, pode considerar-se que o exercício 2025 foi o primeiro ano, num percurso de melhoria contínua do Sistema de Gestão

Integrado (SGI), assumido enquanto instrumento efetivo de gestão empresarial, focalizado no cumprimento dos seguintes contratos outorgados com o Município do Porto, sob os quais, assenta a legalidade das atividades operacionais desenvolvidas pela empresa:

1. **Contrato Programa 2024-2026:** Nos termos deste contrato, outorgado entre as partes a 13 de dezembro de 2023, e que, à data do presente relatório, já foi sujeito a três aditamentos, o primeiro, outorgado a 29 de novembro de 2024, o segundo, firmado a 29 de julho de 2025 e, o terceiro, firmado a 5 de janeiro de 2026, o Município do Porto mantém a delegação na GO Porto, da gestão de todo o Edifício de São Dinis e a gestão, exploração e rendibilização do Mercado do Bolhão;

No seu último ano de plano (2026), o CP 2024 – 2026 encontra-se devidamente enquadrado com os Instrumentos de Gestão Previsional (IGP) 2026 – 2030, aprovado em Assembleia Municipal no passado dia 19-12-2025.

2. **Contrato Mandato (CGE - Contrato de Gestão de Empreendimentos) 2023-2025:** Firmado entre o Município do Porto e a GO Porto, a 9 de dezembro de 2022, e que, à data do presente relatório, já foi sujeito a quatro aditamentos, o primeiro, outorgado a 13 de dezembro de 2023, o segundo, a 29 de novembro de 2024, o terceiro, a 29 de julho de 2025 e, o quarto e último, a 5 de janeiro de 2026.

Na mesma data de outorga do 4.º aditamento ao CGE 2023 – 2025 (05-01-2026), e com vista à continuidade legal da atividade operacional desenvolvida pela GO Porto, foi outorgado igualmente pelas partes, o Contrato de Mandato

para o triénio 2026 – 2028, também devidamente enquadrado com os referidos IGP 2026 – 2030.

Por fim, referir que no âmbito do procedimento municipal de Alteração Modificativa ao Orçamento 2026, tendo em vista a integração do saldo de gerência de 2025, a GO Porto procedeu a ajustamentos que se mostravam necessários assegurar, face às dotações orçamentais iniciais de 2026, no âmbito dos investimentos previstos no CGE 2026 – 2028, pelo que, à data do presente relatório, encontra-se em curso de aprovação por parte da Assembleia Municipal, uma proposta das partes, de um 1.º aditamento ao CGE.

## A – Área de Gestão e Exploração

No âmbito da área de Gestão e Exploração, e tendo presente que, findo o ano de 2025, se concretizaram três exercícios económicos completos de gestão e promoção do Mercado do Bolhão - emblemático imóvel municipal, cujo número de visitantes se manteve acima dos 6 milhões, consolidando-se este espaço como uma referência, com elevados níveis de confiança por parte de quem nele trabalha e de quem o frequenta, mantendo uma forte ligação à comunidade portuense e afirmando-se como a principal referência da cidade na compra de produtos frescos.

O Mercado afirma-se assim como um polo de atração de visitantes, não só pelos que aqui vem fazer as suas compras, mas como pelas entidades que o visitam e reconhecem o seu modelo de gestão.

### Edifício Sede S. Dinis:

Deu-se continuidade à gestão operacional das instalações onde se encontram sedeados os serviços das empresas municipais, GO Porto e Porto Ambiente. Foram identificadas novas necessidades no edifício e deu-se início aos novos contratos de prestação de serviços no âmbito da Manutenção, Vigilância e Limpeza.

### Mercado do Bolhão:

O impacto da reabilitação e modernização do Mercado do Bolhão tem sido muito significativo para a cidade na medida em que podemos testemunhar novos negócios que se vão fixando em redor do seu quarteirão aproveitando os fluxos que este projeto gera no coração da baixa portuense, bem como o interesse que o Mercado

desperta por entidades externas que o pretendem visitar e replicar o modelo implementado.

Reaberto há três anos, este mercado já recebeu mais de 19,5 milhões de visitas, consolidando-se assim o seu estatuto de património material e imaterial de excelência, gerido pela mão da GO Porto, e que importa visitar por quem reside na cidade e por quem a visita, quer seja um visitante nacional, ou internacional.

Em 2025, estivemos dedicados a reforçar o diálogo diretamente com todos os comerciantes e em específico, no mês de abril, foi-nos dado conhecimento da organização de um Grupo de Comerciantes que estabeleceu, proativamente, com a Direção do Mercado, um diálogo construtivo e colaborante. O diálogo sempre foi, é, e sempre será um pilar basilar do nosso modelo de gestão, quer este aconteça de forma individual ou através de conjuntos organizados de comerciantes.

Temos vindo a encetar conversações com diversos comerciantes, sobre medidas a implementar, que tem em vista assegurar o cumprimento e a clarificação do Regulamento do Mercado do Bolhão em vigor, na medida em que, o mesmo, contém conceitos e normas cuja subjetividade tem dado azo a interpretações diversas.

De salientar, a realização dos Inquéritos de Satisfação aos Comerciantes 2025 e do estudo independente “Avaliação da Capacidade Competitiva do Mercado do Bolhão”, realizado pela IMR – Instituto de Marketing Research, no âmbito de um procedimento concursal público. Os resultados confirmam o Mercado do Bolhão como um equipamento municipal consolidado, com elevados níveis de confiança por parte de quem nele trabalha e de quem o frequenta, mantendo uma forte ligação

à comunidade portuense e afirmando-se como a principal referência da cidade na compra de produtos frescos.

O estudo independente posiciona o Mercado do Bolhão como o “Melhor Local para Comprar” produtos frescos, destacando-se nas categorias de frutas, legumes, peixe e flores. Com base em 755 inquéritos a visitantes, maioritariamente público nacional (65% do total dos inquiridos), o estudo evidencia uma relação sólida e recorrente com a comunidade: 42% dos visitantes são portuenses, dos quais 88,6% manifestam intenção de regresso, refletindo elevados níveis de fidelização e confiança.

O perfil do público é maioritariamente local, maduro e predominantemente feminino, com cerca de 40% dos clientes locais a visitarem o mercado semanalmente, integrando o Bolhão nos seus percursos quotidianos. A experiência de compra é amplamente valorizada, com destaque para o atendimento, a qualidade e frescura dos produtos, a limpeza, o conforto e a organização do espaço. O Mercado do Bolhão alcança um Net Promoter Score (NPS) de 90,2, indicador de níveis excecionais de satisfação e recomendação.

Em termos de afluência, o Mercado registou em 2025 mais de 6,3 milhões de visitantes, consolidando uma trajetória de um pequeno, mas sustentado, crescimento face a 2024. Os maiores picos de afluência verificaram-se nos meses de verão, com destaque para agosto (728.714 visitantes), setembro (653.332) e outubro (623.365).

Paralelamente, os Inquéritos de Satisfação aos Comerciantes 2025 revelam uma avaliação global claramente positiva do funcionamento do Mercado. Cerca de 75% dos comerciantes classificam o funcionamento geral nos

níveis mais elevados de satisfação e 70% referem que a sua perceção do Mercado melhorou ou se manteve positiva face aos anos anteriores.

Entre os aspetos mais valorizados destacam-se a organização do espaço (80%), a clareza dos procedimentos operacionais (72%), a capacidade de resposta da entidade gestora (74%) e a relação de proximidade com os comerciantes (78%). Adicionalmente, 77% consideram que o atual modelo de funcionamento consegue equilibrar a preservação da identidade histórica e comercial do Mercado com práticas de gestão ajustadas às exigências atuais.

No domínio da dinamização, 65% dos comerciantes reconhecem impactos positivos associados às iniciativas desenvolvidas ao longo do ano, nomeadamente ao nível da notoriedade do Mercado e da atração de públicos. 60% associam essas dinâmicas a um impacto favorável na afluência e à maior regularidade dos fluxos ao longo do ano, com reflexos diretos na atividade comercial.

Os inquéritos identificam igualmente áreas de melhoria, num exercício assumido de monitorização contínua do funcionamento do Mercado. As avaliações dos 92 comerciantes inquiridos resultam num nível médio de satisfação global de 70%. Entre 30% e 35% dos comerciantes assinalam a necessidade de ajustes, nomeadamente ao nível da sinalética, da disponibilidade de mesas e da capacidade das instalações sanitárias, consideradas insuficientes face aos níveis de afluência.

Em paralelo, os aspetos mais bem avaliados incidem sobre a qualidade das instalações, a cave logística, a adequabilidade das bancas e do espaço para atendimento ao público, a clareza na comunicação das regras de

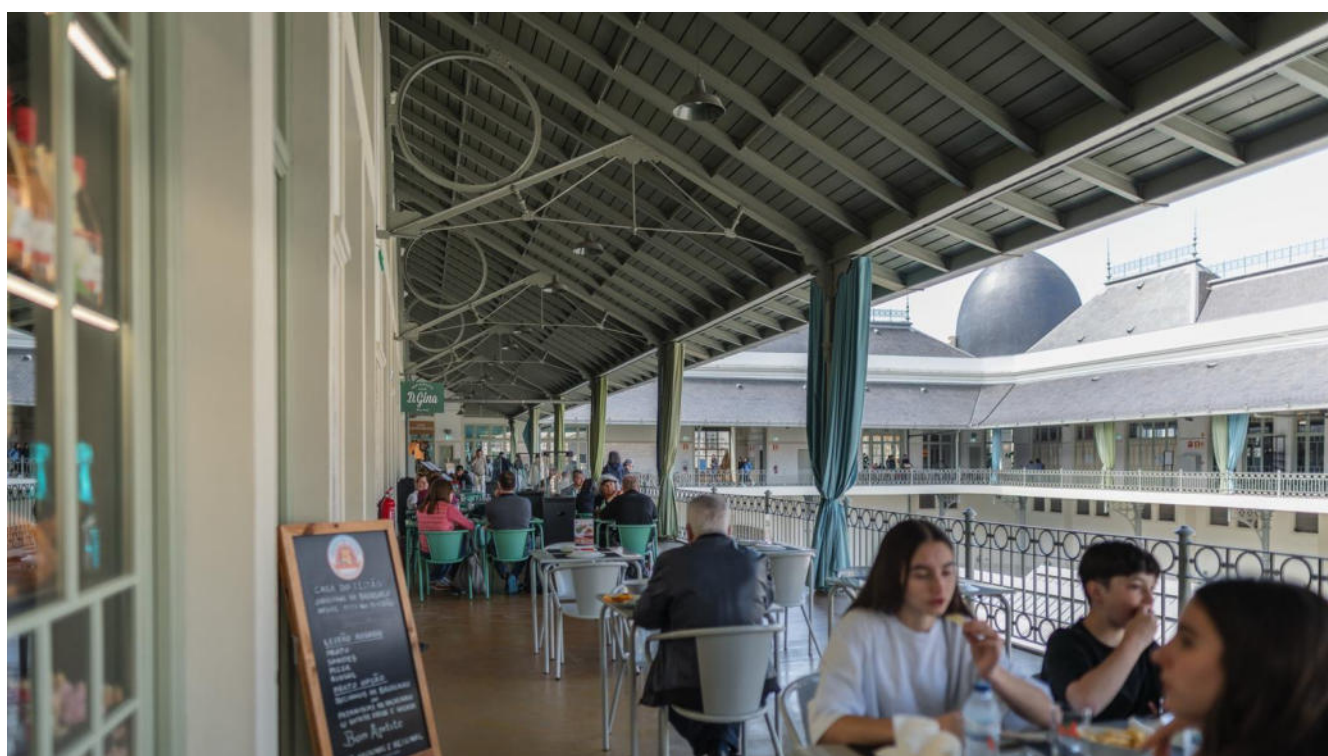
utilização dos espaços comuns, a facilidade de acesso à informação e a adequabilidade do horário sazonal. Destacam-se ainda como serviços mais bem cotados, o Serviço prestado pela equipa de segurança e do Balcão de Informações, bem como a entrega regular das circulares, a pertinência das feiras enquanto instrumento de promoção da Galeria e a qualidade do atendimento da Direção de Mercado e do serviço de faturação e cobranças, dimensões que reforçam a perceção positiva do modelo de gestão.

À data do presente relatório, a taxa de ocupação por unidades situa-se nos 97%, faltando ocupar duas lojas do exterior e duas bancas.



Do ponto de vista comercial, destaca-se o facto de não se ter avançado durante o ano de 2025 para a atribuição dos espaços que se encontravam vagos em 2024, por três motivos distintos:

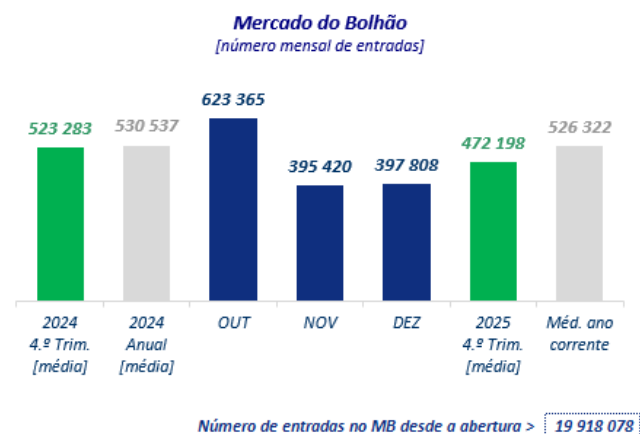
1. **Revisão do Regulamento** – Depois dos dois primeiros anos de operação, a equipa da Direção de Gestão e Exploração apercebeu-se de que a dinâmica do Mercado exigia uma nova abordagem do Regulamento, que deveria limitar os produtos de consumo imediato, sublinhando o conceito de Mercado de Frescos, simultaneamente, sem impedir os comerciantes de criarem conceitos e produtos. Ao desenhar as linhas de orientação da nova proposta de Regulamento, entendeu-se que só após esta revisão se deveria abrir a próxima Hasta Pública;
2. **Estudo de Reorganização do Terrado** – Foi solicitado ao autor do projeto de reabilitação e modernização do Mercado do Bolhão, uma possível reorganização dos espaços dos comerciantes do terrado, pelo que pode ser necessário precaver a ocupação destes espaços, que poderão ser ocupados por outros comerciantes, o que inviabiliza a sua ocupação;
3. **Divisão dos Módulos das Lojas** – Há 2 lojas de 3 módulos, cada uma por atribuir. A área das mesmas é bastante significativa, o que faz com que o valor base de licitação seja elevado. Por este motivo, e de forma a aumentar a sua atração comercial, decidiu-se reduzir as áreas, dividindo-se as 2 lojas em 4, duas unidades com dois módulos, e duas unidades de um módulo. O respetivo procedimento de divisão deve ficar concluído no primeiro trimestre de 2026, sendo que após o mesmo ficar concluído se avançara para o procedimento de atribuição.



## Atividades Mais Relevantes Desenvolvidas Pela Empresa

Ressalva seja feita, que, em outubro de 2025, após o Município do Porto ter decidido que a revisão do regulamento só teria lugar já com o próximo executivo, foi realizada uma Hasta Pública, de um espaço de restaurante, que teve o seu contrato de utilização denunciado por falta de pagamento, e esse espaço ter sido arrematada pelo valor mensal de 7.000,00€ (sete mil euros).

Se, de 2023 para 2024, o Mercado do Bolhão registou um acréscimo de afluência de cerca de 13 pontos percentuais, no ano de 2025, verificou-se a estabilização dessa afluência, voltando a mesma a ficar acima dos seis milhões de visitantes (6.315.858), conforme se demonstra no gráfico seguinte:



Findo o exercício de 2025, foram registados cinco meses com afluências acima dos 600 mil visitantes (maio, julho, agosto, setembro e outubro), enquanto em 2024 esses valores só foram superados em dois meses (julho e agosto). Observa-se, ainda no gráfico anterior, uma afluência média mensal de 526.322 visitantes no ano de 2025.

Em 2025, e conforme demonstrado no gráfico seguinte, o Mercado do Bolhão registou uma afluência média diária de 20.913 entradas, nível acima do registo homólogo verificado em 2024 (20.670):



Para uma melhoria contínua do funcionamento do Mercado do Bolhão, foram necessários contratar/executar os investimentos seguintes:

- Contratação de reforço de Sombreamento para as bancas laterais e de topo;
- Aquisição de mobiliário de apoio ao consumo;
- Certificação energética do edifício;
- Melhorias e aquisição de contentores de resíduos novos;
- Inspeção e manutenção dos equipamentos existentes do Mercado;
- Implementação de melhorias no Sistema de som ambiente do Mercado;
- Instalação de um sistema de deteção de gases, nomeadamente de Metano, na cave logística;
- Implementação de um sistema de cloragem para o Sistema de AQS, de forma a prevenir a Legionella;
- Auditoria de pragas pelo prestador dos serviços de desinfestação;
- Melhorias nas estruturas das bancas temporárias;
- Novos contentores para Sala de Resíduos;
- Implementação de melhorias estéticas e operacionais na cozinha Bolhão;

- Projeto de reorganização das bancas do terrado;
- Monitorização contínua de ações de âmbito operacional a realizar durante o funcionamento do MB;
- Identificação de melhorias a implementar nas infraestruturas e equipamentos;
- Identificação de novas necessidades para as infraestruturas de forma a melhorar a experiência do visitante;
- Desafiante contínuo acompanhamento dos níveis de prestação de serviços da Sinal Mais;
- Contratação e instalação da Iluminação de Natal;
- Continuação de elaboração do modelo de exploração de cozinha Bolhão, galeria comercial e Passadiço;
- Realização dos Inquéritos de Satisfação aos Comerciantes 2025 e do estudo independente “Avaliação da Capacidade Competitiva do Mercado do Bolhão”.

No âmbito da gestão comercial dos Espaços de Ocupação Temporária do Bolhão, destacam-se as seguintes iniciativas realizadas ao longo de 2025:

- Realização de diversas propostas comerciais e análise dos melhores candidatos a operadores temporários da Galeria Comercial;
- Continuação de elaboração do modelo de exploração ou parcerias significativas para as áreas da cozinha Bolhão Meireles, galeria comercial e/ou Passadiço;
- Alteração do paradigma de ocupação de utilização da galeria, o que permitiu que este espaço, a partir de maio tenha tido uma ocupação de quase 100% do seu espaço e um aumento da receita de ocupação temporária para os 150 mil euros em comparação com os 30 mil euros de 2024 (valores aproximados);
- Garantia de resposta a todas as reclamações apresentadas junto da Direção do Mercado;

- Diminuição do tempo de resposta a pedidos internos e externos, sendo que em 2025, foram registadas **2333 solicitações**, das quais, 1025 foram através de requerimento e 1308 foram via correio eletrónico. Destas solicitações, **97%** foram respondidas num prazo inferior a 15 dias;
- Realização de esforços junto dos restaurantes, comerciantes e inquilinos, ao nível da taxa de cobrança, que se encontra nos 91%;
- Realização do projeto “Hori-Zonte”;
- Foram realizadas 81 reuniões individuais com comerciantes e 7 reuniões com o grupo de comerciantes;
- Acompanhamento a visitas institucionais ao Mercado e visitas técnico-comerciais;
- Criação do Protocolo Institucionais com a iPark e Instituto do Vinho do Porto;
- Realização do evento Tapas por Galiza.

No que se refere à gestão operacional do negócio e do edifício do Mercado do Bolhão, destacam-se no período em análise as ações realizadas seguintes:

- Implementação *on job* do novo modelo de contratação dos serviços operacionais de gestão do empreendimento (iniciou a outubro de 2023);
- Monitorização contínua de ações de âmbito operacional a realizar durante o funcionamento do MB (avaliação dos serviços prestados pelo prestador de gestão operacional do empreendimento);
- Identificação contínua de melhorias a implementar nas infraestruturas e equipamentos tendo em vista ajustes relacionados com a operação dos comerciantes (sombreamentos, necessidades de ar condicionado, entre outras);
- Identificação contínua de novas necessidades para as infraestruturas de forma a melhorar a experiência

do visitante (sinalética, comunicação de serviços, entre outras);

- Acompanhamento de auditorias no âmbito da certificação integrada de ambiente, segurança e responsabilidade social;
- Acompanhamento de todas as reclamações da garantia de obra junto dos inquilinos e comerciantes.

A estratégia geral do Mercado do Bolhão procura, portanto, consolidar o equipamento enquanto símbolo vivo da cidade, articulando gestão eficiente, valorização patrimonial material e imaterial, participação dos comerciantes, envolvimento dos munícipes e afirmação de uma marca forte, singular e representativa. Trata-se de um modelo que reconhece o valor histórico do Mercado e das suas gentes como sendo a sua génese, ao mesmo tempo que o projeta no futuro, garantindo a sua relevância económica, social e cultural no contexto urbano do Porto e do país.

Na perspetiva dos processos de **Comunicação e Promoção do Mercado do Bolhão**, destaca-se, ao longo de 2025, uma atividade intensa, diversificada e altamente especializada, assegurada pelo Gabinete de Comunicação e Promoção (GCP), estruturada em múltiplos eixos estratégicos, operacionais e criativos, e orientada para o reforço do posicionamento do Mercado enquanto equipamento público de referência, espaço identitário da cidade e polo ativo de dinamização económica, cultural e social, particularmente junto do público portuense.

### **1. PLANEAMENTO ESTRATÉGICO, COORDENAÇÃO E RELAÇÃO COM COMERCIANTES**

- Desenvolvimento, implementação, acompanhamento e monitorização contínua do Plano de Comunicação e Marketing do Mercado do

Bolhão, com as devidas adaptações ao longo do ano em função da programação, campanhas sazonais, necessidades dos comerciantes, contexto institucional e outros fatores imprevistos;

- Definição de planos de ação específicos e adaptados às necessidades dos comerciantes, em conjunto com a Gestão, no decurso de reuniões individuais e coletivas, assegurando proximidade, alinhamento estratégico e resposta às preocupações operacionais;
- Participação em reuniões com comerciantes históricos, lojistas e restaurantes, incluindo acompanhamento de visitas técnicas ao espaço, clarificação de condições de funcionamento e enquadramento de ações de comunicação;
- Acompanhamento de reuniões com associações representativas (designadamente ACTBA) e articulação com outras unidades orgânicas do Município;
- Participação em reuniões com restaurantes do Mercado com vista à definição do enquadramento e operacionalização da proposta de ativação da Galeria do terceiro piso.

### **2. CANAIS PRÓPRIOS: WEBSITE, QUIOSQUES MULTIMÉDIA E APP MÓVEL**

- Administração, dinamização e atualização contínua do website oficial do Mercado do Bolhão ([www.mercadobolhao.pt](http://www.mercadobolhao.pt)), com: desenvolvimento de 34 notícias ao longo de 2025; atualização regular de conteúdos institucionais, editoriais e informativos; e implementação de melhorias funcionais e editoriais;
- Gestão, atualização e correção de conteúdos dos quiosques multimédia instalados no Mercado (Praça Formosa, entrada da Rua de

Fernandes Tomás e entrada do Metro), incluindo: retificações técnicas; ajustes de conteúdos; e preparação dos equipamentos para integração com a *Corporate TV* municipal;

- Desenvolvimento, testagem e ajustamentos técnicos e editoriais da app móvel do Bolhão, incluindo: revisão de cronograma por razões estratégicas e eleitorais; fecho de criatividades e definição da campanha de lançamento; submissão da app nas *app stores* Android e iOS; e início de fase de *soft launch* no final de 2025, com lançamento público previsto para o primeiro trimestre de 2026.

### 3. ESTRATÉGIA DE EVENTOS E PROGRAMAÇÃO REGULAR

- Desenvolvimento, consolidação e execução da estratégia de eventos do Mercado, estruturada segundo quatro eixos: agroalimentar; artes & Entretenimento; ativações de Marca; e programas Especiais;
- Realização de mais de 195 eventos ao longo de 2025, assegurando programação contínua e diversificada;
- Planeamento, acompanhamento e comunicação da iniciativa “Chef à Moda do Bolhão”, realizada mensalmente, incluindo: design e impressão das receitas para distribuição ao público; e articulação com comerciantes e chefs convidados;
- Criação, desenvolvimento e implementação da nova rúbrica “Há Bolhão Prato”, incluindo: definição de conceito e naming; desenvolvimento de identidade gráfica própria; estratégia de campanha e comunicação; e realização de duas edições esgotadas (30 lugares pagos + 5 convidados);

- Acompanhamento e comunicação de iniciativas promovidas por entidades externas, nomeadamente: showcookings; mercados temáticos (Handmade Market, Ohana Market, Urban Market, Sensations Market, Market Delas, Mercado da Alegria, entre outros); concertos, festivais e oficinas; ativações de marca (ex.: Cockburn's); e eventos culturais e educativos;
- Potencialização comunicacional de diversas ações específicas, amplamente divulgadas externamente (ex.: visitas guiadas, projeto com as Bibliotecas do Porto, entre outras);
- Produção de conteúdos editoriais e visuais associados a eventos recorrentes (ex.: Carnaval no Bolhão, iniciativas literárias e culturais, encontros fotográficos).

### 4. CAMPANHAS SAZONAIS E AÇÕES ESTRUTURANTES

- Planeamento, desenvolvimento de campanha e acompanhamento da programação de São João no Bolhão, incluindo concertos, mercados temáticos, oficinas e animações;
- Preparação, comunicação e acompanhamento do 3.º Aniversário da Reabertura do Mercado, com: desenvolvimento de campanha própria; programação especial de eventos; e ativações de parceiros institucionais;
- Planeamento, produção e acompanhamento da Campanha de Natal do Mercado do Bolhão, incluindo: programação cultural e de animação; acompanhamento técnico da instalação de iluminação de Natal; e articulação com a CMP e a Ágora para gestão de horários;
- Desenvolvimento de campanhas para abertura de candidaturas a Feiras e Mercadinhos Temáticos, incluindo criação de novas identidades

gráficas, anúncios digitais e comunicação multicanal;

- Preparação e comunicação do procedimento “Abanca-te” para atribuição de restaurante em hasta pública (R10), incluindo edital, vinil promocional, press release e divulgação multicanal.

#### **5. REDES SOCIAIS E CONTEÚDOS DIGITAIS**

- Planeamento, produção e publicação de conteúdos para redes sociais ao longo de 2025: Facebook, com 266 publicações + mais de 1.180 stories; Instagram, com 272 publicações + mais de 1.400 stories; LinkedIn, com 26 publicações; e Youtube, com 11 vídeos;
- Reforço da presença do Mercado do Bolhão em redes sociais e plataformas digitais externas, através de partilhas, republicações e menções cruzadas com parceiros culturais e institucionais;
- Introdução de novas rúbricas editoriais e formatos de vídeo, adaptados aos algoritmos das plataformas;
- Planeamento, produção, acompanhamento e encerramento da segunda temporada da série digital “Há... no Bolhão”, com: reuniões de alinhamento com influenciador e produtora; gravação e lançamento de episódios; e promoção multicanal;
- Monitorização e gestão da presença do Mercado em plataformas de reputação online (Google My Business e TripAdvisor): acompanhamento regular das avaliações e comentários dos utilizadores; análise qualitativa do feedback dos visitantes, com identificação de tendências, oportunidades de melhoria e potenciais riscos reputacionais; articulação interna para

encaminhamento de observações relevantes para as áreas operacionais competentes; e contributo para a gestão da reputação digital do Mercado do Bolhão e para o reforço da confiança junto de visitantes e turistas.

#### **6. NEWSLETTERS E COMUNICAÇÃO DIRETA**

- Gestão da newsletter interna “SOMOS BOLHÃO”, incluindo: melhorias ao layout; criação e validação de conteúdos; compilação e tratamento de dados; e envio regular de edições;
- Envio de 12 newsletters externas ao longo do ano, sobre programação, campanhas, serviços, feiras temáticas e ações estratégicas.

#### **7. DESIGN, IDENTIDADE VISUAL E SUPORTES GRÁFICOS**

- Criação de identidades visuais e respetivos suportes gráficos para campanhas, eventos e iniciativas;
- Gestão e adaptação contínua de templates e layouts;
- Desenvolvimento de testes e estudos de sinalética, nomeadamente sinalética de chão e elevadores, visando melhorar a circulação e a experiência do visitante.

#### **8. ASSESSORIA DE IMPRENSA, MEDIA E REPUTAÇÃO**

- Gestão ativa da estratégia de assessoria de imprensa, incluindo propostas *one-to-one* a jornalistas;

- Acompanhamento de reportagens, diretos e oportunidades mediáticas;
- Desenvolvimento de informação de apoio à prestação de declarações à comunicação social;
- Gestão de situações de crise mediática e ativação de mecanismos formais de resposta;
- Resposta a entrevistas solicitadas pelos meios de comunicação social, sejam elas por escrito (imprensa escrita e online), em vídeo (TVs), via som (rádio);
- Promoção e divulgação de eventos do Mercado em agendas culturais externas (ex.: NiT, ViralAgenda, agendas municipais)
- Resultados mediáticos apurados em 2025: mais de 2.114 menções ao Mercado do Bolhão nos vários meios de comunicação social; online, com 1.298 menções; televisão, com 471 menções; imprensa, com 203 menções; rádio, com 142 menções; e AVE (*Advertising Value Equivalente*) de €47.870.289,16;
- Caracterização do sentimento das notícias – 2025:

- Positivo: predominante. Associado a inaugurações, programação cultural, prémios, distinções nacionais, eventos gastronómicos, impacto turístico e valorização patrimonial do Mercado do Bolhão. Reforço da reputação enquanto equipamento público, ativo cultural e referência turística;

- Neutro: relevante. Incidindo sobretudo em notícias informativas, agendas culturais, anúncios de eventos, visitas institucionais e referências contextuais ao Mercado;

- Negativo: residual. Concentrado em episódios pontuais de controvérsia mediática,

enquadramentos críticos isolados ou notícias de contexto urbano/político onde o Mercado surge de forma indireta. Ausência de padrões de negatividade recorrente ou estruturada.

- Acompanhamento do GCP e promoção proativa de informação e esclarecimentos para mitigar impacto de menções menos favoráveis através de acompanhamento mediático e gestão ativa da reputação;
- Comunicação associada à distinção do Mercado do Bolhão com prémios e reconhecimentos externos, designadamente o Prémio Nacional do Turismo 2025 – categoria Turismo Autêntico, incluindo a submissão da candidatura, a produção de notícia para o site, potencial nota de imprensa e articulação mediática;

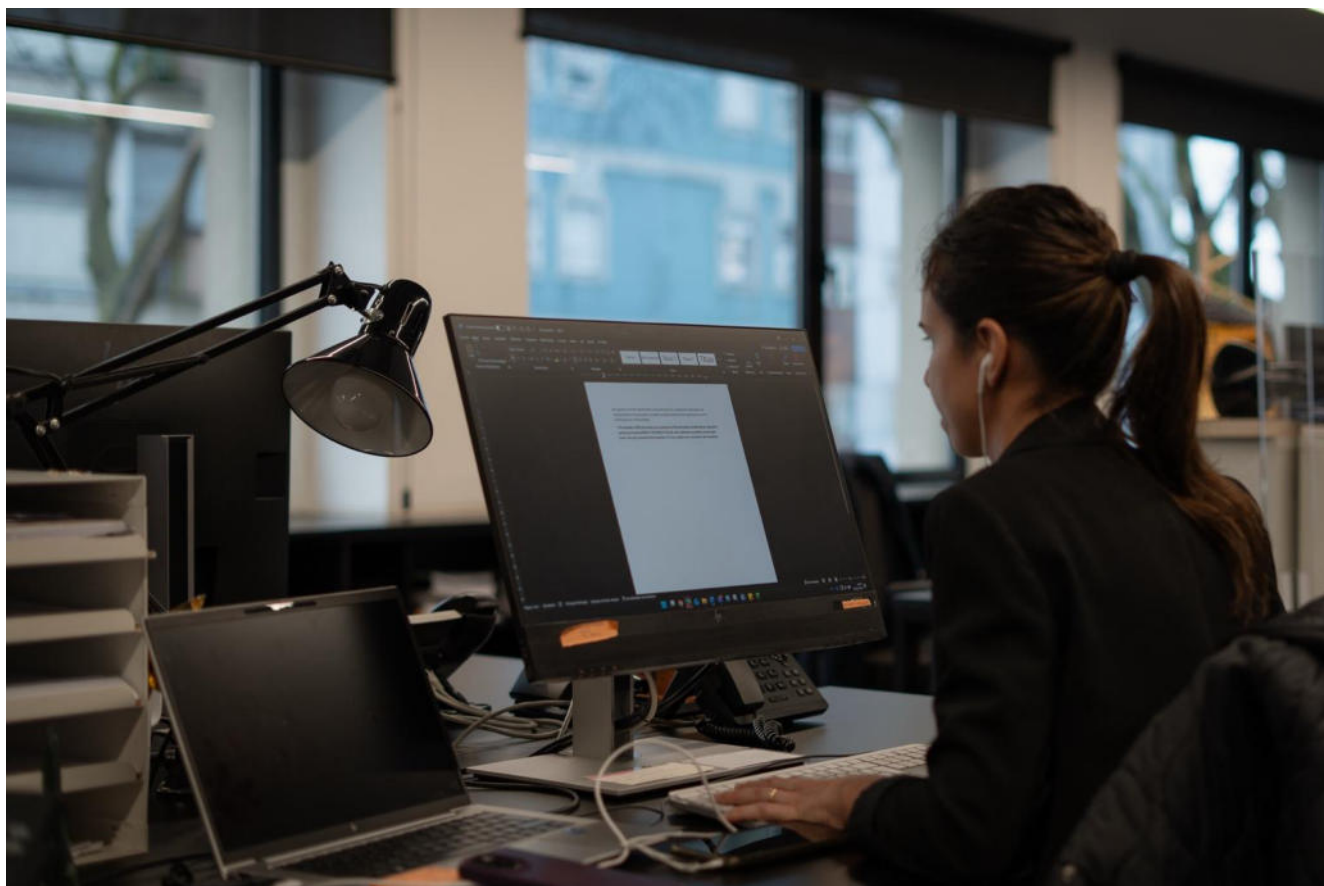
## 9. RELAÇÃO INSTITUCIONAL, STAKEHOLDERSE PROJETOS ESTRATÉGICOS

- Acompanhamento de visitas institucionais e técnicas de stakeholders nacionais e internacionais;
- Participação com ativação de marca no Primavera Sound Porto 2025, incluindo conceção do stand, produção de materiais e recolha de contactos;
- Concretização do estudo de mercado sobre o cliente, potencial cliente e marca Bolhão, desenvolvido pela IMR – Instituto de Marketing Research;
- Briefing, discussão e preparação de campanhas estratégicas futuras, com destaque para a campanha “É Cá do Bairro”, a lançar em 2026.

---

## 10. PLANEAMENTO, CONTRATAÇÃO E GESTÃO

- Elaboração de briefings, acompanhamento de procedimentos de contratação pública e articulação com fornecedores;
- Consultas preliminares com candidatos e desenvolvimento de peças jurídicas de suporte;
- Planeamento orçamental e definição de prioridades para exercícios seguintes;
- Elaboração e revisão de instrumentos estratégicos de planeamento.

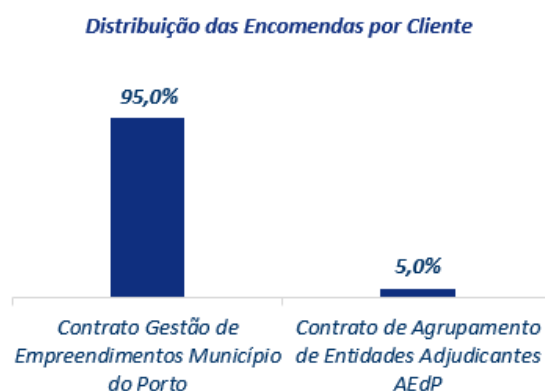


## B – Área de Gestão de Obra

Nos termos da atividade operacional desenvolvida pela GO Porto ao nível da gestão de obra, as ações de planeamento e execução de empreendimentos centraram-se nas áreas de clientes seguintes:

1. Os incluídos no Contrato de Gestão de Empreendimentos (CGE), firmado com o Município do Porto;
2. Os que são tutelados por protocolos e acordos de gestão com outras entidades, nos termos de contratos de agrupamento de entidades adjudicantes, nomeadamente, com a empresa municipal Águas e Energia do Porto.

Em 2025, numa perspetiva de distribuição das encomendas por clientes, e à semelhança de exercícios anteriores, observa-se a predominância de empreendimentos associados ao CGE (95,0%):



Dado o carácter plurianual de uma grande parte dos empreendimentos geridos pela GO Porto, esta empresa municipal vem assumindo compromissos de empreitadas e serviços conexos ao longo de vários exercícios futuros, pelo que, e conforme se demonstra no quadro seguinte, observa-se que, em 2025, o volume total de execução atinge os €31.134.289,87, o que representa uma taxa de realização de 99,2%, destacando-se a parcela de execução do CGE (€29.568.417,29), o que representa, tendo em consideração o valor previsto em contrato (4.º aditamento) de €29.813.300,00, uma taxa de execução de 99,2%:

CGE e Acordos de Colaboração	Valor Previsto em Contrato para 2025 (com as alterações introduzidas pelo 4.º aditamento ao CGE 23/25)	Obra de 2025 que transita para anos seguintes	Obra executada dos Contratos em 2025	Taxa de execução em 2025
Contrato de Gestão de Empreendimentos com o Município do Porto (valores com IVA)	29 813 300,00 €	105 641 250,21 €	29 568 417,29 €	99,2%
Acordo de Colaboração com a Águas do Porto, EM	1 565 872,58 €	539 980,90 €	1 565 872,58 €	100,0%
<b>TOTAL</b>	<b>31 379 172,58 €</b>	<b>106 181 231,11 €</b>	<b>31 134 289,87 €</b>	<b>99,2%</b>

Entre empreendimentos, em curso ou já executados, a favor do Município do Porto (Ponto 1) ou de outras entidades sob acordos de colaboração (Pontos 2 e 3), relevam-se de seguida, as taxas de execução 2025 ao nível das rubricas orçamentais programáticas de atuação da GO Porto:

**I. Do Contrato de Gestão de Empreendimentos GO Porto – Câmara Municipal do Porto (CMP)**

**EQUIPAMENTOS E PROGRAMAS MUNICIPAIS**

Nesta área, concluiu-se a empreitada de conservação e manutenção da Casa Tait. Iniciaram-se as empreitadas de reabilitação da Escola de Artes Balletatro e do Teatro Municipal Campo Alegre. Prosseguiu o concurso público de empreitada da BPMP e a revisão de projeto da Reabilitação do Museu do CACE:

Descrição	Valor inscrito no Ano de 2025 no CGE	Valor Executado 2025	Tx. de realização do CGE
	[a]	[b]	[c = b/a]
EQUIPAMENTOS E PROGRAMAS MUNICIPAIS	1 267 100 €	1 154 790 €	91,1%

**CONSOLIDAÇÃO DA ESTRATÉGIA ECONÓMICA DA CIDADE**

Nesta rubrica, concluiu-se a empreitada do Equipamento Municipal Feiródromo de Campanhã:

Descrição	Valor inscrito no Ano de 2025 no CGE	Valor Executado 2025	Tx. de realização do CGE
	[a]	[b]	[c = b/a]
CONSOLID. ESTRATÉGIA ECONÓMICA DA CIDAD	1 045 100 €	1 022 393 €	97,8%

**EDUCAÇÃO**

Nesta área, destaca-se a conclusão da empreitada de requalificação da Escola Básica Agra do Amial. Deu-se início às empreitadas de requalificação da Escola Básica da Ponte e dos arranjos exteriores da Escola Secundária Alexandre Herculano, assim como procedeu-se à contratação dos projetos da EB Francisco Torrinha, EB Nicolau Nasoni, EB Eugénio de Andrade e ES Infante D. Henrique:

Descrição	Valor inscrito no Ano de 2025 no CGE	Valor Executado 2025	Tx. de realização do CGE
	[a]	[b]	[c = b/a]
EDUCAÇÃO	2 322 100 €	2 133 857 €	91,9%

**AMBIENTE**

Nesta rubrica orçamental, concluiu-se a empreitada de iluminação do Jardim José Roquette e a requalificação do Jardim Senhora do Porto.

Iniciou-se a empreitada de conservação e restauro das Instalações Sanitárias do Passeio Alegre, assim como procedeu-se à contratação de projetos para os Espaços de Jogo e Recreio em 12 localizações:

Descrição	Valor inscrito no Ano de 2025 no CGE	Valor Executado 2025	Tx. de realização do CGE
	[a]	[b]	[c = b/a]
AMBIENTE	1 233 300 €	1 149 251 €	93,2%

**QUALIDADE DE VIDA URBANA**

Nesta rubrica, iniciou-se e concluiu-se a empreitada de reabilitação do Campo da FADEUP – Faculdade de Desporto da Universidade do Porto. Concluíram-se as empreitadas do Parque Desportivo de Ramalde e do

Espaço de Apoio aos Desportos. Continuou-se a empreitada de construção do Campo Municipal de Campanhã.

Descrição	Valor inscrito no Ano de 2025 no CGE	Valor Executado 2025	Tx. de realização do CGE
	(a)	(b)	(c = b/a)
QUALIDADE DE VIDA URBANA	4 838 100 €	4 768 188 €	98,6%

## REGENERAÇÃO URBANA

Nesta área, assinala-se o início e o término das empreitadas de beneficiação da Rua de Aval de Cima, da Rua Eng. Luíz Delgado Santos e Rua Eng. Ferreira Dias, da Rua dos Miosótis, da Rua de Belém, da Rua da Faia, da Rua de Fernando de Bulhões, da pavimentação da Rua da Fonte do Outeiro, da requalificação da Rua José Fontes Rocha e da demolição do Mercado S. Sebastião.

Concluíram-se as requalificações da Rua de Cima e da Travessa das Almas, das beneficiações da Rua Alcaide de Faria e da Rua Direita de Pereiró, das reabilitações de Obras de Arte (Fase 5 e Muros Rua de Miragaia), do prolongamento da Rua John Whitehead e da estabilização de escarpas do Barredo e Verdades.

Deu-se início às empreitadas de reabilitação de Obras de Arte (Muros Rua da Granja), da estabilização do talude do Bairro Capela, das requalificações da Rua da Galeria de Paris, da Praça Pedro Nunes, Ruas de Ricardo Severo, Largo da Paz e outras, da Rua do Bonjardim, do Espaço Público de Lordelo, das beneficiações da Rua de Álvaro de Castelões, da Rua de Joaquim Leitão e da Rua de Mota Pinto e Praceta Gonçalves Coelho.

No âmbito do Programa Rua Direita, dos 90 arruamentos, 45 estão terminados, 42 em obra e 3 em fase de projeto. Concluíram-se as requalificações da Travessa de Entre Campos, da Travessa da Maceda, da Rua das Doze Casas

e Rua de Gil Vicente, da Rua de Ramalde do Meio, da Rua e Travessa Monte de S. João e da Travessa de S. Dinis. Iniciaram as empreitadas da Rua da Presa Velha, da Rua da Póvoa, do Caminho e Travessa da Asprela, da Rua da Lomba, da Travessa da Regeneração, da Rua e Travessa de Requesende, da Rua do Monte de Ramalde e da Rua de Dionísio dos Santos Silva.

Deu-se continuidade à elaboração dos projetos da Rua das Eirinhas, Envolvente ao Edifício R. S. Dinis, Praça da Corujeira, Via de Ligação da Rua do Dr. Júlio de Matos à Rua Henrique de Sousa Reis e, ainda, o último projeto relativo ao Programa Rua Direita, Rua e Travessa de Nove de Abril e Travessa do Carvalhido. Iniciou-se o processo de contratação de projeto das obras de urbanização da UOPG1.

O Gabinete do Espaço Público (GEP), em 2025 prosseguiu no sentido do seu objetivo principal de assegurar uma resposta mais ágil para intervenções simples em arruamentos diversos e no espaço público, visando implementar melhorias ao nível da fruição e utilização do mesmo, mobilidade, ambiente ou serviços. O GEP atingiu um investimento de 3,4 milhões de euros em obras adjudicadas ao longo deste ano. Com ênfase nas intervenções de Pedonalização das ruas de Cândido dos Reis, Santa Teresa e Fábrica, a Rua de Azevedo de Albuquerque, bem como na intervenção na Via Panorâmica Edgar Cardoso. Continuou, mesmo num ano de transição autárquica, a evolução da implantação do Gabinete, que nunca parou de crescer desde o início da sua operação em 2022, com um registo acumulado de aproximadamente 8,5 milhões de euros neste final de 2025. A projeção para 2026 segue esta tendência, com uma carteira de projetos em curso na ordem dos 3,8 milhões de euros.

Destaque especial para as obras no âmbito do programa municipal Rede 20 que, depois das ruas das Carmelitas e de São João, avançou para a transformação de espaços como o Passeio das Virtudes, as ruas de São Bento da Vitória, de São Miguel, do Cimo de Vila ou a Travessa do Cativo, sempre perseguindo o objetivo fundamental de “humanização” do espaço público:

Descrição	Valor inscrito no Ano de 2025 no CGE	Valor Executado 2025	Tx. de realização do CGE
	[a]	[b]	[c = b/a]
REGENERAÇÃO URBANA	17 671 100 €	17 403 522 €	98,5%

## QUALIFICAÇÃO DO AMBIENTE URBANO E ESPAÇO PÚBLICO

Rubrica de investimento com dotação orçamental residual não executada:

Descrição	Valor inscrito no Ano de 2025 no CGE	Valor Executado 2025	Tx. de realização do CGE
	[a]	[b]	[c = b/a]
QUALIF. AMBIENTE URBANO E ESPAÇO PÚBLICO	0 €	0 €	0,0%

## TRANSPORTE PÚBLICO

Nesta área, executaram-se trabalhos de correção e instalação de equipamentos adicionais relacionados com o empreendimento do Terminal Intermodal de Campanhã:

Descrição	Valor inscrito no Ano de 2025 no CGE	Valor Executado 2025	Tx. de realização do CGE
	[a]	[b]	[c = b/a]
TRANSPORTE PÚBLICO	29 000 €	25 094 €	86,5%

## MODOS SUAVES

Nesta rubrica, iniciou-se a empreitada dos Percursos Pedonais – Ligações Mecanizadas do Palácio de Cristal, assim como a empreitada da ciclovía de ligação entre a Asprela e Campanhã:

Descrição	Valor inscrito no Ano de 2025 no CGE	Valor Executado 2025	Tx. de realização do CGE
	[a]	[b]	[c = b/a]
MODOS SUAVES	263 500 €	242 733 €	92,1%

## FUNCIONAMENTO DOS SERVIÇOS

Nesta rubrica orçamental, iniciaram-se e concluíram-se os trabalhos no Edifício-Sede da Ágora - Cultura e Desporto do Porto, E.M. Concluiu-se a empreitada de remodelação da Casa Escola no BSB:

Descrição	Valor inscrito no Ano de 2025 no CGE	Valor Executado 2025	Tx. de realização do CGE
	[a]	[b]	[c = b/a]
FUNCIONAMENTO DOS SERVIÇOS	845 000 €	732 381 €	86,7%

## OUTROS

Nesta rubrica orçamental, e tendo por referência o CGE 2023- 2025 (4.º aditamento), são relevados os gastos com alguns serviços solicitados pelo Município do Porto. Tendo natureza de despesa corrente, e não de capital, nesta rubrica estão a ser executados procedimentos de consultoria, pareceres, estudos e outras prestações de bens e serviços, tais como, assessorias financeiras e jurídicas, serviços de comunicação de obras e de planeamento e gestão de processos:

Descrição	Valor inscrito no Ano de 2025 no CGE	Valor Executado 2025	Tx. de realização do CGE
	[a]	[b]	[c = b/a]
OUTROS	299 000 €	936 208 €	313,1%

## TOTAL

Em 2025, e perfazendo um valor total de execução de €29.568.417, a taxa de realização face ao valor inscrito em orçamento (€29.813.300) atinge os 99,2%.

Neste sentido, e face à performance homóloga verificada no exercício anterior de 2024, cuja taxa de execução atingiu 91,4% (€29.404.033 / €32.177.000), observase um crescimento de execução de €164.384 (+0,6%).

Descrição	Valor inscrito no Ano de 2025 no CGE	Valor Executado 2025	Tx. de realização do CGE
	[a]	[b]	[c = b/a]
TOTAL	29 813 300 €	29 568 417 €	99,2%

## 2. DOS ACORDOS DE GESTÃO DA GO PORTO COM ÁGUAS DO PORTO, EM

Durante o exercício de 2025, a quota parte de investimento adstrita à empresa municipal, Águas e Energia do Porto, perfaz um valor executado de 1.565,9 mil euros, justificado pela execução de empreendimentos relativos ao Programa Rua Direita (484,6 mil euros) e pela execução dos empreendimentos, Rua Justino Teixeira e Rua Monte Estação (673,7 mil euros) e Beneficiação Ruas Guedes Azevedo e Bonjardim (407,5 mil euros).

## 3. DE DIVERSOS ACORDOS DE GESTÃO COM OUTRAS ENTIDADES MUNICIPAIS

Em 2025, não se verificou qualquer valor de execução ao nível de acordos de gestão com outras entidades municipais.



---

# Objetivos e Indicadores de Desempenho

A avaliação de desempenho organizacional da GO Porto, efetuada pelo Município do Porto ao nível dos requisitos da qualidade, dos prazos e do controlo de custos, aferida no âmbito de indicadores de eficácia e de eficiência, habilitando esta entidade com informações sobre as características, atributos e resultados dos serviços prestados, encontra-se prevista nos termos das cláusulas n.º 17 e n.º 18 do Contrato Programa 2024 - 2026.

No que aos indicadores de eficácia diz respeito, a cláusula n.º 17 do referido contrato estabelece a necessidade de se avaliar a qualidade do serviço prestado pela empresa ao nível da execução do contrato de gestão de empreendimentos e do cumprimento dos prazos de conclusão dos projetos e obras, enquanto os indicadores de eficiência devem aferir o grau de sucesso ao nível dos desvios de custos e da regularidade do processo administrativo pré-contratual.

Os indicadores de desempenho encontram-se estruturados numa escala que contém três níveis de atributos, cujo preenchimento conduzirá a um juízo valorativo sobre a prestação da empresa:

Indicadores de Eficácia:

- Prestação ineficaz, eficaz ou muito eficaz;

Indicadores de Eficiência:

- Prestação ineficiente, eficiente ou muito eficiente.

### 1. Indicadores de Eficácia

Através do resultado destes indicadores, pretende-se demonstrar o nível de cumprimento do serviço prestado pela GO Porto ao Município do Porto em sede, quer do Contrato Programa, no âmbito da atividade desenvolvida pela Direção de Gestão e Exploração, quer do

Contrato de Gestão de Empreendimentos, no âmbito da atividade desenvolvida pela Direção de Produção.

### CUMPRIMENTO DO CONTRATO PROGRAMA

No caso da Direção de Gestão e Exploração, os objetivos setoriais do serviço prestado pela GO Porto são aferidos através dos indicadores de eficácia previstos nos pontos III e IV, alínea a), n.º 1 da cláusula n.º 17 do Contrato Programa de 2024 - 2026, sendo:

- Taxa de ocupação das infraestruturas urbanísticas e/ou equipamentos, nos termos do quadro seguinte:

Indicador de Eficácia	Descrição
Prestação Ineficaz	Taxa de ocupação inferior a 60%.
Prestação Eficaz	Taxa de ocupação igual ou superior a 60% e inferior a 90%.
Prestação Muito Eficaz	Taxa de ocupação igual ou superior a 90%.

- Taxa de cobrança de taxas ou preços pela ocupação de espaços das infraestruturas urbanísticas e/ou equipamentos, nos termos do quadro seguinte:

Indicador de Eficácia	Descrição
Prestação Ineficaz	Taxa de cobrança inferior a 90%.
Prestação Eficaz	Taxa de cobrança igual ou superior a 90% e inferior a 95%.
Prestação Muito Eficaz	Taxa de ocupação igual ou superior a 95%.

Concluído o exercício económico de 2025, e tendo presente que neste ano, a área de Gestão e Exploração esteve responsável apenas pela gestão operacional e comercial do Mercado do Bolhão, apresentam-se de seguida os resultados anuais atingidos:

- Taxa de ocupação: **95,1%**, o que representa uma prestação Muito Eficaz.

Descrição	Área total do MB (m <sup>2</sup> )	Área ocupada (m <sup>2</sup> ) por inquilinos, comerciantes e atividades extra	Taxa de ocupação
	[a]	[b]	[c = b/a]
Ocupação Média Mensal 2025	7 420,40	7 056,47	95,1%

A referida área disponível total do MB, de 7.420,40 m<sup>2</sup>, equivale a um total de 79 bancas (77 ocupadas), 10 restaurantes (10 ocupados) e 38 lojas (36 ocupadas).

- Taxa de cobrança: **90,8%**, o que representa uma prestação Eficaz.

Descrição	Faturação Emitida	Faturação Cobrada	Taxa de cobrança
	[a]	[b]	[c = b/a]
Taxa de Cobrança Média [Total] 2025	1 660 156,81	1 507 031,94	90,8%

A taxa de cobrança média anual diz-se “Total”, pelo facto de considerar, para além de cobranças de rendas e taxas de ocupação de bancas, a cobrança de outras faturas, tais como, merchandising, espaços temporários, feiras, etc.

Os valores exibidos no quadro anterior, e que serviram de base ao cálculo da referida taxa de cobrança média anual, foram obtidos do controlo de gestão operacional da atividade desenvolvida no MB, razão pela qual, podem não corresponder aos valores, faturados e cobrados, relevados pela contabilidade geral.

## CUMPRIMENTO DO CONTRATO DE GESTÃO DE EMPREENDIMENTOS

O modelo de avaliação do indicador de eficácia no cumprimento do Contrato de Gestão de Empreendimentos está consignado no ponto I, alínea a), n.º I da cláusula n.º 17 do Contrato Programa de 2024 - 2026, que apresenta a expressão seguinte:

Indicador de Eficácia	Descrição
Prestação Ineficaz	Assegurar o cumprimento das encomendas que lhe sejam efetuadas em valor igual ou inferior a 60%.
Prestação Eficaz	Assegurar o cumprimento das encomendas que lhe sejam efetuadas em valor superior a 60% e inferior a 80%.
Prestação Muito Eficaz	Assegurar o cumprimento das encomendas que lhe sejam efetuadas em valor igual ou superior a 80%.

A GO Porto, ao abrigo do CGE 2023-2025 firmado com o Município do Porto, encerra o exercício económico de 2025 com uma taxa de execução de 99,2%, o que representa uma prestação “Muito Eficaz”:

Descrição	Valor inscrito no Ano de 2025 no CGE	Valor Executado 2025	Tx. de realização do CGE
	[a]	[b]	[c = b/a]
TOTAL	29 813 300 €	29 568 417 €	99,2%

### CUMPRIMENTO DOS PRAZOS PARA A CONCLUSÃO DOS EMPREENDIMENTOS

Com modelo de avaliação consignado no ponto II, alínea a), n.º 1 da cláusula n.º 17 do Contrato Programa de 2024 - 2026, o indicador de eficácia no cumprimento dos prazos para a conclusão dos empreendimentos, apresenta a expressão seguinte:

O objetivo deste indicador é mensurar o acréscimo médio aos prazos contratuais de execução das obras por motivos atinentes ao dono de obra, tendo por referência as empreitadas que tiveram conclusão, em 2025, e que compreendiam um prazo de execução superior a 60 dias.

Indicador de Eficácia	Descrição
Prestação Ineficaz	Acréscimo (médio) ao prazo contratual de execução de obras (com prazo superior a 60 dias) em 15% ou mais por motivos atinentes à gestão da GO Porto.
Prestação Eficaz	Acréscimo (médio) ao prazo contratual de execução de obras (com prazo superior a 60 dias) até 14% por motivos atinentes à gestão da GO Porto.
Prestação Muito Eficaz	Acréscimo (médio) ao prazo contratual de execução de obras (com prazo superior a 60 dias) até 5% por motivos atinentes à gestão da GO Porto.

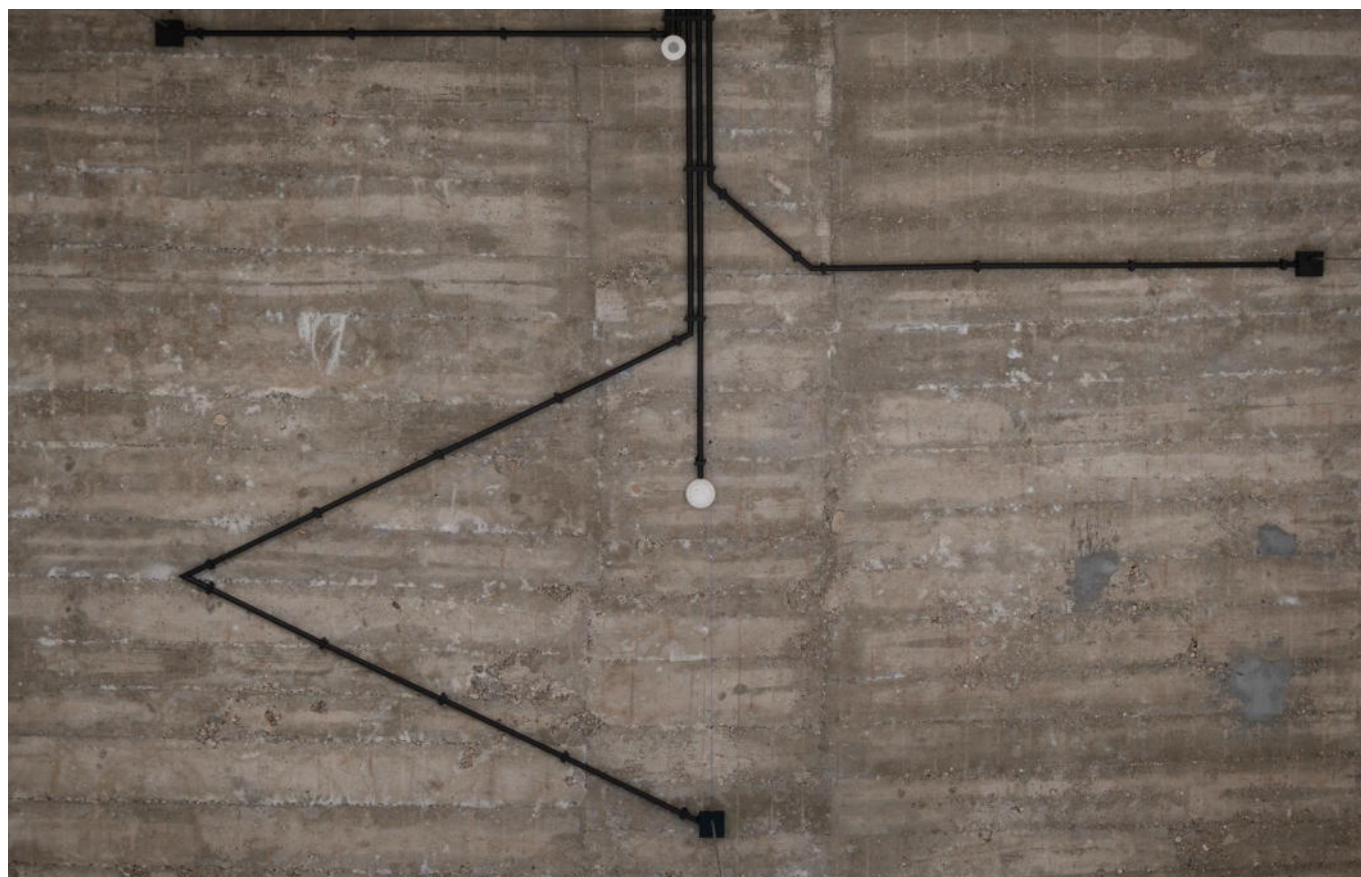


ID do Processo [Empreitada]	Data [consignação]	Prazo [dias]	Alteração [dias]	Suspensão [dias]	Conclusão [data do último auto medição]	Período de Multa [dias]	Desvio [prazo]	Observação
Rua Direita I Requalificação da Travessa da Maceda e Outras	26-04-2023	600	196		31-07-2025		3,9%	
Parque Desportivo de Ramalde – Fase II	05-06-2023	540	235		19-09-2025		8,0%	
Rua Direita I Requalificação da Rua das Doze Casas e Rua de Gil Vicente (parcial) II	31-07-2023	420	186		21-05-2025		8,9%	
Empreitada de Beneficiação do Largo do Duque da Ribeira	16-05-2023	180	116	296	06-01-2025		1,5%	
Empreitada de Requalificação da EB Agra do Amial - 2	12-03-2024	240	134		04-04-2025		3,7%	
Empreitada Rua Direita I Requalificação da Tr. de Entre Campos e Outras II	13-11-2023	450	30		03-03-2025		-0,8%	
Empreitada Rua Direita I Requalificação da Rua Monte de S. João e Travessa Monte de S. João	04-12-2023	548			04-07-2025		5,5%	
Estabilização de Escarpas do Barredo e Verdades I Empreitada	20-05-2024	150	64		31-01-2025		<b>19,6%</b>	O desvio prende-se com os atrasos do empreiteiro devido a correções aos trabalhos realizados e limpezas do local da empreitada
Praça da República I Jardim Teófilo Braga I Requalificação - empreitada	26-08-2024	300	100		18-11-2025		12,3%	
Empreitada de Requalificação da Rua de Ramalde do Meio II	13-05-2024	270			29-01-2025		-3,3%	
Jardim José Roquette   Iluminação Jardim, bombagem e iluminação Fonte Cibernética - Empreitada	03-06-2024	120	407		21-11-2025		1,7%	
Casa Tait   Conservação e Manutenção - Empreitada	08-07-2024	180	75		28-03-2025		3,1%	
Rua de Cima I Requalificação	01-07-2024	180			06-01-2025		5,0%	
Obras de Arte - Fase 5   Reabilitação	29-07-2024	180	38		26-02-2025		-2,8%	
Rua John Whitehead I Prolongamento - Empreitada	16-09-2024	240			14-05-2025		0,0%	
Rua Direita I Requalificação da Travessa de S. Dinis	03-09-2024	365	58		04-11-2025		0,9%	
Requalificação da Trv. das Almas II I Empreitada	21-10-2024	270	45		29-08-2025		-1,0%	
Equipamento Municipal Feiródromo de Campanhã II   Empreitada	18-11-2024	180	21		10-07-2025		<b>16,4%</b>	Após a data prevista para a receção provisória contratual (07/06/2025) foi efetuada uma vistoria aos trabalhos, apesar dos trabalhos estarem concluídos, constatou-se a existência de anomalias que impediam a receção provisória da empreitada (Lavrado um Auto de não Receção registado no Integraal). Apenas a 10/07/2025 (dentro do prazo indicado ao empreiteiro), foram concluídas as correções e houve condições para ser lavrado o Auto de Receção provisória.
Obras de Arte - Muros Rua de Miragaia I Reabilitação I Empreitada	18-11-2024	120	30		17-04-2025		0,0%	
Espaço de Apoio aos Desportos I Construção - Empreitada	28-10-2024	120	17		25-03-2025		8,0%	
Beneficiação do pavimento da Rua Direita de Pereiró	23-10-2024	60			13-01-2025		<b>36,7%</b>	Esta obra terminou dentro do prazo, no final de dezembro todavia porque apanhou um período de festas só foi possível que o DO, Empr. e Fisc se reunissem em janeiro para assinar o auto e formalizar o fim da obra.

Conforme quadro infra, o exercício de 2025 encerra com um desvio de acréscimo ao prazo médio, de 5,9%, o que representa uma prestação “Eficaz”:

ID do Processo [Empreitada]	Data [consignação]	Prazo [dias]	Alteração [dias]	Suspensão [dias]	Conclusão [data do último auto medição]	Período de Multa [dias]	Desvio [prazo]	Observação
Dissuasores Ruas Diversas I Colocação I Lote 2 – Empreitada	06-12-2024	100			02-04-2025		17,0%	Como algumas unidades de dissuasores não foram instaladas, estávamos em contacto com a CMP para avaliar a possibilidade de instalação noutras locais que considerassem necessários. Por esse motivo, a faturação não foi encerrada de imediato, nem foi elaborado o auto de medição, até se definir se todos os dissuasores seriam ou não instalados.
Remodelação Casa Escola do BSB II	12-11-2024	90			14-03-2025		35,6%	O desvio decorreu da prorrogação de prazo concedida ao empreiteiro, associada à execução de trabalhos complementares solicitados pelo cliente.
GEP I Requalificação envolvente a creche na R. Tâmega I Empreitada	11-11-2024	60			20-01-2025		16,7%	A obra terminou no prazo previsto (a 10-01-2025). A discrepância verificada no quadro apresentado tem a ver com o tempo que decorreu entre o fim da obra, a data da medição dos trabalhos (a 20-01-2025) e da receção provisória (a 27-01-2025).
Jardim Senhora do Porto I Requalificação - Empreitada	22-01-2025	210	101		09-12-2025		3,2%	
Beneficiação do pavimento da Rua do Alcaide de Faria	25-11-2024	60			27-01-2025		5,0%	
Rua José Fontes Rocha I Requalificação - Empreitada	04-02-2025	121	85		10-09-2025		5,8%	
Viaduto Av. 25 Abril I Reabilitação Instalação Elétrica I Empreitada II	26-03-2025	105	30		31-08-2025		17,0%	O desvio decorreu do atraso na emissão, pelos Serviços Municipais, da autorização de ocupação do espaço público indispensável à instalação do estaleiro. Trata-se de circunstância externa, imprevisível e não imputável às partes, que fundamentou a prorrogação do prazo contratual sem encargos adicionais.
Beneficiação do pavimento da Rua dos Miosótiis	13-01-2025	75			31-03-2025		2,7%	
Beneficiação do pavimento da Rua de Aval de Cima	08-01-2025	75			25-03-2025		1,3%	
Rua Eng. Luis Delgado Santos e Rua Eng. Ferreira Dias I Beneficiação - Empreitada	28-01-2025	91	30		29-05-2025		0,0%	
GEP I Rede 20 – Passeio das Virtudes e outras I Empreitada	03-02-2025	180			21-08-2025		10,6%	
GEP I Pavimentação da Rua de Dom Antonio Barroso I Empreitada	03-03-2025	90	12		18-06-2025		4,9%	
GEP I Pedonalização das Ruas de Sta Teresa, Cândido dos Reis e Fábrica I Empreitada	02-04-2025	120	127		05-12-2025		0,0%	
Mercado S. Sebastião I Demolição - Empreitada	13-06-2025	120	20		28-11-2025		20,0%	Durante a execução verificou-se a necessidade de adjudicar trabalhos complementares decorrentes de alterações de projeto e de erros e omissões apenas detetáveis em obra, como a instalação de guarda por razões de segurança e alteração da rede de rega com impacto no prazo da obra.
Beneficiação do pavimento da Rua de Belém	07-04-2025	61			09-06-2025		3,3%	
GEP I Beneficiação da Via Panorâmica Edgar Cardoso I Via	02-06-2025	60	14		21-08-2025		8,1%	

ID do Processo [Empreitada]	Data [consignação]	Prazo [dias]	Alteração [dias]	Suspensão [dias]	Conclusão [data do último auto medição]	Período de Multa [dias]	Desvio [prazo]	Observação	
Ágora Cultura e Desporto   Edifício Sede – Empreitada	02-06-2025	75	30		10-10-2025		23,8%	O desvio corresponde aos trabalhos complementares decorrentes de situações não previsíveis à data do projeto, designadamente infraestrutura existente significativamente danificada e inutilizável; fraco estado de conservação de paredes e tetos plenamente afetado após despontagens e demolições e necessidade de profundo tratamento de alcatifas apenas identificado após a remoção do mobiliário e equipamentos existentes com impacto no prazo da obra.	
GEP   Requalificação de passeio na Rua de Alves Redol   Empreitada	04-07-2025	90	15		17-10-2025		0,0%		
Campo da FADEUP   Reabilitação – Empreitada	15-07-2025	75	15		27-11-2025		50,0%	O prazo foi alargado devido ao atraso no fornecimento do relvado e porque quando foi realizada a vistoria que determinou a não receção provisória por existirem trabalhos que careciam de reparação, ainda que não impeditivos da utilização da infraestrutura.	
GEP   Pavimentos na Rua de Azevedo Albuquerque   Empreitada	11-09-2025	90			04-12-2025		-6,7%		
<b>Acréscimo Médio ao Prazo Contratual</b>								<b>5,9%</b>	



---

## 2. Indicadores de Eficiência

Os indicadores de **Eficiência** pretendem avaliar a produtividade da GO Porto, sendo esta avaliada através dos indicadores do desvio de custos real face ao estimado e do nível da regularidade do processo administrativo pré-contratual.

### DESVIO DE CUSTOS

Tendo por referência apenas as empreitadas que tiveram conta final durante o exercício em análise, pretende-se com este indicador de eficiência, aferir o desvio do acréscimo médio de custos das empreitadas face ao preço contratual, incluindo os trabalhos suprimidos, os trabalhos a mais, os erros e omissões e as alterações ao projeto.

Consignado no ponto I, alínea b), n.º 1 da cláusula n.º 17 do Contrato Programa de 2024 - 2026, o modelo de avaliação deste indicador apresenta a expressão seguinte:

Indicador de Eficiência	Descrição
Prestação Ineficiente	Obter uma taxa média de acréscimo de custos, em empreitadas, em valor superior a 5% dos preços contratuais.
Prestação Eficiente	Garantir uma taxa média de acréscimo de custos, em empreitadas, em valor igual ou inferior a 5% e superior a 2% dos preços contratuais.
Prestação Muito Eficiente	Garantir uma taxa média de acréscimo de custos, em empreitadas, em valor igual ou inferior a 2% dos preços contratuais.

A 31 de dezembro de 2025, e representando uma prestação “Ineficiente”, observa-se no quadro seguinte uma taxa média de acréscimo de custos em empreitadas de 8,1%, onde se encontram justificadas as empreitadas com os acréscimos de custos mais expressivos:

ID do Processo [Empreitada]	Data do Auto de recepção provisória	Valor Contratual	Trabalhos a Mais/ Trabalhos complementares imprevisíveis	Erros e Omissões/ Trabalhos complement. não previstos	Alterações de projecto/ Modificações objetivas de contrato	Trabalhos complementares	Trabalhos a Menos	Desvio [de custo]	Observações
Rua Direita I Requalificação da Travessa da Maceda e Outras	31-07-2025	1 008 057 €	0 €	0 €	0 €	11 096 €	-12 533 €	-0,1%	
Parque Desportivo de Ramalde – Fase II	19-09-2025	4 594 877 €	0 €	0 €	572 163 €	850 459 €	-263 450 €	25,2%	O desvio de custos prendeu-se com suprimento de erros e omissões, com trabalhos complementares e modificações objetivas de contrato necessários em espécie e quantidade não previstas cuja realização se revelou necessária e sem os quais não seria possível materializar o a alteração do projeto de execução.
Rua Direita I Requalificação da Rua das Doze Casas e Rua de Gil Vicente (parcial) II	21-05-2025	775 739 €	0 €	0 €	0 €	38 881 €	-8 224 €	4,0%	
Empreitada de Beneficiação do Largo do Duque da Ribeira	06-01-2025	244 300 €	0 €	0 €	0 €	60 016 €	-33 008 €	11,1%	O desvio de custos resulta da não existência de telas finais da construção do edifício e da dificuldade em afeirir do que se encontrava embebido na laje.
Empreitada de Requalificação da EB Agra do Amial - 2	04-04-2025	1 196 361 €	0 €	0 €	2 748 €	54 268 €	-13 515 €	3,6%	
Empreitada Rua Direita I Requalificação da Tr. de Entre Campos e Outras II	03-03-2025	1 276 683 €	0 €	0 €	0 €	57 076 €	-128 077 €	-5,6%	
Empreitada Rua Direita I Requalificação da Rua Monte de S. João e Travessa Monte de S. João	04-07-2025	1 070 275 €	0 €	0 €	0 €	53 924 €	-26 732 €	2,5%	
Estabilização de Escarpas do Barredo e Verdades I Empreitada	31-01-2025	148 340 €	0 €	0 €	0 €	10 027 €	-150 €	6,7%	O desvio de custos resulta do agravamento das condições de segurança de um muro de alvenaria acima da escarpa do Barredo.
Praça da República I Jardim Teófilo Braga I Requalificação - empreitada	18-11-2025	1 261 021 €	0 €	0 €	0 €	110 469 €	-72 611 €	3,0%	
Empreitada de Requalificação da Rua de Ramalde do Meio II	31-01-2025	495 000 €	0 €	0 €	0 €	0 €	-25 922 €	-5,2%	
Jardim José Roquette   Iluminação Jardim, bombagem e iluminação Fonte Cibernética - Empreitada	21-11-2025	124 657 €	0 €	0 €	0 €	32 277 €	0 €	25,9%	O desvio de custos resulta erros e omissões e trabalhos complementares (alteração de armários de quadros elétricos; circuitos hidráulicos da fonte e bombas monocelulares da fonte). Os trabalhos identificados não se encontravam previstos em contrato, mas foram identificados como estritamente necessários para a concretização da obra, uma vez que sem a sua execução, não seria possível repor o normal funcionamento da fonte cibernética nos termos desejados pelo cliente.
Casa Tait   Conservação e Manutenção - Empreitada	28-03-2025	177 672 €	0 €	0 €	0 €	26 278 €	0 €	14,8%	O desvio de custos resulta do de trabalhos não previstos ou mal estimadas no projeto nomeadamente trabalhos de carpintarias (o real estado das estruturas de madeira era muito pior do que o estimado em projeto), trabalhos de Serralharias (dada a necessidade de tratamento de elementos metálicos existentes na fachada, remoção de chumbadouros antigos e alteração de posição das portadas) e trabalhos de revestimento de paredes (Efetuada a limpeza das fachadas conforme previsto em projeto, com a remoção dos revestimentos de pintura pré-existente, em especial a tinta “tartaruga”, evidenciaram-se áreas de reboco que estão muito fissuradas e com fissuração radiolar em que estava prevista apenas a sua pintura, bem como nas áreas em que se verificavam rebocos empolados ou a destacar estes revelaram-se mais extensos do que inicialmente previsto) e trabalhos de revestimento de paredes e pinturas
Rua de Cima I Requalificação	07-01-2025	311 656 €	0 €	0 €	0 €	0 €	-149 €	0,0%	

ID do Processo [Empreitada]	Data do Auto de recepção provisória	Valor Contratual	Trabalhos a Mais/ Trabalhos complementares imprevisíveis	Erros e Omissões/ Trabalhos complement. não previstos	Alterações de projecto/ Modificações objetivas de contrato	Trabalhos complementares	Trabalhos a Menos	Desvio [de custo]	Observações
Obras de Arte - Fase 5   Reabilitação	26-02-2025	246 076 €	0 €	0 €	0 €	31 227 €	-19 102 €	4,9%	
Rua John Whitehead I Prolongamento - Empreitada	14-05-2025	739 999 €	0 €	0 €	0 €	94 632 €	-20 800 €	10,0%	Trabalhos de suprimento de Erros de Medição e Omissões; Trabalhos imprevisíveis nomeadamente ao nível das cotas de fundação do muro junto à Ribeira da Granja, execução de bacias de retenção localizadas na presença de rocha dura, presença de material vegetal no leito de pavimento a construir e a necessidade de estabilização do terreno face a condições geotécnicas imprevisíveis.
Rua Direita I Requalificação da Travessa de S. Dinis	21-11-2025	896 000 €	0 €	0 €	0 €	112 548 €	-83 535 €	3,2%	
Requalificação da Trv. das Almas II I Empreitada	01-09-2025	377 908 €	0 €	0 €	0 €	49 562 €	-511 €	13,0%	Alteração do projeto da rede de águas pluviais resultando num aumento das calças de visita e aumento de trabalhos de escavação de rocha
Equipamento Municipal Feiródromo de Campanhã II   Empreitada	10-07-2025	821 525 €	0 €	0 €	0 €	56 788 €	-3 666 €	6,5%	O desvio de custos prendeu-se com suprimento de erros e omissões e com trabalhos complementares necessários em espécie e quantidade não previstas cuja realização se revelou necessária e sem os quais não seria possível materializar o projeto de execução.
Obras de Arte - Muros Rua de Miragaia I Reabilitação I Empreitada	17-04-2025	114 505 €	0 €	0 €	0 €	0 €	-5 130 €	-4,5%	
Espaço de Apoio aos Desportos I Construção - Empreitada	10-04-2025	206 479 €	0 €	0 €	0 €	11 988 €	-5 669 €	3,1%	
Dissuasores Ruas Diversas I Colocação I Lote 2 – Empreitada	24-03-2025	93 698 €	0 €	0 €	0 €	0 €	-1 157 €	-1,2%	
Beneficiação do pavimento da Rua Direita de Pereiró	13-01-2025	186 522 €	0 €	0 €	0 €	0 €	-5 233 €	-2,8%	
Remodelação Casa Escola do BSB II	14-03-2025	149 496 €	0 €	0 €	0 €	61 070 €	0 €	40,9%	O desvio decorreu da necessidade de executar trabalhos complementares solicitados pelo cliente.
GEP I Requalificação envolvente a creche na R. Tâmega I Empreitada	27-01-2025	87 244 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0,0%	
Ponte Pedonal TIC I Reparação - Empreitada	07-01-2025	13 918 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0,0%	
Jardim Senhora do Porto I Requalificação - Empreitada	23-12-2025	662 987 €	0 €	0 €	0 €	88 294 €	-38 603 €	7,5%	O desvio resultou do suprimento de erros e omissões e da execução de trabalhos complementares necessários à concretização da empreitada, incluindo saneamento de solos impróprios, acerto de cotas topográficas e adequação das áreas de segurança junto dos equipamentos infantis.
Beneficiação do pavimento da Rua do Alcaide de Faria	29-01-2025	80 151 €	0 €	0 €	0 €	0 €	-6 129 €	-7,6%	
Rua José Fontes Rocha I Requalificação - Empreitada	10-09-2025	173 110 €	0 €	0 €	0 €	15 072 €	-10 354 €	2,7%	
Viaduto Av. 25 Abril I Reabilitação Instalação Elétrica I Empreitada II	05-09-2025	139 827 €	0 €	0 €	0 €	0 €	-750 €	-0,5%	
GEP I Rampa na Rua de Diogo Botelho I Empreitada	14-01-2025	9 210 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0,0%	
Execução de proteção tubagem de Gás - cozinhas de tripas	20-01-2025	2 500 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0,0%	
Beneficiação do pavimento da Rua dos Miosótiis	09-04-2025	251 230 €	0 €	0 €	0 €	83 552 €	-29 329 €	21,6%	Os TC consistiram no reforço da fundação do pavimento, devido à sua insuficiente capacidade de suporte após a aplicação da primeira camada betuminosa, e na sobrelevação de uma passadeira, criação de caldeiras e ampliação de uma plataforma de autocarro, na sequência de reclamações apresentadas por municipais.

ID do Processo [Empreitada]	Data do Auto de recepção provisória	Valor Contratual	Trabalhos a Mais/ Trabalhos complementa- res imprevisíveis	Erros e Omissões/ Trabalhos complement. não previstos	Alterações de projecto/ Modificações objetivas de contrato	Trabalhos comple- mentares	Trabalhos a Menos	Desvio [de custo]	Observações
TIC drenagem das caixas dos elevadores – Empreitada	27-07-2025	5 776 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0,0%	
Beneficiação do pavimento da Rua de Aval de Cima	26-03-2025	203 232 €	0 €	0 €	0 €	0 €	-14 159 €	-7,0%	
Rua Eng. Luís Delgado Santos e Rua Eng. Ferreira Dias   Beneficiação - Empreitada	30-05-2025	564 793 €	0 €	0 €	0 €	103 820 €	-32 100 €	12,7%	Necessidade de escavação adicional e substituição da fundação da faixa de rodagem devido à presença de rachão, material inadequado face às exigências do projeto, bem como a reconstrução da estrutura dos passeios, uma vez que os solos existentes apresentavam baixa capacidade de carga e não permitiam a execução da betonilha conforme previsto.
GEP   Rede 20 – Passeio das Virtudes e outras   Empreitada	22-08-2025	388 077 €	0 €	0 €	0 €	0 €	-4 456 €	-1,1%	
GEP   Pavimentação da Rua de Dom Antonio Barroso   Empreitada	08-07-2025	215 642 €	0 €	0 €	0 €	0 €	-344 €	-0,2%	
GEP   Pavimentos no Queimodromo   Empreitada	12-03-2025	29 855 €	0 €	0 €	0 €	0 €	-308 €	-1,0%	
Dissuasores Ruas Diversas   Colocação   Lote 1   Ramalde – Empreitada	29-04-2025	9 766 €	0 €	0 €	0 €	0 €	-171 €	-1,8%	
Viaduto da Via do Castelo do Queijo - Reparação da Junta de Dilatação - Empreitada	31-03-2025	4 980 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0,0%	
GEP   Pedonalização das Ruas de Sta Teresa, Cândido dos Reis e Fábrica   Empreitada	12-12-2025	251 333 €	0 €	0 €	0 €	0 €	-1 401 €	-0,6%	
GEP   Envolvete Viária ao TIC   Empreitada	15-05-2025	39 679 €	0 €	0 €	0 €	0 €	-3 762 €	-9,5%	
Mercado S. Sebastião   Demolição - Empreitada	12-12-2025	285 770 €	0 €	0 €	0 €	41 063 €	-23 101 €	6,3%	Durante a execução verificou-se a necessidade de adjudicar trabalhos complementares decorrentes de alterações de projeto e de erros e omissões apenas detetáveis em obra, como a instalação de guarda por razões de segurança e alteração da rede de rega.
GEP   Beneficiação da Via Panorâmica Edgar Cardoso   Balaustrada	18-07-2025	91 900 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0,0%	
Rua da Fonte do Outeiro   Pavimentação - Empreitada	14-07-2025	45 220 €	0 €	0 €	0 €	0 €	-127 €	-0,3%	
Beneficiação do pavimento da Rua de Belém	11-06-2025	113 728 €	0 €	0 €	0 €	0 €	-1 944 €	-1,7%	
GEP   Beneficiação da Via Panorâmica Edgar Cardoso   Via	22-08-2025	306 241 €	0 €	0 €	0 €	0 €	-6 875 €	-2,2%	
Instalação de coluna de iluminação na Rua Direita de Francos	16-07-2025	2 240 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0,0%	
Rua da Faia   Beneficiação - Empreitada	10-07-2025	63 375 €	0 €	0 €	0 €	0 €	-6 918 €	-10,9%	
Ágora Cultura e Desporto   Edifício Sede – Empreitada	10-10-2025	181 874 €	0 €	0 €	0 €	59 210 €	0 €	32,6%	O desvio corresponde aos trabalhos complementares decorrentes de situações não previsíveis à data do projeto, designadamente infraestrutura existente significativamente danificada e inutilizável; fraco estado de conservação de paredes e tetos plenamente aferido após despontagens e demolições e necessidade de profundo tratamento de alcatifas apenas identificado após a remoção do mobiliário e equipamentos existentes.

ID do Processo [Empreitada]	Data do Auto de recepção provisória	Valor Contratual	Trabalhos a Mais/ Trabalhos complementa- res imprevisíveis	Erros e Omissões/ Trabalhos complement. não previstos	Alterações de projecto/ Modificações objetivas de contrato	Trabalhos comple- mentares	Trabalhos a Menos	Desvio [de custo]	Observações
GEP   Requalificação de passeio na Rua de Alves Redol   Empreitada	24-10-2025	199 373 €	0 €	0 €	0 €	0 €	-5 192 €	-2,6%	
Parque Desportivo de Ramalde - Ramal de Eletricidade	30-06-2025	9 935 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0,0%	
Espaço de Apoio aos Desportos - Ramais de Eletricidade	11-08-2025	7 218 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0,0%	
Remodelação da Quinta do Mitra   Adaptação STCP Serviços - Empreitada	12-08-2025	6 027 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0,0%	
Campo da FADEUP   Reabilitação - Empreitada	27-11-2025	280 714 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0,0%	
Requalificação da EB Agra do Amial   Grelha de ventilação	30-06-2025	565 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0,0%	
MB   IESombreamento - Empreitada	31-07-2025	8 682 €	0 €	0 €	0 €	0 €	-1 354 €	-15,6%	
GEP   Beneficiação de Pavimentos em Espaços Municipais   Empreitada	16-09-2025	213 004 €	0 €	0 €	0 €	0 €	-19 032 €	-8,9%	
Rua de Fernando de Bulhões   Beneficiação - Empreitada	26-09-2025	44 840 €	0 €	0 €	0 €	0 €	-4 291 €	-9,6%	
GEP   Pavimentos na Rua de Azevedo Albuquerque   Empreitada	10-12-2025	130 383 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0,0%	
Travessa das Almas   Requalificação - Reforço de Corrimão	24-11-2025	1 200 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0,0%	
<b>TOTAL</b>		<b>21 642 442 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>574 911 €</b>	<b>2 113 596 €</b>	<b>-939 871 €</b>	<b>8,1%</b>	

## REGULARIDADE DO PROCESSO ADMINISTRATIVO PRÉ-CONTRATUAL

Com base neste indicador de eficiência, a GO Porto compromete-se a apurar a taxa média de anulação jurisdicional de decisões de adjudicação em procedimentos de contratação pública, face ao total dos procedimentos contratuais promovidos.

Consignado no ponto II, alínea b), n.º 1 da cláusula n.º 17 do Contrato Programa de 2024 - 2026, o modelo de avaliação deste indicador apresenta a expressão seguinte:

Indicador de Eficiência	Descrição
Prestação Ineficiente	Obter uma taxa média de anulação jurisdicional de decisões de adjudicação em procedimentos de contratação pública superior a 5% do total dos procedimentos contratuais promovidos.
Prestação Eficiente	Garantir uma taxa média de anulação jurisdicional de decisões de adjudicação em procedimento de contratação pública igual ou inferior a 5% e superior a 2% do total dos procedimentos contratuais promovidos.
Prestação Muito Eficiente	Garantir uma taxa média de anulação jurisdicional de decisões de adjudicação em procedimento de contratação pública igual ou inferior a 2% do total dos procedimentos contratuais promovidos.

Tendo por comparação o exercício anterior, os procedimentos contratuais adjudicados pela GO Porto durante o exercício em análise, relativos a obra e serviços conexos, ao abrigo do CGE com o Município do Porto, tiveram a distribuição seguinte, por tipo de procedimento contratual e por tipo de contrato:

Tipos de procedimentos contratuais	N.º procedimentos contratuais adjudicados
Ajuste Direto Simplificado	41
Ajuste Direto	30
Ajuste Direto Critério Material	5
Consulta Prévia	30
Concurso Público Nacional	17
Concurso Público Internacional	1
Concurso Público Por Prévia Qualificaç	5
Acordos quadro	77
Prestações não sujeitas à concorrência de mercado (EDP, Gás, Água, entidades licenciadores, INCM)	68
<b>TOTAL</b>	<b>274</b>

Tipos de contratos	N.º procedimentos contratuais adjudicados
Empreitadas	57
Fiscalizações	61
Projetos	28
Estudos e consultorias	12
Revisões de projetos	11
Fornecimentos e Serviços	105
<b>TOTAL</b>	<b>274</b>

Consolidando a performance histórica da GO Porto, o exercício de 2025 encerra sem registo de qualquer anulação de adjudicação por decisão jurisdicional.



---

# Perspetivas Económico-Financeiras

## 1 – SÍNTESE GERAL

Perfazendo uma taxa de execução orçamental de 98%, o quadro seguinte detalha as diversas taxas de execução, por naturezas orçamentais previstas nos Instrumentos de Gestão Previsional:

COMPOSIÇÃO DOS ENCARGOS	Valor Orçamentado para 2025 (com as alterações introduzidas pelo 4.º aditamento ao CGE 23/25 e pelo 3.º aditamento ao CP24/26)	Valor Executado em 2025	% de Execução
<b>Gastos Operacionais</b>			
<b>Contrato de Mandato</b>			
Fornecimentos e Serviços Externos	28 623 610	28 361 539	99%
<b>Gastos Contrato de Mandato</b>	<b>28 623 610</b>	<b>28 361 539</b>	<b>99%</b>
<b>Contrato com Outras Entidades</b>			
Fornecimentos e Serviços Externos	90 409	145 794	161%
<b>Gastos Contrato com Outras Entidades</b>	<b>90 409</b>	<b>145 794</b>	<b>161%</b>
<b>Contrato de Exploração</b>			
Custos das Mercadorias Vendidas e das Matérias Consumidas	7 874	4 593	58%
Gastos com o Pessoal	273 160	280 133	103%
Fornecimentos e Serviços Externos dos Equipamentos Explorados	1 902 013	1 661 266	87%
Fornecimentos e Serviços Externos de Estrutura DGE	7 626	7 838	103%
Imparidades de Inventários	350	0	0%
Imparidades de Dívidas a Receber	0	68 741	100%
Gastos de Depreciação e de Amortizações	0	27	100%
Outros Gastos dos Equipamentos Explorados	10 579	43	0%
<b>Gastos Contrato Exploração</b>	<b>2 201 602</b>	<b>2 022 641</b>	<b>92%</b>
<b>Estrutura</b>			
Gastos com o Pessoal	2 562 978	2 404 559	94%
Fornecimentos e Serviços Externos	836 650	678 006	81%
Imparidades de Dívidas a Receber	58 916	0	0%
Gastos de Depreciação e de Amortizações	68 789	70 637	103%
Outros Gastos	292	7 119	2436%
Juros	110	9	8%
<b>Gastos da Estrutura</b>	<b>3 527 735</b>	<b>3 160 350</b>	<b>90%</b>
Imposto sobre Rendimento do Período	16 822	5 387	32%
<b>TOTAL</b>	<b>34 460 178</b>	<b>33 695 690</b>	<b>98%</b>

n.a. - não aplicável

FORNECIMENTOS E SERVIÇOS EXTERNOS	Valor Orçamentado para 2025 (com as alterações introduzidas pelo 4.º aditamento ao CGE 23/25 e pelo 3.º aditamento ao CP 24/26)	Valor Executado em 2025	% de Execução
<b>GASTOS DA OBRA</b>			
Subcontratos - Empreitada e Serviços Conexos - Refaturados à CMP (CGE)	28 623 610	28 361 539	99%
Subcontratos - Empreitada e Serviços Conexos - Refaturados a Outras Entidades	90 409	101 054	112%
Gastos com Origem noutras Entidades	0	44 739	100%
<b>Sub-total Gastos de Obra</b>	<b>28 714 019</b>	<b>28 507 332</b>	<b>99%</b>
<b>GASTOS DA ÁREA DE EXPLORAÇÃO</b>			
<b>Gastos Diretos</b>			
Outros subcontratos ou concessões	1 350 000	1 338 539	99%
Trabalhos especializados	74 444	40 482	54%
Publicidade e propaganda	296 189	139 854	47%
Vigilância e Segurança	0	268	100%
Honorários	0	10 080	100%
Comissões -De serviços financeiros	5 300	2 800	53%
Conservação e Reparação	16 177	9 688	60%
Peças, ferramentas e utensílios de desgaste rápido	100	97	97%
Livros e documentação Técnica	100	0	0%
Material de escritório	100	0	0%
Artigos para oferta e de publicidade e divulgação	484	116	24%
Outros materiais diversos de consumo	123	152	124%
Electricidade	108 995	56 385	52%
Água	40 000	58 171	145%
Comunicação	5 000	4 620	92%
Contencioso e Notariado	0	15	100%
Outros Serviços -Outros	5 000	0	0%
<b>Subtotal Gastos Diretos da Área de Exploração</b>	<b>1 902 013</b>	<b>1 661 266</b>	<b>87%</b>
<b>Gastos Indiretos</b>			
Conservação e Reparação	295	164	56%
Livros e documentação Técnica	60	0	0%
Electricidade	0	106	100%
Combustíveis	1 153	1 453	126%
Rendas e Alugueres	5 789	5 787	100%
Seguros	329	329	100%
<b>Subtotal Gastos Indiretos da Área de Exploração</b>	<b>7 626</b>	<b>7 838</b>	<b>103%</b>
<b>Subtotal Gastos da Área de Exploração</b>	<b>1 909 639</b>	<b>1 669 104</b>	<b>87%</b>
<b>GASTOS ESTRUTURA</b>			
Outros subcontratos ou concessões	32 077	29 875	93%
Trabalhos especializados	262 277	162 209	62%
Publicidade	52 154	41 192	79%
Vigilância e Segurança	27 006	26 514	98%
Honorários	9 500	9 500	100%
Comissões -De serviços financeiros	251	335	133%
Conservação e Reparação	116 292	103 470	89%
Peças, ferramentas e utensílios de desgaste rápido	2 950	0	0%
Livros e documentação Técnica	550	294	54%
Material de escritório	5 311	3 239	61%
Artigos para oferta e de publicidade e divulgação	100	90	90%
Artigos de Higiene e Limpeza	150	0	0%
Medicamentos e artigos para a saúde	50	21	41%
Outros materiais diversos de consumo	170	25	15%
Electricidade	29 051	16 017	55%
Combustíveis	8 072	6 028	75%
Água	2 420	2 203	91%
Deslocações e Estadas	2 994	1 954	65%
Transportes de Mercadorias	100	0	0%
Rendas e Alugueres	195 411	196 161	100%
Comunicação	11 442	10 753	94%
Seguros	40 870	41 787	102%
Contencioso e Notariado	9 620	1 296	13%
Despesas de Representação	369	0	0%
Limpeza, higiene e conforto	27 095	25 044	92%
Outros Serviços -Outros	369	0	0%
<b>Subtotal Gastos de Estrutura</b>	<b>836 281</b>	<b>678 006</b>	<b>81%</b>
<b>TOTAL</b>	<b>31 459 940</b>	<b>30 854 443</b>	<b>98%</b>

n.a. - não aplicável

VENDAS, PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS E OUTROS RENDIMENTOS	Valor Orçamentado para 2025 (com as alterações introduzidas pelo 4.º aditamento ao CGE 23/25 e pelo 3.º aditamento ao CP24/26)	Valor Executado em 2025	% de Execução
<b>Vendas e Prestação de serviços</b>	<b>29 962 079</b>	<b>29 797 958</b>	<b>99%</b>
Prestação Serviços contrato de mandato - CGE	28 623 610	28 348 113	99%
Prestação Serviços contrato outras entidades	90 409	159 219	176%
Vendas contrato de exploração	10 000	6 781	68%
Prestação Serviços contrato de exploração	1 238 060	1 283 845	104%
Reversão de Imparidades de Inventários	0	9 625	100%
<b>Subsídio à Estrutura</b>	<b>4 340 000</b>	<b>3 705 291</b>	<b>85%</b>
Contrato de Mandato	3 527 735	3 160 330	90%
Contrato de Exploração	812 265	544 961	67%
<b>Outros Rendimentos e Ganhos</b>	<b>155 956</b>	<b>197 961</b>	<b>127%</b>
Estrutura	3 170	7 939	250%
Contrato de Exploração	152 786	190 022	124%
<b>Juros e Ganhos Similares</b>	<b>5 955</b>	<b>9 266</b>	<b>156%</b>
Juros e Ganhos Similares	5 955	9 266	156%
<b>Total</b>	<b>34 463 990</b>	<b>33 710 476</b>	<b>98%</b>

n.a. - não aplicável

Nos três quadros anteriores, e decorrente da redução orçamental determinada em sede do referido 4.º aditamento ao CGE 2023 - 2025, deve notar-se que o valor previsto, em Orçamento, no CGE 2025 se fixou em €28.623.610.

No final do exercício de 2025, e nos termos do artigo 62.º da Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto (Dissolução das empresas locais), regista-se o cumprimento, integral e satisfatório, por parte da GO Porto, de todos os requisitos previstos, conforme se observa no quadro seguinte:

**GO Porto, EM**

---

**Artigo 62.º da Lei 50/2012**

a) Nos últimos 3 anos as vendas e prestação de serviços cubram pelo menos 50% dos gastos totais dos respectivos exercícios

Anos	Vendas e prestação de serviços	Gastos totais incorridos	% Vendas e prestação de serviços nos Gastos Totais incorridos
2023	24 617 162,00	28 106 429,49	88%
2024	29 387 206,13	33 161 737,34	89%
2025	29 797 958,49	33 690 303,27	88%

**CUMPRE**

b) Nos últimos 3 anos o peso contributivo do Subsídio menor que 50% das suas receitas

Anos	Vendas, Prestações serviços e outros rendimentos	Subsídio	% do Subsídio na totalidade das Receitas
2023	28 160 292,02	3 403 806,99	12%
2024	33 201 611,67	3 737 721,66	11%
2025	33 720 100,63	3 705 291,08	11%

**CUMPRE**

c) Nos últimos 3 anos: EBITA= Resultados Operacionais [Subtraído de Amortizações]

Anos	Resultado Operacional	Amortizações	EBITA
2023	2 326,57	38 219,69	40 546,26
2024	35 568,53	65 150,04	100 718,57
2025	20 540,80	70 663,42	91 204,22

**CUMPRE**

d) Nos últimos 3 anos: R.L. maior ou igual a Zero

Anos	Resultados Líquidos
2023	33 284,11
2024	5 943,42
2025	24 410,76

**CUMPRE**

No futuro, e conforme resulta da leitura abaixo dos agregados económico-financeiros entre o período de 2026-2030, observa-se que a GO Porto continua a manter uma atividade sustentável, respondendo favoravelmente aos requisitos essenciais referidos na Lei:

AGREGADOS ECONÓMICO-FINANCEIRO	2026	2027	2028	2029	2030
<b>RESULTADOS</b>					
EBITDA	121 497,01	111 388,94	114 446,91	104 408,94	111 961,28
Resultado Financeiro	5 150,00	5 150,00	5 150,00	5 150,00	5 150,00
Resultado Líquido do Período	6 256,46	5 933,20	5 607,05	5 695,06	5 557,40
<b>RENDIMENTOS</b>					
Vendas, Prestação de Serviços e Outros Rendimentos e Ganhos	42 215 940,61	80 857 419,74	80 568 003,98	78 214 920,04	44 558 812,50
Subsídio à Estrutura	4 909 000,00	5 075 000,00	5 186 000,00	5 261 000,00	5 357 000,00
<b>GASTOS</b>					
Custo das Mercadorias Vendidas e das Matérias Consumidas	15 748,03	23 622,05	27 559,06	27 559,06	27 559,06
Fornecimentos e Serviços Externos	43 803 239,37	82 529 977,88	82 294 369,10	80 051 553,87	46 473 317,73
Gastos com o Pessoal	3 137 005,91	3 255 500,60	3 305 698,64	3 280 467,89	3 291 044,16
<b>BALANÇO</b>					
Total do Activo	14 553 639,24	14 806 869,42	15 216 521,83	15 557 750,46	15 692 220,21
Total do Activo Não Corrente	6 427 092,06	6 469 361,95	6 593 950,91	6 712 983,59	6 844 336,34
Total do Activo Corrente	8 126 547,18	8 337 507,47	8 622 570,92	8 844 766,87	8 847 883,86
Total do Passivo	13 182 577,50	13 429 874,48	13 833 919,83	14 169 453,40	14 298 365,75
Total do Passivo Não Corrente	6 033 293,84	6 133 293,84	6 233 293,84	6 333 293,84	6 433 293,84
Total do Passivo Corrente	7 149 283,66	7 296 580,64	7 600 625,99	7 836 159,56	7 865 071,91
Total do Património Líquido	1 371 061,75	1 376 994,95	1 382 602,00	1 388 297,06	1 393 854,46
<b>INDICADORES</b>					
Liquidez Geral	1,14	1,14	1,13	1,13	1,12
Autonomia Financeira	9,42%	9,30%	9,09%	8,92%	8,88%
Autofinanciamento	112 592,32	102 799,94	105 460,96	95 322,15	102 913,13
Fundo de Maneio	-109 531,62	62 663,31	-19 981,91	-14 337,62	-26 795,35

## 2 - A GESTÃO DE RISCO

Nos termos da alínea h), do número 5, do artigo 66º do Código das Sociedades Comerciais, apresentam-se a seguir os níveis de exposição da GO Porto a determinadas categorias de risco:

**2.1. Risco de Crédito:** A GO Porto tem como acionista maioritário (100%) a Câmara Municipal do Porto (CMP), que, além de acionista único, é o principal cliente da empresa, com uma predominância, absoluta e relativa, sobre a atividade executada pela organização, sempre acima dos 95% e, periodicamente, demonstrada em sede deste relatório, no seu capítulo “I - Atividades Mais Relevantes Desenvolvidas Pela Empresa”. Neste sentido, e nos termos da Matriz de Riscos e Oportunidades decorrente do Sistema de Gestão Integrado, o risco de incumprimento de recebimento de dívidas de terceiros é, anualmente, assumido como baixo, porém, estritamente dependente do seu acionista. Em paralelo, e tendo por referência a cobrança de dívidas de clientes, adstritos à atividade comercial desenvolvida do Mercado do Bolhão, a GO Porto procede nos termos de um procedimento de Tesouraria (PG.22.06) e de uma instrução de trabalho (IT.22.06.01), segundo as boas práticas de uma gestão de cobranças, tendo em vista a mitigação a probabilidade de um cliente faltar com a liquidação de qualquer tipo de dívida.

**2.2. Risco de Taxa de Juro:** A empresa não tem financiamentos obtidos. Risco inexistente.

**2.3. Risco de liquidez** Conforme resultados exibidos em painéis de bordo de apresentação periódica ao

acionista CMP, e demais representantes legais do Município do Porto, em sede dos Conselhos Municipais de Finanças, este risco encontra-se afastado na medida dos níveis atingidos pelo índice de liquidez imediata, normalmente, acima dos 50%, performance considerada confortável para qualquer risco que venha a ocorrer.

**2.4. Risco de taxa de câmbio:** Não existem transações em moeda diferente do Euro. Risco inexistente.

**2.5. Risco de Dissolução das Empresas Locais:** A GO Porto prossegue com resultados operacionais e líquidos positivos, respondendo satisfatoriamente aos quesitos do Artigo 62.º da Lei 50/2012, de 31 de agosto, de determinação de dissolução das empresas locais.

**2.6. - Risco inerente à capacidade financeira das empresas contratadas:** Durante a execução dos diversos contratos formalizados, em especial de empreitada, pode verificar-se o agravamento da capacidade financeira das entidades adjudicatárias, cocontratantes da GO Porto, situação que, como é natural condiciona a concretização dos objetos contratuais. Os objetivos da Empresa são colocados em risco na medida em que a sua boa execução depende da manutenção da estabilidade financeira dessas entidades, de forma a assegurar a realização dos contratos em causa nos prazos e nas condições previstas, circunstância que se afigura crítica para dar seguimento ao mandato conferido pelo Município;

**2.7. Risco na Informação e Proteção de Dados:** Ao nível da informação, proteção e resiliência de dados, são utilizados servidores virtuais no Datacenter da empresa

municipal Associação Porto Digital (APD), para realização de cópias de segurança bi-diárias em servidor dessa empresa, com rotina de duplicação/redundância para servidores StoreOnce (com proteção Ransomware e imutabilidade) e Disaster & Recovery, ambos propriedade da GO Porto, com rotação de tapes semanais, sendo estas armazenadas num cofre-forte nas instalações da empresa. Uma Appliance em Cluster (Firewall) é responsável pela proteção do perímetro da rede de dados, com regras definidas para acesso controlado. Já os computadores e dispositivos semelhantes estão protegidos por software adequado (EDR – Endpoints Detection & Response), dotado de heurísticas de comportamento para abranger “malware” ainda desconhecidos. Desde 2024 que a GO Porto implementou um sistema SIEM/MDR (Security Information and Event Management/Managed Detection & Response), assente num serviço externo SOC (Security Operations Centre), capaz de monitorizar 24x7 os eventos internos, garantindo dessa forma uma visibilidade constante da rede e mitigar possíveis ataques informáticos. Está previsto num futuro próximo, a implementação por parte do Município do Porto, em conjunto com as demais empresas municipais, de um serviço externalizado do tipo SOC, que, no caso da GO Porto, que virá substituir a atual prestação de serviço que termina em finais de 2026. O acesso ao Datacenter é condicionado ao nível físico. Ao nível da proteção de dados e do cumprimento compliance com a NIS2 (diretiva da UE que estabelece uma legislação harmonizada sobre cibersegurança para toda a UE), encontra-se em implementação a revisão/reformulação das normas e procedimentos internos ao nível do Regime Geral de Proteção de Dados e do Regime Jurídico da Cibersegurança (DL 125/2025).

### **3 – A SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL**

A sustentabilidade ambiental mantém-se como um eixo estratégico da atuação do Município do Porto, materializado, entre outros instrumentos, no “*Pacto do Porto para o Clima*”, do qual a GO Porto é entidade subscritora, assumindo o compromisso de contribuir para a neutralidade carbónica da cidade até 2030.

Neste âmbito, a GO Porto participa ativamente nas iniciativas promovidas pelo Município, nomeadamente no processo de recolha e reporte de informação para o Relatório de Desenvolvimento Sustentável, assegurando o alinhamento da sua atividade com as prioridades municipais em matéria de ação climática, economia circular, eficiência de recursos e qualidade ambiental.

Através da área de Melhoria e Sustentabilidade, designada como interlocutora junto da Autarquia, a empresa integra o esforço coletivo do ecossistema municipal, contribuindo para a monitorização de indicadores, partilha de boas práticas e implementação de medidas orientadas para a mitigação das alterações climáticas e para a promoção de um modelo de desenvolvimento mais sustentável.

Neste enquadramento estratégico, a GO Porto tem vindo a consolidar, no âmbito do seu Sistema de Gestão Integrado, um conjunto de práticas e instrumentos de monitorização orientados para a melhoria do desempenho ambiental e para a criação de valor sustentável.

Ao nível da gestão de recursos, destacam-se os resultados obtidos na sede da empresa, onde se verificou, em 2025, uma redução expressiva do consumo de eletricidade por colaborador, superando as metas estabelecidas e evidenciando uma trajetória positiva ao nível da

eficiência energética. No que respeita ao consumo de água, embora se tenha registado um aumento global associado ao crescimento da equipa, o consumo per capita manteve-se relativamente estável, traduzindo um comportamento controlado que deverá ser consolidado através do reforço de medidas de racionalização e eficiência hídrica.

Relativamente ao Mercado do Bolhão, enquanto principal equipamento sob gestão da empresa, os resultados observados refletem o impacto direto do aumento da afluência e da intensificação da atividade operacional, tendo-se verificado um acréscimo dos consumos de água e eletricidade ajustados à utilização do espaço. Este contexto evidencia a necessidade de reforçar a implementação de medidas de eficiência e de monitorização mais detalhada dos consumos, de modo a mitigar os impactos associados à exploração do equipamento.

No domínio da desmaterialização e da eficiência no uso de recursos, destaca-se a redução global de 18% no número de impressões face ao ano anterior, superando significativamente a meta definida e evidenciando a consolidação de práticas orientadas para a digitalização de processos e redução do consumo de papel.

Paralelamente, a GO Porto tem vindo a promover ações de sensibilização ambiental dirigidas aos colaboradores, com o objetivo de reforçar a sua capacitação e envolvimento ativo na adoção de comportamentos mais sustentáveis, contribuindo para a consolidação de uma cultura organizacional alinhada com os princípios da responsabilidade ambiental.

Em síntese, a atuação da GO Porto no domínio da sustentabilidade ambiental reflete uma abordagem estruturada e alinhada com as orientações estratégicas do Município do Porto, combinando o enquadramento em iniciativas de âmbito municipal com a implementação de práticas concretas ao nível operacional, suportadas pelo Sistema

de Gestão Integrado, e orientadas para a melhoria contínua do desempenho ambiental e para a criação de valor público sustentável.

# IV

---

## O Cumprimento do Plano de Investimentos

### 1. Desagregação do Valor Realizado:

No quadro infra, observa-se a desagregação das rubricas de investimento por valor realizado, e respetivo desvio, face aos valores previstos em orçamento, constatando-se que, no final do exercício de 2025, e para um valor total realizado de €11.348,25, o valor de desvio, face ao orçamento revisto no âmbito do 3.º aditamento ao CP 2024 – 2026 (€59.059,90), perfaz o total de €47.711,65, em grande parte, justificado pelo adiamento, para 2026, do arranque do projeto de aquisição de um módulo de Gestão de Ativos/Cadastro, destinado à Direção de Gestão e Exploração.

No caso da rubrica Ativos Tangíveis, o valor de investimento em 2025, de €11.348,25, refere-se à aquisição de equipamento diversos, tais como, uma Plotter, tablets para a área do Gabinete do Espaço Público, uma cadeira ergonómica, equipamento para reportagens de vídeo, material de som, equipamento fotográfico e armários para armazém.

À semelhança dos exercícios anteriores, e apesar da existência de dotação orçamental na rubrica FCT (Fundo de Compensação de Trabalho), a mesma apresenta nível nulo de realização no exercício findo, isso, decorrente, decorrente das determinações emanadas da Agenda do Trabalho Digno, aprovada pela Lei n.º 13/2023, de 3 de abril, e das alterações legislativas provindas do DL 115/2023, de 15 de dezembro – que veio cessar a obrigação dos empregadores de efetuar entregas para este fundo a partir do dia 1 de maio de 2023.

INVESTIMENTO	PREVISÃO	PREVISÃO	REALIZADO	TRANSFERÊNCIA E	DESVIO
	2025 [IGP 25/29]	RETIFICADA 2025 [3.º Ad CP 24/26] (a)	2025 (b)	ABATES 2025 (c)	(d) = (b+c-a)
<b>Investimentos</b>	<b>11 954,62</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Fundo de compensação de trabalho	11 954,62	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Ativos Fixos Tangíveis</b>	<b>52 500,00</b>	<b>19 059,90</b>	<b>11 348,25</b>	<b>0,00</b>	<b>-7 711,65</b>
Equipamento Administrativo	50 000,00	19 059,90	11 348,25	0,00	-7 711,65
Outros Ativos Fixos Tangíveis	2 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Ativos Intangíveis</b>	<b>112 700,00</b>	<b>40 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-40 000,00</b>
Programas de computadores	10 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Investimentos em Curso	102 700,00	40 000,00	0,00	0,00	-40 000,00
<b>Total</b>	<b>177 154,62</b>	<b>59 059,90</b>	<b>11 348,25</b>	<b>0,00</b>	<b>-47 711,65</b>

---

## O Cumprimento do Plano de Gestão de Pessoas

## 1 – MOVIMENTOS NO QUADRO DE PESSOAL

No quadro seguinte, e retratando durante o ano de 2025, os movimentos de entradas (14) e de saídas (13) de efetivos, detalha-se o ponto de situação por áreas orgânicas da empresa:

Áreas	Função	Entradas	Saídas	Saldo
Administração	Secret. Conselho de Administração			
	Assessoria Téc. da Administração	1	1	
Gabinete do Espaço Público (GEP)	Coordenação			
	Gestão de Empreendimentos	2	2	
Direção Jurídica	Direção			
	Adjunto/a Direção	1		1
	Jurista		1	-1
Gabinete Comunicação e Promoção	Coordenação			
	Técnico/a Superior			
Produção	Direção	1	1	
	Adjunto/a Direção	2		2
	Assistente de Direção			
	Gestão de Empreendimentos	3	7	-4
	Fiscal			
Gestão e Exploração	Direção			
	Adjunto/a Direção	1		1
	Resp. Manutenção & Operações			
	Técnico/a Superior	1	1	
Administrativa e Financeira	Assist. Adm. do Mercado			
	Gestão Mercado			
	Direção			
	Financeiro	1		1
	Melhoria e Sustentabilidade			
	Responsável			
	Técnico/a superior			
Gestão de Pessoas	Responsável			
Técnico/a Superior				
Sistemas de Informação	Responsável			
	Técnico/a Superior			
	Técnico/a Especializado/a			
Centro documental	Técnico/a	1		1
<b>Total</b>		<b>14</b>	<b>13</b>	<b>1</b>

Movimentos justificados da forma seguinte:

- Administração: Entrada (+1) de um gestor de empreendimento vindo da Direção de Produção para a função de

assessor da Administração, para substituição do anterior, após a saída (-1) deste, por motivo de reforma por velhice;

- Gabinete do Espaço Público: Entrada (+1), por mobilidade interna, de um gestor de empreendimento vindo da Direção de Produção e admissão (+1) de uma nova gestora de empreendimento para substituição de uma outra que saiu (-1), por mobilidade interna, para a Direção de Produção. No final do ano, saída (-1) daquela nova gestora de empreendimento, por rescisão de contrato;

- Direção Jurídica: por alteração orgânica, mudança de função de uma jurista (-1) para a função de adjunta de direção (+1);

- Direção de Produção: Alteração de função do Diretor de Produção (-1) para gestor de empreendimento (+1), substituído por um gestor de empreendimento (-1) que passou a desempenhar a função de Diretor de Produção (+1). Transferência de função de duas gestoras de empreendimento (-2) para a função de adjuntas de direção (+2). Aos movimentos de saída referidos, acrescem: i) as duas saídas anteriormente referidas, de um gestor de empreendimento (-1) para assessor da Administração e de um outro (-1) para o Gabinete do Espaço Público; ii) a saída (-1), por mobilidade interna, de uma gestora de empreendimento para a Direção de Gestão e Exploração, e a saída (-1), por pedido de licença sem vencimento, daquele gestor de empreendimento que desempenhou funções de Diretor de Produção. Àquele movimento de entrada de gestor de empreendimento (Diretor de Produção, que passou a gestor de empreendimento), acrescem mais duas entradas, a primeira, refere-se à admissão (+1) de um novo gestor de empreendimento e, a segunda, relativa à entrada (+1), atrás mencionada, de uma gestora de empreendimento que, por

mobilidade interna, veio do Gabinete do Espaço Público;

- Direção de Gestão e Exploração: Por modificação de função, passagem de um técnico superior (-1) para a função de adjunto da direção (+1) e, conforme atrás referido, entrada (+1) de uma gestora de empreendimento, vinda da Direção de Produção;

- Direção Administrativa e Financeira: Na área Financeira, entrada (+1) de uma técnica superior com a função de Contabilista Certificada, para preparação e passagem antecipadas de funções, decorrente da saída da atual Contabilista, por reforma, prevista ocorrer durante o ano de 2026. Assinala-se, igualmente, a entrada (+1) de um técnico na área do Centro Documental, para reforço da equipa, após a saída, em 2024, de um técnico, por motivo de reforma.

## 2 - QUADRO DE PESSOAL

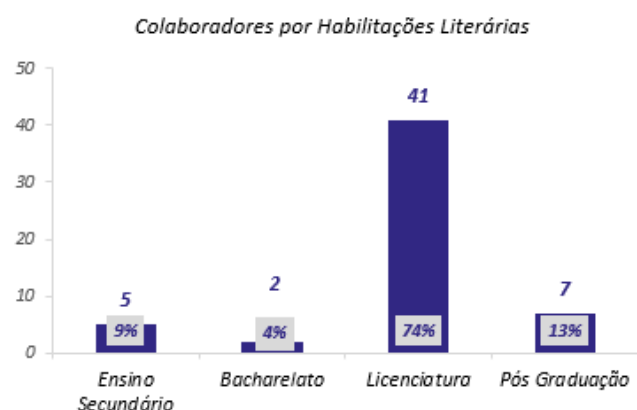
A GO Porto encerra o exercício de 2025 com um total de 55 efetivos, para além de 2 administradores executivos e 1 administrador não executivo (na função de Presidente do Conselho de Administração).

Abaixo, a tabela de total de efetivos, decomposta por áreas da empresa:

Áreas	Função	Nº Colaboradores	
Administração	Secret. Conselho de Administração	1	
	Assessoria Téc. da Administração	1	
Gabinete do Espaço Público (GEP)	Coordenação	1	
	Gestão de Empreendimentos	1	
Direção Jurídica	Direção	1	
	Adjunto/a Direção	1	
	Jurista	3	
Gabinete Comunicação e Promoção	Coordenação	1	
	Técnico/a Superior	5	
Produção	Direção	1	
	Adjunto/a Direção	2	
	Assistente de Direção	1	
	Gestão de Empreendimentos	12	
	Fiscal	1	
Gestão e Exploração	Direção	1	
	Adjunto/a Direção	1	
	Resp. Manutenção & Operações	1	
	Técnico/a Superior	2	
	Assist. Adm. do Mercado	1	
Administrativa e Financeira	Gestão Mercado	1	
	Direção	1	
	Financeiro	Técnico/a Superior	4
	Melhoria e Sustentabilidade	Responsável	1
		Técnico/a superior	2
	Gestão de Pessoas	Responsável	1
		Técnico/a Superior	1
	Sistemas de Informação	Responsável	1
		Técnico/a Superior	1
		Técnico/a Especializado/a	1
Centro documental	Técnico/a	3	
<b>Total</b>		<b>55</b>	

## 3 – HABILITAÇÕES LITERÁRIAS

Tendo por referência o critério “Habilitação Literária”, a GO Porto destaca-se com um total de 41 colaboradores (74%) licenciados e 7 (13%) com pós-graduação, conforme se demonstra no gráfico seguinte:



#### 4 – VÍNCULOS LABORAIS

Em 31 de dezembro de 2025, a distribuição do número de efetivos da empresa por tipo de vínculos laborais é a seguinte:

Vínculo Laboral	Nº de Colaboradores
Colaboradores com contrato de trabalho sem termo	49
Colaboradores com contrato de trabalho a termo certo	1
Colaboradores com contrato de trabalho a termo incerto	1
Colaboradores cedência interesse público	4

#### 5 – TAXA DE ABSENTISMO

Em relação ao ponto “Taxa de Absentismo”, verifica-se que, no final do exercício de 2025, a GO Porto apresenta uma taxa geral de absentismo de 5,97%, o que representa um acréscimo de 1,99 p.p., face ao registo homólogo de 2024 (3,98%), isso já depois do acréscimo

homólogo, de 1,50 p.p., ocorrido em final de 2024, face ao exercício de 2023. Em 2025, o motivo “Licença Parental”, com uma taxa de absentismo de 1,56%, destaca-se entre os principais motivos.

À semelhança de anos anteriores, o apuramento do presente indicador contempla qualquer tipo de falta (justificada ou injustificada), contudo, excluindo os dias de ausência por motivo de gozo de férias.

#### 6 – FORMAÇÃO PROFISSIONAL

Perfazendo quase 3.170 horas de formação – quantidade muito próxima da registada no final do exercício de 2024 (3.126), o exercício de 2025 encerra com um vasto leque de ações de formação, abrangendo diversas temáticas, conforme quadro infra:

Áreas de Formação	Nº de Ações	Duração [em horas]
Arquitetura e Urbanismo	2	27
Construção civil e engenharia civil	2	64
Contabilidade e Fiscalidade	9	144
Desconhecido ou não especificado	1	135
Desenvolvimento Pessoal	8	495
Direito	9	132
Enquadramento na Organização	6	139
Gestão e Administração	6	995
Informática na óptica do utilizador	6	726
Programas de base	1	5
Secretariado e Trabalho Administrativo	1	16
Segurança e Higiene no Trabalho	5	292
<b>Total</b>	<b>56</b>	<b>3169</b>

---

## Proposta de Aplicação do Resultado

---

O Conselho de Administração da Gestão e Obras do Porto da Câmara Municipal do Porto, E.M., nos termos das disposições legais e estatutárias, submete à Câmara Municipal do Porto a proposta de aplicação do resultado do exercício de 2025, no montante de €24.410,76, a qual visa o reforço dos capitais próprios da empresa e, conseqüentemente, o aumento da sua autonomia financeira:

Para Reserva Legal:

€1.220,54

Para Outras Reservas:

€23.190,22

---

## Mensagem do Conselho de Administração

Findo mais um ciclo autárquico de quatro anos, a GO Porto encerra o exercício de 2025 com um valor de investimentos na ordem dos 30 milhões de euros, perfazendo nesses quatro anos, um volume de execução de obras de 123 milhões de euros. Em paralelo, e tendo por referência a atividade operacional de gestão e exploração do Mercado do Bolhão, o ano de 2025 fica marcado pelo registo de 6,3 milhões de entradas - número idêntico ao registo homólogo do ano anterior -, fazendo elevar a quase 20 milhões, o número total de entradas desde que o Mercado do Bolhão reabriu portas ao público, a 15 de setembro de 2022, após uma empreitada de restauro e modernização realizada pela GO Porto, consolidando-o enquanto edifício emblemático e estrategicamente localizado no coração da cidade do Porto.

No que ao processo organizacional da empresa diz respeito, deve referir-se que o ano de 2025 constituiu o primeiro exercício completo de consolidação do Sistema de Gestão Integrado (SGI), assente nas certificações obtidas, em finais de 2024, ao nível dos normativos ISO 14001 (Ambiente), ISO 45001 (Segurança e Saúde no Trabalho) e NP 4469 (Responsabilidade Social), que vieram juntar-se à certificação ao abrigo da norma NP EN ISO 9001:2015, conseguida há mais de 20 anos, o que veio implicar uma revisão estrutural de processos, a adaptação de procedimentos internos e o reforço da cultura organizacional orientada para a conformidade e para a gestão por objetivos, no sentido de uma maior eficiência e de uma gestão mais coesa.

Em 2026, iniciado um novo ciclo autárquico, e tendo por referência os desideratos do Município devidamente priorizados em Orçamento, em áreas tão diversas de atuação da GO Porto, tais como, o Urbanismo, o Ambiente e a Sustentabilidade, a Coesão Social e Saúde, o Desporto e a Juventude, a Mobilidade e Transporte, a

Educação e a Cultura, esta empresa municipal carrega a responsabilidade de execução de um conjunto de empreendimentos que, pela sua natureza, suportam e beneficiam a vida quotidiana dos munícipes e das pessoas que nos visitam, assumindo-se como instrumento fundamental do Município do Porto, na construção de uma cidade moderna, qualificada e confortável.

Decorrente do novo contexto de governação do Município do Porto e das suas empresas municipais, a Administração da GO Porto encetou, no início do ano de 2026, um processo de revisão e ajustamento do modelo organizacional, tendo por objetivo o reforço da eficiência operacional da empresa e da sua capacidade de resposta aos desafios e oportunidades, atuais e futuros.

Neste sentido, à data do presente relatório, a Administração da GO Porto procedeu à reconfiguração da Direção de Gestão e Exploração, que passa a deter competências, exclusivamente, ao nível da gestão comercial e financeira do Mercado do Bolhão, focando-a na valorização económica e na dinamização deste imóvel, ao mesmo tempo que concentrou num novo gabinete (Gabinete de Manutenção e Operações), as funções de manutenção e operações dos imóveis sob gestão da GO Porto, tais como, o Mercado do Bolhão e o Edifício de S. Dinis, sede da empresa, tendo por objetivo promover uma gestão mais especializada, integrada e orientada para a eficiência dos ativos físicos. Igualmente, mas, no âmbito da Direção Administrativa e Financeira, a Administração decidiu autonomizar a área de Gestão de Pessoas, enquanto coordenação diretamente dependente daquele órgão, reforçando o alinhamento estratégico das políticas de capital humano, enquanto procedimentos críticos da organização.

A GO Porto, enquanto empresa municipal detida a 100% pelo Município do Porto, rege-se segundo a missão e os objetivos firmados pelas partes, em sede de um Contrato Programa e de um Contrato Mandato, em prol dos quais, vem planeando e desenvolvendo as suas atividades operacionais de obra e de gestão e exploração de infraestruturas municipais, com o foco principal na qualidade do serviço prestado aos seus clientes e às demais partes interessadas.

Na sua história de 25 anos ao serviço do desenvolvimento da cidade do Porto, e próxima de atingir a fasquia de 500 milhões de euros de investimentos realizados a favor do Município do Porto, a GO Porto continuará a desempenhar um papel crucial no futuro da cidade e das pessoas que com ela se relacionam, prevendo-se para o período dos próximos cinco anos (2026 – 2030), um volume total de investimento a rondar os 375 milhões de euros.

No início do exercício de 2025, verificou-se uma alteração na composição do Conselho de Administração da GO Porto – Gestão e Obras do Porto, E.M., na sequência da renúncia ao cargo da então Vice-Presidente, Senhora Arq.<sup>a</sup> Cátia Andrade Meirinhos, a qual cessou funções a 7 de janeiro de 2025. Em consequência, e nos termos do disposto no artigo 13.º dos Estatutos da Empresa, o Município do Porto deliberou proceder à recomposição do Conselho de Administração, a qual veio a ser aprovada por deliberação da Assembleia Geral, de 14 de janeiro de 2025.

Em consequência, o Conselho de Administração passou a ser constituído pelo Senhor Arq.<sup>o</sup> Albino Pedro Pereira Baganha, que manteve o cargo de Presidente, pelo Senhor Eng.<sup>o</sup> Manuel Maria Aranha Furtado de Mendonça, que passou a exercer funções como Vice-Presidente, e

pela Senhora Dr.<sup>a</sup> Francisca Carneiro Fernandes, designada Vogal, tendo esta última iniciado funções a 20 de janeiro de 2025.

Posteriormente, com efeitos a partir de 2 de dezembro de 2025, o Senhor Arq.<sup>o</sup> Albino Pedro Pereira Baganha solicitou a sua renúncia ao cargo de Presidente do Conselho de Administração, passando o órgão a funcionar, transitoriamente, com os restantes dois membros em funções: o Senhor Eng.<sup>o</sup> Manuel Maria Aranha Furtado de Mendonça, na qualidade de Vice-Presidente, e a Senhora Dr.<sup>a</sup> Francisca Carneiro Fernandes, como Vogal.

Importa ainda referir que, não obstante com impacto apenas no exercício de 2026, sendo o mandato dos órgãos estatutários da GO Porto coincidente com o mandato dos titulares dos órgãos autárquicos, nos termos do regime jurídico aplicável às empresas locais, na sequência do novo ciclo autárquico, por proposta do Senhor Presidente da Câmara Municipal do Porto, aprovada por deliberação da Câmara Municipal de 16 de dezembro de 2025 (NUD n.º 817294/2025/CMP), foram indicados os novos membros do Conselho de Administração para o mandato em curso.

Assim, foram designados como membros do Conselho de Administração, o Senhor Eng.<sup>o</sup> Hugo Beirão Rodrigues, como Presidente do Conselho de Administração, a Senhora Dr.<sup>a</sup> Andreia Belisa Gomes Júnior de Araújo Lima, como Vice-Presidente do Conselho de Administração, e o Senhor Dr. Fernando Pedro Mouta Monteiro, como Vogal do Conselho de Administração, ambos com funções executivas.

A designação dos referidos membros foi formalmente concretizada através de Deliberação Unânime por Escrito da Assembleia Geral da GO Porto n.º 5/2025,

---

datada de 22 de dezembro de 2025, tomada ao abrigo do disposto no n.º 1 do artigo 26.º da Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto, bem como dos artigos 12.º e 13.º, n.º 2, dos Estatutos da Empresa.

**O Conselho de Administração**

**Hugo Beirão**

Presidente do Conselho  
de Administração

**Andreia Júnior**

Vice-Presidente do Conselho  
de Administração

**Fernando Monteiro**

Vogal do Conselho  
de Administração

---

## Reconhecimento Público

---

O Conselho de Administração expressa o seu profundo reconhecimento a todos aqueles que, direta ou indiretamente, contribuíram para a prossecução dos objetivos da empresa:

À Câmara Municipal do Porto, pela confiança depositada nesta empresa e pelos meios disponibilizados para a concretização dos objetivos propostos;

A todas as Direções Municipais, pela abertura e colaboração demonstradas na resolução de problemas comuns;

Ao Conselho de Administração que cessou funções executivas no final do exercício de 2025, sublinhando o contributo relevante para a consolidação e crescimento da organização, em particular o empenho, a dedicação e o legado deixados, que constituem uma base sólida para os desafios futuros;

Ao Fiscal Único, pela disponibilidade e valiosa colaboração;

A todos os colaboradores, pelo empenho, sentido de missão e envolvimento demonstrados na superação dos desafios da GO Porto, muitas vezes indo além das exigências das suas funções e contribuindo decisivamente para o sucesso da organização.

O Conselho de Administração,

---

**Presidente do Conselho  
de Administração**

---

**Vice-Presidente do Conselho  
de Administração**

---

**Vogal do Conselho  
de Administração**

---

## A Situação Económico-Financeira

**1 - Indicadores de Gestão**

**Quadro A - Principais números do período**

<b>PRINCIPAIS NÚMEROS DO ANO</b>	<b>31/12/2025</b>	<b>Varição 2025/24</b>	<b>31/12/2024</b>
<b>CAPITAL REALIZADO</b>	<b>500 000,00</b>	<b>0,0%</b>	<b>500 000,00</b>
<b>PATRIMÓNIO LÍQUIDO</b>	<b>1 385 404,71</b>	<b>1,8%</b>	<b>1 360 993,95</b>
<b>ATIVO TOTAL</b>	<b>10 277 418,78</b>	<b>17,6%</b>	<b>8 737 381,96</b>
<b>ATIVO NÃO CORRENTE</b>			
Ativos fixos tangíveis	110 706,17	-27,7%	153 150,82
Ativos intangíveis	65 479,79	-20,5%	82 350,31
Outros ativos financeiros	6 517 747,70	19,4%	5 457 424,01
<b>RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO</b>	<b>24 410,76</b>	<b>310,7%</b>	<b>5 943,42</b>
<b>GASTOS DE ESTRUTURA</b>			
Gastos com o Pessoal	2 404 558,54	7,8%	2 230 994,27
Fornecimentos e serviços externos (Estrutura)	678 006,17	5,3%	643 911,92
Gastos de depreciações e de amortizações	70 636,89	8,5%	65 123,51
Outros gastos e perdas	7 119,09	619,0%	990,20
Juros e gastos similares suportados	9,23	88,8%	4,89
Imparidades de Dívidas a Receber	0,00	-100,0%	104 406,03
<b>GASTOS DO CONTRATO DA ÁREA DE EXPLORAÇÃO</b>			
Custos das Mercadorias Vendidas e das Matérias Consumidas	4 592,68	58,4%	2 899,53
Fornecimentos e serviços externos (Exploração)	1 669 104,44	-1,9%	1 701 158,57
Gastos com o Pessoal	280 133,35	5,7%	265 100,05
Gastos de depreciações e de amortizações	26,53	0,0%	26,53
Outros gastos e perdas	43,38	-99,4%	6 988,13
Juros e gastos similares suportados	0,00	-100,0%	234,52
Imparidades de Dívidas a Receber	68 740,80	1,3%	67 864,80
<b>AUTONOMIA FINANCEIRA</b>	<b>13,5%</b>	<b>-13,5%</b>	<b>15,6%</b>
<b>RESULTADO OPERACIONAL / CAPITAL REALIZADO</b>	<b>4,1%</b>	<b>-42,3%</b>	<b>7,1%</b>
<b>COBERTURA DO ATIVO NÃO CORRENTE POR CAPITAIS PERMANENTES</b>	<b>115,9%</b>	<b>-1,1%</b>	<b>117,2%</b>
<b>NÚMERO DE TRABALHADORES (não inclui a administração)</b>	<b>55</b>	<b>1,9%</b>	<b>54</b>

---

Considerando que:

- De acordo com o Contrato Programa assinado com a Câmara Municipal do Porto, os gastos operacionais da empresa são em parte subsidiados por esta;
- Sempre que aplicável, a empresa executa prestações de serviços para outros clientes, cujos gastos de estrutura imputáveis importa deduzir ao débito a efetuar à Câmara Municipal do Porto, com exceção das outras entidades municipais cuja comissão de gestão debitada pela GO Porto, é por aquela refaturada à Câmara Municipal do Porto.

Assim:

1. O cálculo dos gastos de estrutura imputáveis a outros clientes, que não Câmara Municipal do Porto, devem computar-se com base no peso relativo das prestações de serviços efetuadas a essas entidades, no total das prestações de serviços da empresa, com a exceção acima referida;
2. Para efeitos de determinação do valor efetivo do subsídio, são contemplados todos os gastos e rendimentos, independentemente, da sua natureza.

## 2 – Demonstrações Financeiras

### Quadro B – Balanço

RUBRICAS	NOTAS	31/12/2025	31/12/2024
<b>ATIVO</b>			
<b>Ativo não corrente</b>		<b>6 693 933,66</b>	<b>5 692 925,14</b>
Ativos fixos tangíveis:	5	110 706,17	153 150,82
Ativos intangíveis:	4	65 479,79	82 350,31
Outros ativos financeiros:	3 e 13.4	6 517 747,70	5 457 424,01
<b>Ativo corrente</b>		<b>3 583 485,12</b>	<b>3 044 456,82</b>
Inventários	8	32 351,39	37 116,77
Clientes, contribuintes e utentes	13.1	233 850,56	163 638,07
Estado e Outros Entes Públicos	13.2	71 299,59	27 711,31
Outras contas a receber	13.4	636 603,84	47 903,67
Diferimentos	16.1	68 582,97	46 625,43
Caixa e depósitos:	3	2 540 796,77	2 721 461,57
<b>Total do Ativo</b>		<b>10 277 418,78</b>	<b>8 737 381,96</b>
<b>PATRIMÓNIO LÍQUIDO E PASSIVO</b>			
<b>Património Líquido</b>			
Património / Capital	13.5	500 000,00	500 000,00
Reservas	13.5	860 993,95	855 050,53
Resultado Líquido do Período	13.5	24 410,76	5 943,42
<b>Total do Património Líquido</b>		<b>1 385 404,71</b>	<b>1 360 993,95</b>
<b>Passivo</b>			
<b>Passivo não corrente</b>		<b>6 370 073,64</b>	<b>5 309 328,15</b>
Outras contas a pagar	13.4	6 370 073,64	5 309 328,15
<b>Passivo corrente</b>		<b>2 521 940,43</b>	<b>2 067 059,86</b>
Credores por transferências e subsídios concedidos	10 e 13.6	634 708,92	227 521,34
Fornecedores	13.1	617 600,57	598 333,28
Estado e Outros Entes Públicos	13.2	112 581,31	614 287,37
Fornecedores de Investimentos	13.1	0,00	72 121,05
Outras contas a pagar	13.4	1 079 210,79	473 504,79
Diferimentos	16.1	77 838,84	81 292,03
<b>Total do Passivo</b>		<b>8 892 014,07</b>	<b>7 376 388,01</b>
<b>Total do Património Líquido e do Passivo</b>		<b>10 277 418,78</b>	<b>8 737 381,96</b>

Quadro C- Demonstração dos resultados por natureza

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	2025	2024
Vendas	9.1	6 781,44	3 455,24
Prestações de serviços	9.1	29 791 177,05	29 383 750,89
Transferências correntes e subsídios à exploração obtidos	10 e 13.6	3 705 291,08	3 737 721,66
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas	8	-4 592,68	-2 899,53
Fornecimentos e Serviços Externos	16.2	-30 854 442,78	-30 417 104,88
Gastos como Pessoal	14	-2 684 691,89	-2 496 094,32
Imparidade de Inventários	7	0,00	0,00
Imparidade de dívidas a receber	7	-59 116,13	-172 270,83
Outros rendimentos e ganhos	9.1	197 960,60	72 138,67
Outros gastos e perdas		-7 162,47	-7 978,33
<b>Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento</b>		<b>91 204,22</b>	<b>100 718,57</b>
Gastos / reversões de depreciação e de amortização	4 e 5	-70 663,42	-65 150,04
<b>Resultado operacional (antes de gastos de financiamento)</b>		<b>20 540,80</b>	<b>35 568,53</b>
Juros e Rendimentos similares obtidos	9.2	9 265,79	4 545,21
Juros e Gastos similares suportados		-9,23	-239,41
<b>Resultados antes de impostos</b>		<b>29 797,36</b>	<b>39 874,33</b>
<b>Imposto s/Rendimento do Período</b>	<b>13.2 e 13.3</b>	<b>-5 386,60</b>	<b>-33 930,91</b>
<b>Resultado líquido do período</b>		<b>24 410,76</b>	<b>5 943,42</b>

**Quadro D - Demonstração das alterações  
no património líquido**

DESCRIÇÃO	NOTAS	Capital / Património Realizado	Reservas legais	Outras Reservas	Resultados transitados	Resultado líquido do período	TOTAL	Total do Património líquido
<b>Posição em 1 de Janeiro de 2024</b>	<b>13.5</b>	<b>500 000,00</b>	<b>93 559,88</b>	<b>728 206,54</b>	<b>0,00</b>	<b>33 284,11</b>	<b>1 355 050,53</b>	<b>1 355 050,53</b>
ALTERAÇÕES NO PERÍODO								
Outras alterações reconhecidas no Património líquido		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO	13.5					5 943,42	5 943,42	5 943,42
RESULTADO INTEGRAL	13.5					5 943,42	5 943,42	5 943,42
OPERAÇÕES COM DETENTORES DE CAPITAL NO PERÍODO								
Outras operações	13.5	0,00	1 664,21	31 619,91	0,00	-33 284,11	0,00	0,00
		<b>0,00</b>	<b>1 664,21</b>	<b>31 619,91</b>	<b>0,00</b>	<b>-33 284,11</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Posição no fim de 31 de Dezembro de 2024</b>	<b>13.5</b>	<b>500 000,00</b>	<b>95 224,09</b>	<b>759 826,45</b>	<b>0,00</b>	<b>5 943,42</b>	<b>1 360 993,95</b>	<b>1 360 993,95</b>

DESCRIÇÃO	NOTAS	Capital / Património Realizado	Reservas legais	Outras Reservas	Resultados transitados	Resultado líquido do período	TOTAL	Total do Património líquido
<b>Posição em 1 de Janeiro de 2025</b>	<b>13.5</b>	<b>500 000,00</b>	<b>95 224,09</b>	<b>759 826,45</b>	<b>0,00</b>	<b>5 943,42</b>	<b>1 360 993,95</b>	<b>1 360 993,95</b>
ALTERAÇÕES NO PERÍODO								
Outras alterações reconhecidas no Património líquido		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO	13.5					24 410,76	24 410,76	24 410,76
RESULTADO INTEGRAL	13.5					24 410,76	24 410,76	24 410,76
OPERAÇÕES COM DETENTORES DE CAPITAL NO PERÍODO								
Outras operações	13.5	0,00	297,17	5 646,25	0,00	-5 943,42	0,00	0,00
		<b>0,00</b>	<b>297,17</b>	<b>5 646,25</b>	<b>0,00</b>	<b>-5 943,42</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Posição no fim de 31 de Dezembro de 2025</b>	<b>13.5</b>	<b>500 000,00</b>	<b>95 521,26</b>	<b>765 472,69</b>	<b>0,00</b>	<b>24 410,76</b>	<b>1 385 404,71</b>	<b>1 385 404,71</b>

Quadro E - Demonstração dos fluxos de caixa

RUBRICAS	NOTAS	2025	2024
<b>FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>			
Recebimentos de clientes		34 626 079,84	35 208 670,59
Pagamentos a fornecedores		-29 834 930,44	-30 342 590,93
Pagamentos ao pessoal		-2 696 472,60	-2 446 687,41
<b>Caixa gerada pelas operações</b>		<b>2 094 676,80</b>	<b>2 419 392,25</b>
Outros recebimentos/pagamentos		-1 136 969,59	-817 656,49
<b>Fluxos de caixa das atividades operacionais (a)</b>		<b>957 707,21</b>	<b>1 601 735,76</b>
<b>FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO</b>			
PAGAMENTOS RESPEITANTES A:			
Ativos Fixos Tangíveis		-13 905,47	-173 235,74
Ativos Intangíveis		-72 121,05	-5 473,50
Investimentos Financeiros		0,00	0,00
		<b>-86 026,52</b>	<b>-178 709,24</b>
RECEBIMENTOS PROVENIENTES DE:			
Investimentos Financeiros		0,00	0,00
Juros e Rendimentos Similares		8 400,00	0,00
		<b>8 400,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Fluxos de caixa das atividades de investimento (b)</b>		<b>-77 626,52</b>	<b>-178 709,24</b>
<b>FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO</b>			
RECEBIMENTOS PROVENIENTES DE:			
Financiamentos Obtidos		0,00	0,00
		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
PAGAMENTOS RESPEITANTES A:			
Financiamentos Obtidos		0,00	0,00
		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Fluxos de caixa das atividades de financiamento (c)</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Variação de caixa e seus equivalentes (a+b+c)</b>		<b>880 080,69</b>	<b>1 423 026,52</b>
<b>Caixa e seus equivalentes no início do período</b>	<b>3</b>	<b>8 030 789,72</b>	<b>6 607 763,20</b>
<b>Caixa e seus equivalentes no fim do período</b>	<b>3</b>	<b>8 910 870,41</b>	<b>8 030 789,72</b>
<b>CONCILIAÇÃO ENTRE CAIXA E SEUS EQUIVALENTES E SALDO DE GERÊNCIA</b>			
<b>Caixa e seus equivalentes no início do período</b>		<b>8 030 789,72</b>	<b>6 607 763,20</b>
- Equivalente a caixa no início do período		0,00	0,00
- Variações cambiais de caixa no início do período		0,00	0,00
<b>- Saldo da gerência anterior</b>		<b>8 030 789,72</b>	<b>6 607 763,20</b>
De execução orçamental		1 948 973,81	1 948 973,81
De operações de tesouraria		4 658 789,39	4 658 789,39
<b>Caixa e seus equivalentes no fim do período</b>		<b>8 910 870,41</b>	<b>8 030 789,72</b>
- Equivalente a caixa no fim do período		-990 000,00	-750 000,00
- Variações cambiais de caixa no fim do período		0,00	0,00
<b>- Saldo para a gerência seguinte</b>		<b>7 920 870,41</b>	<b>7 280 789,72</b>
De execução orçamental		1 550 796,77	1 971 461,57
De operações de tesouraria		6 370 073,64	5 309 328,15

Quadro F - Indicadores da estrutura  
de gastos e rendimentos

DESCRIÇÃO	2025		2024	
	%	Valor	%	Valor
<b>REPARTIÇÃO DOS RENDIMENTOS TOTAIS</b>	<b>100%</b>	<b>33 720 100,63</b>	<b>100%</b>	<b>33 201 611,67</b>
<b>Serviços prestados</b>	<b>88%</b>	<b>29 797 958,49</b>	<b>89%</b>	<b>29 387 206,13</b>
<b>Exploração</b>	<b>4%</b>	<b>1 290 626,32</b>	<b>4%</b>	<b>1 315 171,74</b>
MB*	4%	1 290 626,32	4%	1 315 171,74
<b>Empreendimentos</b>	<b>85%</b>	<b>28 507 332,17</b>	<b>85%</b>	<b>28 072 034,39</b>
<i>Construção</i>				
CMP	84%	28 348 112,90	84%	27 842 885,57
Outras entidades	0%	114 479,97	0%	100 240,35
Multas contratuais, accionamento de garantias e diversos aplicadas a fom	0%	44 739,30	0%	128 908,47
<b>Outros Rendimentos</b>	<b>1%</b>	<b>197 960,60</b>	<b>0%</b>	<b>72 138,67</b>
MB	1%	190 021,60	0%	65 895,20
Imputação de seguros	0%	705,05	0%	916,87
Imputação de despesas judiciais e custas de parte	0%	3 760,95	0%	0,00
Reembolsos diversos	0%	2 871,34	0%	0,00
Vendas de livros GO Porto	0%	0,00	0%	21,75
Correcções ao exercício anterior	0%	601,66	0%	5 304,85
<b>Subsídio</b>	<b>11%</b>	<b>3 705 291,08</b>	<b>11%</b>	<b>3 737 721,66</b>
<b>Reversões de imparidade de inventários</b>	<b>0%</b>	<b>9 624,67</b>	<b>0%</b>	<b>0,00</b>
<b>Juros, dividendos e outros rendimentos obtidos</b>	<b>0%</b>	<b>9 265,79</b>	<b>0%</b>	<b>4 545,21</b>
<b>REPARTIÇÃO DOS GASTOS TOTAIS</b>	<b>100%</b>	<b>33 690 303,27</b>	<b>100%</b>	<b>33 161 737,34</b>
<b>Gastos operacionais</b>	<b>100%</b>	<b>33 690 294,04</b>	<b>100%</b>	<b>33 161 497,93</b>
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas - Exploração	0%	4 592,68	0%	2 899,53
Fornecimentos e serviços externos - Exploração	5%	1 669 104,44	5%	1 701 158,57
Fornecimentos e serviços externos - Obra	85%	28 507 332,17	85%	28 072 034,39
Fornecimentos e serviços externos - Estrutura	2%	678 006,17	2%	643 911,92
Custos com o Pessoal - Exploração	1%	280 133,35	1%	265 100,05
Custos com o Pessoal - Estrutura	7%	2 404 558,54	7%	2 230 994,27
Imparidade de dívidas a receber - Exploração	0%	68 740,80	0%	67 864,80
Imparidade de dívidas a receber - Obra	0%	0,00	0%	104 406,03
Imparidades de Inventários	0%	0,00	0%	0,00
Gastos de depreciações e amortizações - Exploração	0%	26,53	0%	26,53
Gastos de depreciações e amortizações - Estrutura	0%	70 636,89	0%	65 123,51
Outros gastos - Exploração	0%	43,38	0%	6 988,13
Outros gastos - Estrutura	0%	7 119,09	0%	990,20
<b>Juros e gastos similares suportados</b>	<b>0%</b>	<b>9,23</b>	<b>0%</b>	<b>239,41</b>
Juros e gastos similares suportados - Exploração	0%	0,00	0%	234,52
Juros e gastos similares suportados - Estrutura	0%	9,23	0%	4,89

\* Inclui valor das Vendas

---

**3 – Anexo às Demonstrações Financeiras**

**1 – Identificação da Entidade, Período de Relato e Referencial Contabilístico**

**1.1 – Identificação da Entidade**

Enquanto primeira empresa municipal a ser criada, no passado ano de 2000, pelo Município do Porto, relata-se infra uma síntese cronológica das principais datas que a marcam:

**19-07-2000:** Com sede na Rua Monte dos Burgos n.º 12 Porto, foi constituída a Gestão de Obras Públicas da Câmara Municipal do Porto, E.M., (GOP, EM). A empresa adotou a forma de empresa pública, nos termos da alínea a) do n.º 3 do artigo 1.º da Lei n.º 58/98, de 18 de agosto, dotada de personalidade jurídica e de autonomia administrativa, financeira e patrimonial, ficando sujeita à superintendência da Câmara Municipal do Porto (CMP), tendo como objeto social o exercício da atividade de gestão de Obras Públicas da CMP e para outras empresas participadas pelo Município;

**28-08-2000:** Averbamento na Certidão Permanente da constituição da empresa e designação dos Órgãos Sociais;

**22-05-2009:** Outorgada a escritura de Alteração dos Estatutos da Empresa que alterou a sua designação para Gestão de Obras Públicas da Câmara Municipal do Porto, E.E.M., por forma a dar cumprimento na Lei n.º 53-F/2006, de 29 de dezembro;

**18-02-2013:** Foram alterados os Estatutos da empresa que alterou a sua designação para Gestão de Obras Públicas da Câmara Municipal do Porto, E.M., de forma a cumprir com a Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto.

**02-12-2016:** Outorgado o contrato de Alteração dos Estatutos da Empresa que visou a ampliação do seu objeto social e alteração da sua designação para Gestão e Obras do Porto, E.M. (GO Porto, E.M.). Esta Empresa Municipal passou a incorporar a gestão integral dos empreendimentos do Município do Porto, tendo por base a elaboração e concretização de planos, projetos e obras que assegurem a promoção, construção, renovação, reabilitação, beneficiação e exploração do seu património não habitacional e das suas infraestruturas urbanísticas;

**15-10-2021:** Averbamento da mudança da Sede para o “Edifício S. Dinis”, sito na Travessa da Bica Velha, n.º 10, freguesia de Paranhos, Concelho do Porto. Esta alteração de morada já estava prevista, em 2017, aquando da mudança de instalações da Rua de Monte dos Burgos, n.º 12 (Porto) para as instalações provisórias, na Rua Eng.º Ferreira Dias, n.º 954 (Porto), logo que ficasse concluída a reabilitação do edifício suprarreferido, facto que veio a ocorrer em meados de 2021.

O capital social da GO Porto, EM, é composto por 100.000 ações nominativas de valor nominal de €5 cada, detidas a 100% pelo Município do Porto, NIF 501306099, com sede nos Paços de Concelho, na Praça General Humberto Delgado, Porto.

## **1.2- Referencial Contabilístico das Demonstrações Financeiras**

Nos termos do Decreto-Lei n.º 192/2015 de 11 de setembro, o Sistema de Normalização Contabilística para as Administrações Públicas (SNC-AP) é o referencial contabilístico adotado na GO Porto desde 1 de janeiro de 2020.

### **2 - Principais Políticas Contabilísticas, Alterações nas Estimativas Contabilísticas e Erros**

- a) Os princípios contabilísticos definidos no Sistema de Normalização Contabilística da Administração Pública observados (SNC-AP) na preparação dos mapas financeiros foram o regime de acréscimo (periodização económica), a continuidade das operações da empresa, a compreensibilidade, a relevância, a materialidade, fiabilidade, representação fidedigna, da substância sobre a forma, neutralidade, a prudência, a plenitude e comparabilidade.
- b) Os ativos fixos tangíveis e ativos intangíveis são mensurados após o seu reconhecimento segundo o modelo de custo. Todas as aquisições e beneficiações que cumpram os critérios de reconhecimento são reconhecidas como ativos. As despesas normais com a reparação e manutenção são consideradas como gasto no período em que ocorrem.

As amortizações e depreciações referentes ao exercício findo, foram calculadas em duodécimos, segundo o método das quotas constantes, tendo por referência as taxas médias infra indicadas - as quais,

correspondem as taxas máximas legais, por aplicação do princípio contabilístico da consistência e por simplificação de procedimentos - sobre os bens do ativo imobilizado ainda não totalmente depreciados e, para os quais, se tenha adotado o Decreto-Regulamentar 25/2009, de 14 de setembro (e atualizações subsequentes), devendo manter-se assim até ao final da vida útil desses bens, conforme Notas de enquadramento do plano de contas multidimensional do SNC-AP (Portaria n.º 189/2016, de 14 de julho), da Comissão de Normalização Contabilística. Para os bens adquiridos a partir de 1 de janeiro de 2020, e com a entrada em vigor do SNC-AP, aplicar-se-á o Classificador complementar - Cadastro e vidas úteis dos ativos fixos tangíveis, intangíveis e propriedades de investimento publicado no decreto-lei 192/2015 de 11 de setembro, implícitas nas taxas do Diploma:

#### **Ativo Intangível**

Programas de computadores - 33,33%

#### **Ativo Fixo Tangível**

Equipamento Administrativo - 10% - 33,33%

Outros Ativos Fixos Tangíveis - 12,50% - 33,33%

Os elementos do ativo cuja vida útil se estende por mais de um período e cujo custo unitário de aquisição ou produção não excede €1.000,00 foram, igualmente, depreciados de acordo com o Classificador Complementar 2 (CC2), constante do Anexo III do Decreto-Lei n.º 192/2015.

- c) Os ativos tangíveis adquiridos mediante contratos de locação financeira, bem como as correspondentes responsabilidades são contabilizadas pelo método financeiro. De acordo com este método o custo do ativo é registado no ativo fixo tangível, e a correspondente responsabilidade é registada no passivo. Os juros incluídos no valor das rendas e a depreciação do ativo, calculada conforme descrito na nota 2-b), são registados como gastos na demonstração dos resultados do exercício a que respeitam.
- d) Relativamente à locação operacional, os respetivos encargos são registados como gastos na demonstração dos resultados do exercício a que respeitam.
- e) A legislação portuguesa sobre o trabalho define que as férias relativas a qualquer ano de serviço sejam gozadas pelo trabalhador no ano seguinte. Por tal facto, procedeu-se ao cálculo dos gastos daí decorrentes inerentes ao exercício findo. Como base de cálculo utilizou-se os salários base em vigor.
- Os gastos relevados nas demonstrações financeiras incluem o gasto referente a funcionários em regime de cedência de interesse público que sujeita o trabalhador às ordens e instruções do órgão ou serviço ou da entidade onde vai prestar funções, sendo remunerado por estes com respeito pelas disposições normativas aplicáveis ao exercício daquelas funções, de acordo com a Lei n.º 64-A/2008, de 31 de dezembro, que entrou em vigor em 1 de janeiro de 2009.
- No exercício findo, e nos termos da Lei n.º 45-A/2024 de 31 de dezembro, deixou-se de aplicar o corte de 5% da remuneração base do gestor público.
- f) Os inventários são valorizados ao custo de aquisição, adotando-se o custo médio como método de custeio das saídas. Periodicamente, procede-se à revisão dos artigos com potencial perda de valor e efetuam-se os ajustamentos devidos.
- g) A Lei n.º 70/2013, de 30 de agosto, veio consagrar os regimes jurídicos do Fundo de Compensação do Trabalho (FCT), do Mecanismo Equivalente (ME) e do Fundo de Garantia de Compensação do Trabalho (FGCT), e entrou em vigor no dia 1 de outubro de 2013.
- Contudo, e conforme mencionado no Capítulo IV “O Cumprimento do Plano de Investimentos”, foi cessada, a partir de 1 de maio de 2023, a obrigação dos empregadores de efetuar entregas para o FCT, nos termos da Agenda do Trabalho Digno, aprovada pela Lei n.º 13/2023, de 3 de abril, e das alterações legislativas providas do DL 115/2023, de 15 de dezembro.
- h) Na especialização do período, os gastos e os réditos foram reconhecidos quando incorridos ou obtidos, independentemente do seu pagamento ou recebimento.
- i) A GO Porto, de acordo com o CGE (Contrato de Gestão de Empreendimentos) de 2023-2025 e

- com o Contrato Programa para o triénio 2024 - 2026 - ambos documentos aprovados pelo executivo camarário -, procede à refaturação à Câmara Municipal do Porto de todos os gastos diretamente imputáveis às obras, constantes em lista anexa àquele CGE, por igual valor ao suportado.
- j) No final do exercício findo, a GO Porto procedeu à especialização do subsídio imputável ao período do ano decorrido, tendo por base os centros de custo que agregam os gastos de estrutura da empresa, após dedução dos gastos imputáveis a Outras Entidades que não pertençam ao grupo CMP. O cômputo dos gastos indiretos relativos a Outras Entidades que não pertençam ao grupo CMP teve como critério de repartição o peso relativo dos serviços prestados.
- k) Os instrumentos financeiros não têm implícitos juros e são registados pelo seu valor nominal. Adicionalmente, os outros créditos a receber encontram-se deduzidos de eventuais perdas por imparidade de forma a refletirem o seu valor realizável líquido.
- l) A GO Porto analisa periodicamente a responsabilidade por eventuais obrigações que resultam de eventos passados, mas de montante ou ocorrência incerta. Os critérios de reconhecimento seguem a NCP 15.
- m) Os eventos após a data das demonstrações financeiras que proporcionam informação adicional sobre as condições que existiam nessa data são refletidos nestas. Caso existam eventos após aquela data, que não sejam úteis para aferir das condições que existiam na data do balanço, são os mesmos, objeto de divulgação no anexo.
- n) Principais pressupostos relativos ao futuro: As demonstrações financeiras foram preparadas numa perspetiva de continuidade, não tendo a entidade intenção, nem a necessidade, de liquidar ou reduzir drasticamente o nível das suas operações.
- o) Principais fontes de incertezas das estimativas: As estimativas contabilísticas mais significativas refletidas nas demonstrações financeiras do período findo em análise, incluem essencialmente as vidas úteis dos ativos, a análise de imparidades e provisões. As estimativas foram baseadas no melhor conhecimento existente em cada momento e nas ações que se planeiam realizar, sendo periodicamente revistas com base na informação disponível. As alterações nos factos e circunstâncias podem conduzir à revisão das estimativas, pelo que, os resultados reais futuros poderão diferir daquelas estimativas. Não existem situações que afetem ou coloquem algum grau de incerteza materialmente relevante nas estimativas previstas nas demonstrações financeiras apresentadas.
- p) Riscos financeiros: A gestão de riscos financeiros encontra-se devidamente descrita nos termos do Ponto 2 - A Gestão de Riscos, do capítulo "III - Perspetivas Económico-Financeiras", que aqui se replicam:
- **Risco de Crédito:** A GO Porto tem como acionista maioritário (100%) a Câmara Municipal do Porto (CMP), que, além de acionista único, é o principal cliente da

empresa, com uma predominância, absoluta e relativa, sobre a atividade executada pela organização, sempre acima dos 95% e, periodicamente, demonstrada em sede deste relatório, no seu capítulo “I – Atividades Mais Relevantes Desenvolvidas Pela Empresa”. Neste sentido, e nos termos da Matriz de Riscos e Oportunidades decorrente do Sistema de Gestão Integrado, o risco de incumprimento de recebimento de dívidas de terceiros é, anualmente, assumido como baixo, porém, estritamente dependente do seu acionista. Em paralelo, e tendo por referência a cobrança de dívidas de clientes, adstritos à atividade comercial desenvolvida do Mercado do Bolhão, a GO Porto procede nos termos de um procedimento de Tesouraria (PG.22.06) e de uma instrução de trabalho (IT.22.06.01), segundo as boas práticas de uma gestão de cobranças, tendo em vista a mitigação a probabilidade de um cliente faltar com a liquidação de qualquer tipo de dívida.

- **Risco de Taxa de Juro:** A empresa não tem financiamentos obtidos. Risco inexistente.

- **Risco de liquidez:** Conforme resultados exibidos em painéis de bordo de apresentação periódica ao acionista CMP, e demais representantes legais do Município do Porto, em sede dos Conselhos Municipais de Finanças, este risco encontra-se afastado na medida dos níveis atingidos pelo índice de liquidez imediata, normalmente, acima dos 50%, performance considerada confortável para qualquer risco que venha a ocorrer.

- **Risco de taxa de câmbio:** Não existem transações em moeda diferente do Euro. Risco inexistente.

- **Risco de Dissolução das Empresas Locais:** A GO Porto prossegue com resultados operacionais e líquidos positivos, respondendo satisfatoriamente aos quesitos do Artigo 62.º da Lei 50/2012, de 31 de agosto, de determinação de dissolução das empresas locais.

- **Risco inerente à capacidade financeira das empresas contratadas:** Durante a execução dos diversos contratos formalizados, em especial de empreitada, pode verificar-se o agravamento da capacidade financeira das entidades adjudicatárias, cocontratantes da GO Porto, situação que, como é natural condiciona a concretização dos objetos contratuais. Os objetivos da Empresa são colocados em risco na medida em que a sua boa execução depende da manutenção da estabilidade financeira dessas entidades, de forma a assegurar a realização dos contratos em causa nos prazos e nas condições previstas, circunstância que se afigura crítica para dar seguimento ao mandato conferido pelo Município;

- **Risco na Informação e Proteção de Dados:** Ao nível da informação, proteção e resiliência de dados, são utilizados servidores virtuais no Datacenter da empresa municipal Associação Porto Digital (APD), para realização de cópias de segurança bi-diárias em servidor dessa empresa, com rotina de duplicação/redundância para servidores StoreOnce (com proteção Ransomware e imutabilidade) e Disaster & Recovery, ambos propriedade da GO Porto, com rotação de tapes semanais, sendo estas armazenadas num cofre-forte nas instalações da empresa. Uma Appliance em Cluster (Firewall) é responsável pela proteção do perímetro da rede de dados, com regras definidas para acesso controlado. Já os computadores e dispositivos semelhantes estão protegidos por software adequado (EDR – Endpoints Detection & Response), dotado de heurísticas de comportamento para

abrançar “malware” ainda desconhecidos. Desde 2024 que a GO Porto implementou um sistema SIEM/MDR (Security Information and Event Management/Managed Detetion & Response), assente num serviço externo SOC (Security Operations Centre), capaz de monitorizar 24x7 os eventos internos, garantindo dessa forma uma visibilidade constante da rede e mitigar possíveis ataques informáticos. Está previsto num futuro próximo, a implementação por parte do Município do Porto, em conjunto com as demais empresas municipais, de um serviço externalizado do tipo SOC, que, no caso da GO Porto, que virá substituir a atual prestação de serviço que termina em finais de 2026. O acesso ao Datacenter é condicionado ao nível físico. Ao nível da proteção de dados e do cumprimento compliance com a NIS2 (diretiva da UE que estabelece uma legislação harmonizada sobre cibersegurança para toda a UE), encontra-se em implementação a revisão/reformulação das normas e procedimentos internos ao nível do Regime Geral de Proteção de Dados e do Regime Jurídico da Cibersegurança (DL 125/2025).

### 3 – Fluxos de Caixa

No final do período em análise, os saldos de caixa e seus equivalentes, reconciliando os montantes evidenciados na demonstração dos fluxos de caixa com as rubricas do balanço, totalizam €8.910.870,10, onde se destaca o valor de €6.370.073,64, referente ao total acumulado de retenções de garantia e depósitos de caução, líquido de restituições, que, conforme explicado a seguir, na nota 13.4 – Outras Contas a Receber/Outras Contas a Pagar, consubstancia uma parte relevante das garantias dadas

pelos fornecedores, por retenções efetuadas no momento do pagamento a estes:

RUBRICAS	31/12/2025	31/12/2024
Caixa	1 897,36	1 309,68
Depósitos bancários à ordem	1 548 899,41	1 970 151,89
Depósitos bancários à prazo	990 000,00	750 000,00
Depósitos de Garantias e Cauções	6 370 073,64	5 309 328,15
	<b>8 910 870,41</b>	<b>8 030 789,72</b>

### 4 – Ativos Intangíveis

Neste ponto, deve notar-se que:

- Os ativos intangíveis são mensurados na data do seu reconhecimento contabilístico pelo seu custo que, no caso específico da GO Porto, se resume ao seu preço de compra;
- Os ativos são mensurados após o seu reconhecimento segundo o modelo de custo;
- Não foi feita qualquer reavaliação dos ativos;
- Os Ativos Intangíveis têm vidas finitas. As amortizações referentes ao exercício findo foram calculadas em duodécimos, segundo o método das quotas constantes, às taxas máximas legais em conformidade com o DR 25/2009, de 14 de setembro, para os bens adquiridos até 2019;
- Para as aquisições posteriores a 2019, as amortizações foram calculadas ao abrigo do SNC-AP, com o Classificador Complementar – Cadastro e Vidas Úteis dos Ativos Fixos Tangíveis, Intangíveis e Propriedades de Investimento, publicado no DL 192/2015, de 11 de setembro, e alterações subsequentes;

- A vida útil estimada dos ativos detidos não difere significativamente das vidas úteis implícitas nas taxas destes diplomas;
- As taxas utilizadas são as supramencionadas na alínea b) do Ponto 2 deste Anexo;
- E que, por fim, inexistem restrições à titularidade de quaisquer bens.

No quadro seguinte, observa-se a inexistência de qualquer reforço na rubrica “Programas de Computador”, apenas o registo de incorporação em resultado, via aumento de amortização, do valor anual de €16.870,52:

ATIVO NÃO CORRENTE RUBRICA	SALDO INICIAL 01-01-25	REFORÇO	REEMBOLSOS	TRANSF. E ABATES	SALDO FINAL 31-12-25
<b>ATIVO INTANGÍVEL</b>					
Programas de Computador	529 178,66	0,00	0,00	0,00	529 178,66
<b>INVESTIMENTOS EM CURSO</b>					
Programas de Computador	58 635,00	0,00	0,00	0,00	58 635,00
a)	<b>587 813,66</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>587 813,66</b>

AMORTIZAÇÕES RUBRICA	SALDO INICIAL 01-01-25	AUMENTOS	ANULAÇÃO / REVERSÃO / TRANSFERÊNC	SALDO FINAL 31-12-25
<b>ATIVO INTANGÍVEL</b>				
Programas de Computador	505 463,35	16 870,52	0,00	522 333,87
b)	<b>505 463,35</b>	<b>16 870,52</b>	<b>0,00</b>	<b>522 333,87</b>
a) - b)				<b>65 479,79</b>

ATIVO NÃO CORRENTE RUBRICA	SALDO INICIAL 01-01-24	REFORÇO	REEMBOLSOS	TRANSF. E ABATES	SALDO FINAL 31-12-24
<b>ATIVO INTANGÍVEL</b>					
Programas de Computador	524 728,66	4 450,00	0,00	0,00	529 178,66
<b>INVESTIMENTOS EM CURSO</b>					
Programas de Computador	0,00	58 635,00	0,00	0,00	58 635,00
a)	<b>524 728,66</b>	<b>63 085,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>587 813,66</b>

AMORTIZAÇÕES RUBRICA	SALDO INICIAL 01-01-24	AUMENTOS	ANULAÇÃO / REVERSÃO / TRANSFERÊN	SALDO FINAL 31-12-24
<b>ATIVO INTANGÍVEL</b>				
Programas de Computador	484 666,93	20 796,42	0,00	505 463,35
b)	<b>484 666,93</b>	<b>20 796,42</b>	<b>0,00</b>	<b>505 463,35</b>
a) - b)				<b>82 350,31</b>

## 5 – Ativos Fixos Tangíveis

Neste ponto, deve notar-se que:

- Os ativos fixos tangíveis são mensurados na data do seu reconhecimento contabilístico pelo seu custo que, no caso específico da GO Porto, se resume ao seu preço de compra;
- Todas as aquisições e beneficiações de montante significativo são reconhecidas como ativos e que as despesas normais com a reparação e manutenção são consideradas como gasto no período em que ocorrem;
- No exercício agora findo, não foi efetuada qualquer revalorização dos ativos;
- As depreciações referentes ao exercício em análise foram calculadas em duodécimos, segundo o método das quotas constantes, às taxas máximas legais em conformidade com o Decreto Regulamentar 25/2009, de 14 de setembro, e alterações subsequentes, para os bens adquiridos até 2019;
- Para as aquisições posteriores a 2019, as depreciações foram calculadas ao abrigo do SNC-AP, com o Classificador Complementar – Cadastro e Vidas Úteis dos Ativos Fixos Tangíveis, Intangíveis e Propriedades de Investimento, publicado no DL 192/2015, de 11 de setembro, e alterações subsequentes;

- A vida útil estimada dos ativos detidos não difere significativamente das vidas úteis implícitas nas taxas destes diplomas;
- As taxas utilizadas são as supramencionadas na alínea b) do Ponto 2 deste Anexo;
- E que, por fim, inexistem restrições à titularidade de quaisquer bens.

No quadro seguinte, observa-se um reforço em ativos fixos tangíveis na rubrica de “Equipamento administrativo”, no valor de €11.348,25, relativo à aquisição de equipamento diversos, tais como, uma plotter, tablets para o Gabinete do Espaço Público, uma cadeira ergonómica, equipamento para reportagens de vídeo, material de som, equipamento fotográfico e armários para o armazém da empresa:

ATIVO NÃO CORRENTE RUBRICA	SALDO INICIAL 01-01-25	REFORÇO	REEMBOLSOS	TRANSF. E ABATES	SALDO FINAL 31-12-25
<b>ATIVO FIXO TANGÍVEL</b>					
Edifícios e outras construções	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Equipamento de transporte	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Equipamento administrativo	419.248,33	11.348,25	0,00	0,00	430.596,58
Outros ativos fixos tangíveis	8.232,64	0,00	0,00	0,00	8.232,64
<b>INVESTIMENTOS EM CURSO</b>					
Equipamento administrativo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>a)</b>	<b>427.480,97</b>	<b>11.348,25</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>438.829,22</b>

DEPRECIACÕES RUBRICA	SALDO INICIAL 01-01-25	AUMENTOS	ANULAÇÃO / REVERSÃO / TRANSFERÊNC	SALDO FINAL 31-12-25
<b>ATIVO FIXO TANGÍVEL</b>				
Edifícios e outras construções	0,00	0,00	0,00	0,00
Equipamento de transporte	0,00	0,00	0,00	0,00
Equipamento administrativo	266.283,78	53.792,90	0,00	320.076,68
Outras imobilizações corpóreas	8.046,37	0,00	0,00	8.046,37
<b>b)</b>	<b>274.330,15</b>	<b>53.792,90</b>	<b>0,00</b>	<b>328.123,05</b>
<b>a) - b)</b>				<b>110.706,17</b>

ATIVO NÃO CORRENTE RUBRICA	SALDO INICIAL 01-01-24	REFORÇO	REEMBOLSOS	TRANSF. E ABATES	SALDO FINAL 31-12-24
<b>ATIVO FIXO TANGÍVEL</b>					
Edifícios e outras construções	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Equipamento de transporte	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Equipamento administrativo	359.232,83	60.015,50	0,00	0,00	419.248,33
Outros ativos fixos tangíveis	8.673,32	333,93	0,00	774,61	8.232,64
<b>a)</b>	<b>367.906,15</b>	<b>60.349,43</b>	<b>0,00</b>	<b>774,61</b>	<b>427.480,97</b>

DEPRECIACÕES RUBRICA	SALDO INICIAL 01-01-24	AUMENTOS	ANULAÇÃO / REVERSÃO / TRANSFERÊN	SALDO FINAL 31-12-24
<b>ATIVO FIXO TANGÍVEL</b>				
Edifícios e outras construções	0,00	0,00	0,00	0,00
Equipamento de transporte	0,00	0,00	0,00	0,00
Equipamento administrativo	222.136,72	44.147,06	0,00	266.283,78
Outras imobilizações corpóreas	8.046,37	206,56	206,56	8.046,37
<b>b)</b>	<b>230.183,09</b>	<b>44.353,62</b>	<b>206,56</b>	<b>274.330,15</b>
<b>a) - b)</b>				<b>153.150,82</b>

## 6 – Locações

### 6.1 – Locações financeiras

Em 31 de dezembro de 2025, a GO Porto não tem qualquer ativo em locação financeira.

### 6.2 – Locações operacionais

No quadro a seguir, encontra-se o ponto de situação dos contratos de locação operacional a 31-12-2025:

Contrato N.º	Valor Contratos	Nº Contr.	Data Início	Data Fim	Pagamentos efetuados pelo locatário acumulados				Futuros pagamentos do Locatário				Valor presente dos futuros pagamentos
					Período		Acumulado		Até 1 ano	Entre 1 a 5 anos	Superior a 5 anos	Total	
					Pagamentos do Período	Rendas Contingentes	Pagamentos do Período	Rendas Contingentes					
<b>Hardware/Equipament</b>	<b>34 377,50</b>	<b>1</b>			<b>8 760,22</b>	<b>0,00</b>	<b>18 867,84</b>	<b>0,00</b>	<b>8 760,22</b>	<b>6 749,44</b>	<b>0,00</b>	<b>15 509,66</b>	<b>0,00</b>
Fotocopiadoras Xerox (novo contrato)	34 377,50	1	25-07-2023	31-12-2027	8 760,22	0,00	18 867,84	0,00	8 760,22	6 749,44	0,00	15 509,66	n.a.
<b>Viaturas</b>	<b>521 450,99</b>	<b>18</b>			<b>104 399,22</b>	<b>0,00</b>	<b>253 939,84</b>	<b>0,00</b>	<b>104 399,02</b>	<b>163 112,13</b>	<b>0,00</b>	<b>267 511,15</b>	<b>0,00</b>
<b>Contratos Kinko:</b>													
Contrato 10072007	37 097,23	1	27-01-2023	26-01-2028	7 418,08	0,00	21 219,61	0,00	7 418,08	8 459,54	0,00	15 877,62	n.a.
Contrato 10072006	37 097,23	1	27-01-2023	26-01-2028	7 418,08	0,00	21 219,12	0,00	7 418,08	8 460,03	0,00	15 878,11	n.a.
Contrato 10073214	25 447,49	1	14-07-2023	13-07-2028	5 099,60	0,00	12 200,38	0,00	5 099,60	8 147,51	0,00	13 247,11	n.a.
Contrato 10073212	25 447,49	1	29-05-2023	28-05-2028	5 095,58	0,00	12 827,04	0,00	5 095,58	7 524,87	0,00	12 620,45	n.a.
Contrato 10072010	30 505,33	1	25-09-2023	24-09-2028	6 118,11	0,00	13 395,75	0,00	6 118,11	10 991,47	0,00	17 109,58	n.a.
Contrato 10072011	30 505,33	1	25-09-2023	24-09-2028	6 118,11	0,00	13 397,74	0,00	6 118,11	10 989,48	0,00	17 107,59	n.a.
Contrato 10072012	30 505,33	1	21-09-2023	20-09-2028	6 118,11	0,00	13 469,72	0,00	6 118,11	10 917,50	0,00	17 035,61	n.a.
Contrato 10072013	35 862,93	1	27-09-2023	26-09-2028	6 116,10	0,00	13 635,02	0,00	6 116,10	16 111,81	0,00	22 227,91	n.a.
Contrato 10072009	30 505,33	1	28-09-2023	27-09-2028	6 118,11	0,00	13 343,71	0,00	6 118,11	11 043,51	0,00	17 161,62	n.a.
Contrato 10073215	25 447,49	1	14-07-2023	13-07-2028	5 099,60	0,00	12 199,93	0,00	5 099,60	8 147,96	0,00	13 247,56	n.a.
Contrato 10073216	25 448,21	1	14-07-2023	13-07-2028	5 099,60	0,00	12 199,93	0,00	5 099,60	8 148,68	0,00	13 248,28	n.a.
Contrato 10073217	25 447,49	1	14-07-2023	13-07-2028	5 099,60	0,00	12 199,93	0,00	5 099,60	8 147,96	0,00	13 247,56	n.a.
Contrato 10073218	25 447,49	1	14-07-2023	13-07-2028	5 099,60	0,00	12 199,93	0,00	5 099,60	8 147,96	0,00	13 247,56	n.a.
Contrato 10073219	25 447,49	1	14-07-2023	13-07-2028	5 099,60	0,00	12 199,93	0,00	5 099,60	8 147,96	0,00	13 247,56	n.a.
Contrato 10073220	25 447,49	1	14-07-2023	13-07-2028	5 099,60	0,00	12 199,93	0,00	5 099,60	8 147,96	0,00	13 247,56	n.a.
Contrato 10072054	30 495,29	1	28-09-2023	27-09-2028	7 200,84	0,00	15 441,95	0,00	7 200,84	7 852,50	0,00	15 053,34	n.a.
<b>Contratos Mercedes:</b>													
Contrato 35071	28 057,58	1	20-04-2023	20-04-2028	5 575,14	0,00	15 513,83	0,00	5 575,07	6 968,68	0,00	12 543,75	n.a.
Contrato 35072	27 238,78	1	20-04-2023	20-04-2028	5 405,76	0,00	15 076,39	0,00	5 405,63	6 756,77	0,00	12 162,39	n.a.
<b>TOTAL</b>	<b>555 828,49</b>	<b>19</b>			<b>113 159,44</b>	<b>0,00</b>	<b>272 807,68</b>	<b>0,00</b>	<b>113 159,24</b>	<b>169 861,57</b>	<b>0,00</b>	<b>283 020,81</b>	<b>0,00</b>

## 7 - Imparidade de Ativos

Nos quadros seguintes, observam-se os movimentos ocorridos durante o exercício findo nas diversas rubricas de imparidades do Ativo:

MOVIMENTOS DE IMPARIDADES DO PERÍODO	SALDO INICIAL 01-01-25	REFORÇO	REVERSÕES	SALDO FINAL 31-12-25
Imparidades em inventários	0,00	0,00	0,00	0,00

MOVIMENTOS DE IMPARIDADES DO PERÍODO	SALDO INICIAL 01-01-25	REFORÇO	REVERSÕES	SALDO FINAL 31-12-25
Imparidades de Dívidas a Receber	95 189,96	68 740,80	9 624,67	154 306,09

MOVIMENTOS DE IMPARIDADES DO PERÍODO	SALDO INICIAL 01-01-25	REFORÇO	REVERSÕES	SALDO FINAL 31-12-25
Imparidades em outras contas a receber	177 103,15	0,00	0,00	177 103,15

MOVIMENTOS DE IMPARIDADES DO PERÍODO	SALDO INICIAL 01-01-24	REFORÇO	REVERSÕES	SALDO FINAL 31-12-24
Imparidades em inventários	0,00	0,00	0,00	0,00

MOVIMENTOS DE IMPARIDADES DO PERÍODO	SALDO INICIAL 01-01-24	REFORÇO	REVERSÕES	SALDO FINAL 31-12-24
Imparidades de Dívidas a Receber	27 325,16	67 864,80	0,00	95 189,96

MOVIMENTOS DE IMPARIDADES DO PERÍODO	SALDO INICIAL 01-01-24	REFORÇO	REVERSÕES	SALDO FINAL 31-12-24
Imparidades em outras contas a receber	72 697,12	104 406,03	0,00	177 103,15

---

## 8 – Inventários

Nos termos da alínea f) do Ponto 2 – Principais Políticas Contabilísticas, os inventários são valorizados ao custo de aquisição, adotando-se o custo médio como método de custeio das saídas.

Periodicamente, são revistos os artigos com potencial perda de valor e efetuados os ajustamentos respetivos.

Tendo presente que, desde julho de 2019, a atividade de gestão e exploração do Mercado do Bolhão vem justificando a necessidade de aquisição de Mercadorias para venda, numa perspetiva de uma exploração comercial e lucro, observa-se que o valor de regularização de existências continua a perfazer valores anuais materialmente irrelevantes, totalizando no exercício findo, o montante de €172,70:

MATÉRIAS PRIMAS, SUBSIDIÁRIAS E DE CONSUMO	31/12/2025	31/12/2024
Existências Iniciais	37 116,77	20 282,06
Compras	0,00	19 998,00
Regularização de existências	-172,70	-263,76
Existências Finais	32 351,39	37 116,77
<b>CMVMC</b>	<b>4 592,68</b>	<b>2 899,53</b>

## 9 – Rendimento de Transações com Contraprestação

### 9.1 - Prestações de serviços e outros rendimentos e ganhos

Em 31 de dezembro de 2025, os movimentos nas rubricas de prestações de serviços e outros rendimentos e ganhos, registaram os valores totais seguintes:

TIPOLOGIA	2025	2024
<b>Vendas</b>	<b>6 781,44</b>	<b>3 455,24</b>
MB	6 781,44	3 455,24
<b>Prestação de serviços</b>	<b>29 791 177,05</b>	<b>29 383 750,89</b>
MB	1 283 844,88	1 311 716,50
Prestados à CMP	28 348 112,90	27 842 885,57
Prestados a Outras Entidades	114 479,97	100 240,35
Multas contratuais, accionamento de garantias e diversos aplicadas a fornecedores	44 739,30	128 908,47
<b>Outros Rendimentos e Ganhos</b>	<b>197 960,60</b>	<b>72 138,67</b>
MB	190 021,60	65 895,20
Estrutura	7 939,00	6 243,47
<b>TOTAL</b>	<b>29 995 919,09</b>	<b>29 459 344,80</b>

No caso da prestação de serviço à CMP, o valor fixa-se em €28.348.112,90, o que representa um aumento homólogo face ao valor do exercício anterior (€27.842.885,57), de 0,5 milhões de euros. No caso da atividade operacional de gestão e exploração do Mercado do Bolhão, o valor dos proveitos fixa-se em €1.283.844,88, neste, representando uma diminuição homóloga face ao exercício de 2024 (€1.311.716,50), de quase 28 mil euros.

Já em relação à tipologia das encomendas realizadas em 2025 (€29.913.985,48), e conforme demonstrado no

quadro seguinte, observa-se que grande parte das mesmas tem origem no Contrato de Mandato (CGE) firmado com o Município do Porto, no valor de €28.348.112,90, acima do valor homólogo de 2024 (€27.842.885,57). Para além das encomendas com origem no referido CGE, regista-se um valor de €1.565.872,58, relativo à colocação de encomendas por parte da empresa municipal, Águas e Energia do Porto, neste caso, abaixo do valor homólogo de 2024, na altura, de €1.397.351,17:

Tipologia das encomendas realizadas	(valores sem IVA incluído)	
	2025	2024
<b>Empreendimentos - Execução de Obra e Projeto ao abrigo do Contrato CGE CMP</b>	<b>28 348 112,90</b>	<b>27 842 885,57</b>
<b>Empreendimentos - Execução de Obra e Projeto ao abrigo de Acordos de Colaboração</b>		
Águas do Porto	1 565 872,58	1 397 351,17
Câmara Municipal de Gondomar	0,00	7 692,30
<b>TOTAL</b>	<b>29 913 985,48</b>	<b>29 247 929,04</b>

### 9.2 - Juros e rendimentos similares obtidos

Decorrente de uma aplicação financeira bancária a prazo (6 meses), o valor de juros e rendimentos similares obtidos fixa-se no final do exercício de 2025, em €9.265,79. Em 2024, o valor homólogo de €4.545,21, conforme quadro infra:

TIPOLOGIA	2025	2024
<b>Juros e Rendimentos Similares Obtidos</b>	<b>9 265,79</b>	<b>4 545,21</b>

## 10 – Subsídios Públicos

Tendo por base o Contrato Programa (CP) 2024-2026, outorgado com o Município do Porto a 13 de dezembro de 2023, e que, à data do presente relatório, já foi sujeito a três aditamentos, o primeiro, outorgado a 29 de novembro de 2024, o segundo, firmado a 29 de julho de 2025 e, o terceiro, firmado a 5 de janeiro de 2026, onde está estabelecido que, em contrapartida ao desempenho do objeto social, missão e objetivos setoriais levados a cabo pela GO Porto, o Município do Porto, nos termos dos artigos 47.º e 50.º da Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto, procede à transferência periódica mensal de um subsídio à exploração a favor desta empresa municipal, ressarcindo esta, das responsabilidades e obrigações assumidas no âmbito daquele contrato, que, no caso, e no âmbito do referido 3.º aditamento, perfaz para 2025, um valor de €4.340.000,00.

A GO Porto procedeu à especialização do subsídio imputável ao período decorrido, em conformidade com o processo descrito na alínea j) do ponto 2 – Principais Critérios Contabilísticos, perfazendo em 31 de dezembro de 2025, e por contrapartida da conta Credores por acréscimos de gastos – Regularização de Subsídio (quadro da nota 13.6), a especialização de 634.708,92€, o que equivale ao valor do subsídio à exploração de 2025, não utilizado, a ser devolvido a partir do corrente exercício económico de 2026:

TIPOLOGIA	2025	2024
Subsídio à Exploração sem IVA	3 705 291,08	3 737 721,66

Através das notas de crédito, n.º NC2025.2/0000028, no valor de €227.521,31, 29 de agosto de 2025 e n.º NC2025.2/0000037, no valor de €485.000,00, de 10 de dezembro de 2025, a GO Porto procedeu à regularização, junto do Município do Porto, do valor acumulado de subsídio, não utilizado, referente ao exercício de 2024 e de 2025, respetivamente, inexistindo até ao ano de 2024, qualquer outro montante de subsídio à exploração por regularizar.

## 11 – Provisões, Passivos Contingentes e Ativos Contingentes

### 11.1 – Garantias prestadas por terceiros

Em 31 de dezembro de 2025, o montante das garantias prestadas por terceiros fixa-se em €23.159.615, em grande parte (50,9%), no valor de €11.793.786, prestadas no âmbito de contratos de empreitada celebrados pela GO Porto, conforme divisão e naturezas, que se demonstra no quadro infra:

FORMA DE PRESTAÇÃO DE GARANTIA	COM ORIGEM EM CONTRATOS DE EMPREITADA	COM ORIGEM EM OUTROS TIPOS DE CONTRATOS	TOTAL
Garantias bancárias	11 793 786	4 073 590	15 867 377
Seguro de caução	889 300	32 865	922 165
Depósito de caução	923 243	489 647	1 412 890
Retenções para Reforço Garantia	4 041 043	916 141	4 957 184
			<b>23 159 615</b>

As garantias prestadas sob a forma de depósito de caução e retenções de garantia estão relevadas na conta de outras contas a receber e outras contas a pagar, nos termos da nota 13.4.

### 11.2– Garantias prestadas a terceiros

Em 31 de dezembro de 2025, inexistem qualquer garantia prestada pela GO Porto a terceiros.

### 11.3 – Ativos e Passivos contingentes

- À data de 31 de dezembro de 2025, as responsabilidades contratuais assumidas pela GO Porto e derivadas de concursos lançados e contratualizados perfazem €105.641.250,21, correspondendo à diferença entre o total contratualizado e o total realizado.
- Responsabilidades eventuais relativas aos contenciosos existentes, sendo:

b1) Litígios Pendentes:

PROCESSO	AUTOR	TIPO DE ACÇÃO	VALOR
<b>Tribunal judicial</b>			
Processos n.ºs 1140/04.2BEPRT (1768)	<b>Jaime Ribeiro &amp; Filhos, S.A. e Construtora Abrantina, S.A.</b>	Acção administrativa comum com processo ordinário	755 204,36 €
Processo n.º 752/05.1BEPRT (1782)	<b>Jaime Ribeiro &amp; Filhos SA</b>	Acção administrativa comum com processo ordinário	4 224 882,80 €
Processo n.º 1079/08.2BEPRT (1887)	<b>Alberto Couto Alves, S.A.</b>	Acção administrativa comum com processo ordinário	336 092,27 €
Processo n.º 1081/08.4BEPRT (1888)	<b>Alberto Couto Alves, S.A.</b>	Acção administrativa comum com processo ordinário	158 430,97 €
Processo n.º 2836/10.5BEPRT	<b>Costeira Empreiteiros – Sociedade de Construções, S.A.</b>	Acção administrativa comum com processo ordinário	277 946,41 €
Processo: n.º 1677/17.3BEPRT	<b>CCCAH - PortoSushi, Actividades Hoteleiras, Lda. (GOSHO)</b>	Acção administrativa comum com processo ordinário	391 672,34 €
Processo n.º 1218/12.9 TJVNF	<b>Ré: Jaime Queirós Ribeiro, S.A.</b>	Processo de Insolvência	392 708,40 €
Processos n.ºs 40/05.3BEPRT (1779B)	<b>Jaime Ribeiro &amp; Filhos, S.A. e Construtora Abrantina, S.A.</b>	Acção administrativa comum com processo ordinário	267 718,14 €
Processo n.º 2437/20.0BEPRT	<b>M. Santos &amp; Companhia, S.A.</b>	Acção administrativa comum com processo ordinário	167 238,86 €
Processo: 1774/25.IBEPRT	<b>ABB - Alexandre Barbosa, S.A.</b>	Ação administrativa (Rua António Enes)	802 142,03 €
Processo 46/25.6BEPRT UO 2	<b>ABB - Alexandre Barbosa, S.A.</b>	Ação administrativa (Terminal Intermodal de Camapanhã)	6 675 008,79 €
<b>Tribunal arbitral</b>			
<b>Processo n. CNA 24-A/2021</b> Petição Inicial março de 2022	<b>Lúcius &amp; ACA - Bolhão ACE</b>	Acção em Processo Arbitral (Empreitada do Mercado do Bolhão)	6 505 616,33 €

Em conclusão, é convicção da GO Porto, que não existe fundamento para a atribuição de qualquer compensação financeira adicional às diferentes autoras nas situações acima descritas. Não obstante, não se ignora o risco, sempre existente em situações desta natureza contenciosa, de as contendas judiciais poderem vir a ser desfavoráveis.

b2) Contingências ou reclamações de que possam resultar possíveis encargos para a Sociedade: Nada a registar.

b3) Reclamações fiscais ou outras: Nada a registar

## 12 – Acontecimentos Após a Data do Relato

As demonstrações financeiras do período findo em 31 de dezembro de 2025 foram aprovadas pelo Conselho de Administração e autorizadas para emissão na data de assinatura deste relatório. Nem os proprietários, nem qualquer outra entidade, têm poder para alterar as Demonstrações Financeiras.

Após o termo do exercício e até à presente data, não ocorreram acontecimentos subsequentes que impliquem ajustamentos e, ou, divulgação nas contas do

exercício, ficando as contas autorizadas para emissão na presente data.

## 13 – Instrumentos Financeiros

### 13.1 – Clientes e Fornecedores

Clientes: Em 31 de dezembro de 2025, a composição do saldo é a seguinte:

<b>CLIENTES</b>	<b>31/12/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
<b>Clientes Gerais</b>	<b>64 855,98</b>	<b>12 075,92</b>
<b>Clientes Empresa - Mãe</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Clientes MBcobrança duvidosa</b>	<b>200 746,09</b>	<b>130 709,96</b>
<b>Clientes MB</b>	<b>102 731,45</b>	<b>102 057,87</b>
<b>Clientes Municipais</b>	<b>19 823,13</b>	<b>13 984,28</b>
ÁGORA - CULTURA E DESPORTO DO PORTO, E.M	439,28	0,00
ÁGUAS E ENERGIA DO PORTO, EM	19 383,85	13 984,28
<b>Imparidade clientes MB</b>	<b>-154 306,09</b>	<b>-95 189,96</b>
	<b>233 850,56</b>	<b>163 638,07</b>

No final do período em análise, e conforme quadro acima, foi transferido para clientes de cobrança duvidosa o valor total da dívida de três clientes do Mercado do Bolhão e reforçada, neste ano, a respetiva imparidade (€68.740,80), por contrapartida de resultados (conta 6511).

**Fornecedores:** Em 31 de dezembro de 2025, a composição do saldo é a seguinte:

FORNECEDORES	31/12/2025	31/12/2024
<b>Fornecedores Empresa - Mãe</b>	<b>5 766,11</b>	<b>0,00</b>
Câmara Municipal do Porto	5 766,11	0,00
<b>Fornecedores Municipais</b>	<b>84 801,17</b>	<b>60 732,14</b>
ÁGORA - CULTURA E DESPORTO DO PORTO, E.M	41 367,75	33 837,30
ASSOCIAÇÃO PORTO DIGITAL	43 433,42	26 894,84
<b>Fornecedores Gerais</b>	<b>527 033,29</b>	<b>537 601,14</b>
	<b>617 600,57</b>	<b>598 333,28</b>
<b>Fornecedores de Investimentos</b>	<b>0,00</b>	<b>72 121,05</b>

No final de 2025, o valor de saldos devedores em fornecedores, que são apresentados na rubrica de Outras Contas a Receber, perfaz €92,51, referente à entidade E-REDES.

### 13.2 – Estado e outros entes públicos

Em 31 de dezembro de 2025, a composição do saldo é a seguinte:

ESTADO	SALDO	SALDO	SALDO	SALDO
	DEVEDOR	CREADOR	DEVEDOR	CREADOR
	31/12/2025	31/12/2025	31/12/2024	31/12/2024
Imposto sobre o Rendimento e Derrama	25 764,00	5 386,60	27 711,31	33 930,91
Retenção de Impostos	2 100,00	56 086,25	0,00	41 218,10
Imposto sobre Valor Acrescentado	43 435,59	0,00	0,00	491 612,24
Contribuições para a SS, CGA e ADSE		51 108,46		47 526,12
	<b>71 299,59</b>	<b>112 581,31</b>	<b>27 711,31</b>	<b>614 287,37</b>

### 13.3 – Imposto sobre o rendimento

#### 13.3.1 – Impostos correntes

1. A Empresa Municipal está sujeita a uma taxa de IRC de 20%. Acresce ainda um valor de derrama resultante da aplicação das taxas previstas na Lei das Finanças Locais (Lei n.º 2/2007, de 15 de janeiro) que no caso do Município do Porto é de 1,5 % do lucro tributável sujeito a imposto.
2. De acordo com a legislação em vigor, as declarações fiscais estão sujeitas a revisão e correção por parte das autoridades fiscais durante um período de quatro anos, cinco para a segurança social, exceto no caso em que existam prejuízos reportados. Deste modo, as declarações fiscais dos anos de 2022 a 2025, poderão ainda ser sujeitas a revisão, embora a GO Porto considere que eventuais correções resultantes de revisões fiscais àquelas declarações de impostos não poderão ter um efeito significativo nas demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2025.
3. É ainda consequência da Lei em vigor, a tributação autónoma em sede de IRC, de acordo com o estabelecido no artigo 88.º do CIRC.

### 13.3.2 – Impostos diferidos

Não existem, nos períodos de relato, situações que permitam o apuramento, na estimativa anual, de impostos diferidos, ou o reconhecimento de ativos ou passivos por impostos diferidos.

### 13.4 – Outras Contas a Receber e Outras Contas a Pagar

No final do exercício de 2025, e conforme quadro seguinte, observa-se que, na rubrica Passivo Não Corrente, em Outras Contas a Pagar, o saldo da conta Depó

sitos bancários e Retenções de Garantia, perfaz um valor de €6.370.073,64, retratando o valor dos depósitos das garantias dadas pelos fornecedores, por responsabilidades inerentes às empreitadas em curso, quer por depósitos diretamente efetuados pelos fornecedores quer por retenções efetuadas aquando dos pagamentos. Pelo exposto, se conclui que estes valores serão, de acordo com o preceituado na lei em vigor, restituídos, estando por tal motivo classificado no ativo como não corrente, na rubrica de outros ativos financeiros:

OUTRAS CONTAS A RECEBER E OUTRAS CONTAS A PAGAR	31/12/2025	31/12/2024
<b>Ativo Corrente</b>	<b>636 603,84</b>	<b>47 903,67</b>
<b>Outras Contas a Receber:</b>		
<b>Devedores por acréscimos de rendimentos</b>	<b>636 511,33</b>	<b>46 581,67</b>
Juros a receber	3 311,00	4 545,21
Prestações de serviços CGE	622 956,42	41 054,33
Regularização de custos de estrutura	10 243,91	982,13
<b>Outros Devedores</b>	<b>92,51</b>	<b>1 322,00</b>
Outros devedores - saldos de fornecedores devedores	92,51	0,00
Outros devedores - outros	0,00	1 322,00
<b>Passivo Corrente</b>	<b>1 079 210,79</b>	<b>473 504,79</b>
<b>Outras Contas a Pagar:</b>		
<b>Credores por acréscimos de gastos</b>	<b>469 103,33</b>	<b>426 287,04</b>
Previsão para gastos com férias e subsídio de férias, Natal e respectivos encargos	384 375,92	379 275,79
Diversos MB (encargos de manutenção)	68 019,04	36 285,24
Diversos Estrutura (comunicação, combustíveis, electricidade, água e rendas e alugueres e outros)	16 708,37	10 726,01
<b>Outros Credores</b>	<b>610 107,46</b>	<b>47 217,75</b>
Outros Credores - Consultores e outros	610 107,21	46 937,74
Outros Credores - saldos de clientes credores	0,25	280,01
<b>Ativo Não Corrente</b>	<b>6 517 747,70</b>	<b>5 457 424,01</b>
<b>Outros Ativos Financeiros:</b>	<b>6 517 747,70</b>	<b>5 457 424,01</b>
Depósitos bancários e Retenções de Garantia	6 370 073,64	5 309 328,15
Outros devedores (c/+12 meses) - Saldos de fornecedores cobrança duvidosa e processos PER - Perdas por Imparidade Acumuladas	127 960,99	128 382,79
FCT	19 713,07	19 713,07
<b>Passivo Não Corrente</b>	<b>6 370 073,64</b>	<b>5 309 328,15</b>
<b>Outras Contas a Pagar:</b>		
<b>Outros Credores</b>	<b>6 370 073,64</b>	<b>5 309 328,15</b>
Depósitos bancários e Retenções de Garantia	6 370 073,64	5 309 328,15

### 13.5 – Património líquido

Com um capital social detido a 100% pelo Município do Porto, a GO Porto, de acordo com o artigo 295.º do Código das Sociedades Comerciais e artigo 26.º dos seus Estatutos, para além da reserva legal prevista no Código das Sociedades Comerciais, poderá constituir as reservas julgadas necessárias.

Proposta de aplicação do resultado positivo do exercício de 2025, no valor de €24.410,76:

Para Reserva Legal: €1.220,54  
Para Outras Reservas: €23.190,22

### 13.6 – Credores por transferências e subsídios concedidos

Em 31 de dezembro de 2025, e conforme referido no ponto “10. Subsídios Públicos”, o valor de subsídio à exploração especializado é de €634.708,92:

CREDITORES POR TRANSFERÊNCIAS E SUBSÍDIOS	31/12/2025	31/12/2024
Especialização do Subsídio	634 708,92	227 521,34

### 14 – Benefícios dos Empregados

Nos termos do quadro seguinte, os encargos referentes ao pessoal registados no exercício findo, referem-se exclusivamente a benefícios de curto prazo, não existindo responsabilidades com benefícios de médio/longo prazo e estão considerados os duodécimos de férias e subsídio de férias a pagar em 2026, e o subsídio de Natal

pago em duodécimos, cuja repartição se apresenta da forma seguinte:

RUBRICA	2025	2024
Remunerações e mensualizações do Conselho de Administração	121 178,05	116 442,60
Remunerações e mensualizações do pessoal	2 003 077,93	1 871 902,62
Encargos sociais	480 348,76	443 289,57
Outros	80 087,15	64 459,53
<b>TOTAL</b>	<b>2 684 691,89</b>	<b>2 496 094,32</b>

Em 31 de dezembro de 2025, e conforme referido no ponto “2 – QUADRO DE PESSOAL”, do Capítulo V “O Cumprimento do Plano de Gestão de Pessoas”, a GO Porto apresenta um quadro de pessoal de 55 colaboradores, acrescido de dois administradores executivos e um não executivo.

No que ao Conselho de Administração diz respeito, toda a informação relativa às alterações ocorridas durante o exercício de 2025 e à composição desse órgão no exercício de 2026, encontra-se relatada no Capítulo VII “Mensagem do Conselho de Administração”.

Por fim, no quadro seguinte, relativo ao FCT (fundo de compensação de trabalho), e conforme referido no Capítulo IV “O Cumprimento do Plano de Investimentos”, relembra-se que decorrente da Agenda do Trabalho Digno, aprovada pela Lei n.º 13/2023, de 3 de abril, e das alterações legislativas providas do DL 115/2023, de 15 de dezembro – que veio cessar a obrigação dos empregadores de efetuar entregas para este fundo a partir do dia 1 de maio de 2023-, verifica-se a inexistência de qualquer valor de reforço, em 2025, nesse ativo:

ATIVO NÃO CORRENTE RUBRICA	SALDO INICIAL 01-01-25	REFORÇO	REEMBOLSOS	TRANSF. E ABATES	SALDO FINAL 31-12-25
<b>INVESTIMENTOS</b>					
Fundo de comp. de trabalho	19 713,07	0,00	0,00	0,00	19 713,07
	<b>19 713,07</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>19 713,07</b>

## 15 – Partes Relacionadas

O Município do Porto, NIF 501306099, com sede nos Paços de Concelho, na Praça General Humberto Delgado, Porto, detém na totalidade o capital social da GO Porto, o qual é composto por 100 000 ações nominativas de valor nominal de € 5 cada.

Os saldos pendentes e transações (com IVA incluído) com a empresa mãe e outras empresas relacionadas, são os seguintes:

	Entidades	31/12/2025	31/12/2024
Transações passivas	Município do Porto	117 921,45 €	127 641,42 €
	Águas do Porto	68 341,12 €	74 220,07 €
	DomusSocial	- €	13 746,69 €
	EMAP	30 002,60 €	34 637,78 €
	Porto Digital	43 433,42 €	26 894,84 €
	Ágora	110 187,81 €	88 456,80 €
Transações ativas	Município do Porto	32 969 063,65 €	33 216 559,62 €
	Águas do Porto	124 705,72 €	124 462,79 €
	DomusSocial	439,28 €	- €
	EMAP	439,28 €	- €
	Ágora	439,28 €	- €
	Porto Vivo	439,28 €	- €
	STCP Serviços	439,28 €	- €

	Entidades	31/12/2025		31/12/2024	
		Saldo devedor	Saldo credor	Saldo devedor	Saldo credor
Saldo de transações passivas	Município do Porto	- €	5 766,11 €	- €	- €
	Porto Digital	- €	43 433,42 €	- €	26 894,84 €
	Ágora	- €	41 367,75 €	- €	33 857,30 €
Saldo de transações ativas	Município do Porto	- €	- €	- €	46 957,74 €
	Águas do Porto	19 383,85 €	- €	13 984,28 €	- €
	Ágora	439,28 €	- €	- €	- €

A remuneração bruta dos dois administradores executivos foi a seguinte:

Membro do Órgão de Administração	Remuneração Anual 2025 (€)	
	Fixa	Bruta
Arq. Albino Pedro Pereira Baganha	Não remunerado	
Eng.º Manuel Maria Aranha Furtado de Mendonça	60 399,02 €	60 399,02 €
Dra. Francisca do Passo Valente Carneiro Fernandes	57 073,45 €	57 073,45 €
Arq.ª Cátia Andrade Meirinhos	7 848,31 €	7 848,31 €
		117 472,47 €

## 16 – Outras Informações

### 16.1 – Diferimentos

A composição do saldo a 31 de dezembro de 2025 é a seguinte:

DIFERIMENTOS	31/12/2025	31/12/2024
<b>SALDOS DEVEDORES</b>		
Seguros	0,00	42,46
Contratos de manutenção (software, equipamentos, arrendamento)	66 003,18	43 356,23
Diversos	2 579,79	3 226,74
	<b>68 582,97</b>	<b>46 625,43</b>
<b>SALDOS CREDITORES</b>		
Rendas a reconhecer (MB)	77 838,84	81 292,03
	<b>77 838,84</b>	<b>81 292,03</b>

### 16.2 – Fornecimentos e serviços externos

No âmbito dos fornecimentos e serviços externos, e conforme demonstrado no quadro seguinte, o valor total destes gastos fixa-se em €30.854.442,78, o que

representa um aumento homólogo, face ao exercício de 2024 (€30.417.104,88), de €437.337,90 (+1,44%).

À semelhança dos exercícios económicos anteriores, e dada a predominância dos gastos de FSE nas atividades operacionais da GO Porto, o incremento referido no parágrafo anterior justifica-se, essencialmente, pelo acréscimo da atividade de gestão de obra, visível na conta “FSE Obras – refaturados à CMP”, que, no final de 2025, perfazendo um valor de €28.361.538,63, representa um aumento de mais de 519 milhares de euros, face ao ano de 2024 (€27.842.402,37).

Do lado da atividade operacional de gestão e exploração de infraestruturas, o gasto com o Mercado do Bolhão assinala um valor total de FSE de €1.669.104,44, abaixo, em 32 mil euros, do valor homólogo de 2024 (€1.701.158,57). Entre os gastos de FSE mais relevantes, destaca-se o valor de Subcontratos (€1.338.539,02) – custo associado ao contrato de facility management,

que, sob coordenação da Direção de Mercado, é base de suporte à gestão operacional e de manutenção do Mercado do Bolhão –, o que representa um aumento de 79 mil euros, face ao valor final de 2024 (€1.259.393,33).

No caso dos fornecimentos e serviços externos da Estrutura Comum, o exercício de 2025 encerra com um valor total de €678.006,17, o que, face ao montante com que encerrámos o exercício de 2024 (€643.911,92), representa um aumento de 5,29% (+€34.094,25), justificado, integralmente, pelos incrementos de gastos nas contas de Publicidade (+€36.737,26) e de Rendas e Alugueres (+€26.948,64), compensados pelas principais diminuições nas contas: Trabalhos Especializados (-€22.648,93) e Comunicação (-€13.709,44).

O valor dos honorários do Revisor Oficial de Contas, a título de revisão legal das contas, foi de €8.500,00 em 2025 e 2024.

FSE	2025	2024
<b>GASTOS DIRETOS DA OBRA</b>		
FSE Obras - refaturados à CMP	28 361 538,63	27 842 402,37
FSE Obras - refaturados à outras entidades	1 01 054,24	100 723,55
FSE- Gastos c/origem noutras entidades	44 739,30	128 908,47
<b>Sub-total gastos de Obra / diretos</b>	<b>28 507 332,17</b>	<b>28 072 034,39</b>
<b>GASTOS DA ÁREA EXPLORAÇÃO</b>		
Subcontratos - Outros	1 338 539,02	1 259 393,33
Trabalhos especializados	40 481,76	56 016,05
Publicidade e propaganda	1 39 853,95	231 385,01
Vigilância e Segurança	268,00	0,00
Honorários	10 080,00	0,00
Comissões	2 799,74	2 575,95
Conservação e reparação	9 852,01	9 476,47
Peças, ferramentas e utensílios de desgaste rápido	96,64	0,00
Artigos para oferta e de publicidade e divulgação	116,38	0,00
Outros materiais diversos de consumo	152,23	179,75
Electricidade	56 490,28	66 425,79
Combustíveis	1 453,00	936,94
Água	58 170,61	45 486,56
Transportes de mercadorias	0,00	340,00
Deslocações e Estadas	0,00	1 390,00
Rendas e Alugueres	5 786,66	22 603,56
Comunicação	4 620,00	4 620,00
Seguros	329,16	329,16
Contencioso e Notariado	15,00	0,00
<b>Sub-total gastos Da Área de Exploração</b>	<b>1 669 104,44</b>	<b>1 701 158,57</b>
<b>GASTOS ESTRUTURA</b>		
Subcontratos	29 874,95	27 608,64
Trabalhos especializados	162 209,04	184 857,97
Publicidade	41 191,64	4 454,38
Vigilância e Segurança	26 513,97	22 753,74
Honorários	9 500,00	9 660,00
Comissões	334,59	447,75
Conservação e Reparação	103 469,53	95 486,19
Peças, ferramentas e utensílios de desgaste rápido	0,00	618,09
Livros e documentação Técnica	294,31	845,29
Material de escritório	3 238,87	5 500,06
Artigos para oferta e de publicidade e divulgação	90,00	0,00
Medicamentos e artigos para a saúde	20,74	261,37
Outros materiais diversos de consumo	25,00	119,26
Electricidade	16 016,66	22 377,88
Combustíveis	6 027,67	5 721,30
Água	2 202,54	1 680,11
Deslocações e Estadas	1 954,18	4 571,78
Rendas e Alugueres	196 161,19	169 212,55
Comunicação	10 752,62	24 462,06
Seguros	41 787,08	38 346,03
Contencioso e Notariado	1 298,00	105,00
Limpeza, higiene e conforto	25 043,59	24 822,47
<b>Sub-total custos de estrutura</b>	<b>678 006,17</b>	<b>643 911,92</b>
<b>TOTAL</b>	<b>30 854 442,78</b>	<b>30 417 104,88</b>

#### 4 – Demonstrações Orçamentais

##### Quadro G – Demonstração do desempenho orçamental

Rubrica	Recebimentos	2025					Total	2024
		Fontes de Financiamento						
		RP	RG	UE	EMPR	Fundos Alheios		
	<b>Saldo gerência anterior</b>	<b>1 971 461,57</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5 309 328,15</b>	<b>7 280 789,72</b>	<b>6 607 763,20</b>
	Operações orçamentais (1)	1 971 461,57	0,00	0,00	0,00	0,00	1 971 461,57	1 948 973,81
	Operações de tesouraria (A)	0,00	0,00	0,00	0,00	5 309 328,15	5 309 328,15	4 658 789,39
	<b>Receita corrente</b>	<b>34 661 415,62</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>34 661 415,62</b>	<b>35 301 472,25</b>
R3	Taxas, multas e outras penalidades	8 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 400,00	0,00
R5	Transferências correntes	4 112 478,66	0,00	0,00	0,00	0,00	4 112 478,66	4 117 503,75
R52	Subsídios correntes	4 112 478,66	0,00	0,00	0,00	0,00	4 112 478,66	4 117 503,75
R6	Venda de bens e serviços	30 306 625,45	0,00	0,00	0,00	0,00	30 306 625,45	31 003 480,74
R7	Outras receitas correntes	233 911,51	0,00	0,00	0,00	0,00	233 911,51	180 487,76
	<b>Receita capital</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
R11	Reposição não abatida aos pagamentos	5 778,49	0,00	0,00	0,00	0,00	5 778,49	4 487,15
	<b>Receita efetiva (2)</b>	<b>34 667 194,11</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>34 667 194,11</b>	<b>35 305 959,40</b>
	<b>Receita não efetiva (3)</b>	<b>750 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>750 000,00</b>	<b>0,00</b>
R12	Ativos financeiros	750 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	750 000,00	0,00
	<b>Soma (4)-(1)+(2)+(3)</b>	<b>37 388 655,68</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>37 388 655,68</b>	<b>37 254 933,21</b>
	<b>Operações de tesouraria (B)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2 067 545,94</b>	<b>2 067 545,94</b>	<b>1 650 289,29</b>

Rubrica	Pagamentos	2025					Total	2024
		Fontes de Financiamento						
		RP	RG	UE	EMPR	Fundos Alheios		
	<b>Despesa Corrente</b>	<b>34 761 832,39</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>34 761 832,39</b>	<b>34 354 762,40</b>
D1	Despesas com o pessoal	2 688 313,98	0,00	0,00	0,00	0,00	2 688 313,98	2 447 455,48
D11	Remunerações certas e permanentes	2 042 471,63	0,00	0,00	0,00	0,00	2 042 471,63	1 900 547,88
D12	Abonos variáveis ou eventuais	70 208,13	0,00	0,00	0,00	0,00	70 208,13	64 042,38
D13	Segurança social	575 634,22	0,00	0,00	0,00	0,00	575 634,22	482 865,22
D2	Aquisição de bens e serviços	31 528 036,90	0,00	0,00	0,00	0,00	31 528 036,90	31 827 785,84
D3	Juros e outros encargos	111,08	0,00	0,00	0,00	0,00	111,08	234,52
D5	Outras despesas correntes	545 370,43	0,00	0,00	0,00	0,00	545 370,43	79 286,56
	<b>Despesa Capital</b>	<b>86 026,52</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>86 026,52</b>	<b>1 78 709,24</b>
D6	Investimento	86 026,52	0,00	0,00	0,00	0,00	86 026,52	1 78 709,24
	<b>Despesa efetiva (5)</b>	<b>34 847 858,91</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>34 847 858,91</b>	<b>34 533 471,64</b>
	<b>Despesa não efetiva (6)</b>	<b>990 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>990 000,00</b>	<b>750 000,00</b>
D9	Outras despesas capital	990 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	990 000,00	750 000,00
	<b>Soma (7)-(5)+(6)</b>	<b>35 837 858,91</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>35 837 858,91</b>	<b>35 283 471,64</b>
	<b>Operações de tesouraria (C)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1 006 800,45</b>	<b>1 006 800,45</b>	<b>999 750,53</b>
	<b>Saldos para a gerência seguinte</b>	<b>1 550 796,77</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>6 370 073,64</b>	<b>7 920 870,41</b>	<b>7 280 789,72</b>
	operações orçamentais (8)-(4)-(7)	1 550 796,77	0,00	0,00	0,00	0,00	1 550 796,77	1 971 461,57
	operações de tesouraria (D)-(A)+(B)-(C)	0,00	0,00	0,00	0,00	6 370 073,64	6 370 073,64	5 309 328,15
	<b>Saldo global (2)-(5)</b>	<b>-180 664,80</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-180 664,80</b>	<b>772 487,76</b>
	Despesa primária	34 847 747,83	0,00	0,00	0,00	0,00	34 847 747,83	34 533 237,12
	Saldo corrente	-100 416,77	0,00	0,00	0,00	0,00	-100 416,77	946 709,85
	Saldo de capital	-86 026,52	0,00	0,00	0,00	0,00	-86 026,52	-178 709,24
	Saldo primário	-180 553,72	0,00	0,00	0,00	0,00	-180 553,72	772 722,28
	<b>Receita total (1)+(2)+(3)</b>	<b>37 388 655,68</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>37 388 655,68</b>	<b>37 254 933,21</b>
	<b>Despesas Total (5)+(6)</b>	<b>35 837 858,91</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>35 837 858,91</b>	<b>35 283 471,64</b>

Quadro H - Demonstração de execução orçamental da receita

Rúbrica	Descrição	Previsões Corrigidas (1)	Receitas por cobrar de períodos anteriores (2)	Receitas liquidadas (3)	Liquidações Anuladas (4)	Receitas Cobradas Brutas (5)	Receitas Cobradas líquidas			Recebimentos por cobrar no final do período (11)	Grau de execução orçamental	
							Períodos anteriores (8)	Período Corrente (9)	Total (10)=(8)+(9)		Períodos anteriores (12)=(8)/(11) 00	Períodos correntes (13)=(9)/(11) 00
	<b>Receita Corrente</b>	<b>36 550 758,10</b>	<b>336 446,53</b>	<b>35 723 301,89</b>	<b>875 715,48</b>	<b>34 661 415,62</b>	<b>115 645,11</b>	<b>34 545 770,51</b>	<b>34 661 415,62</b>	<b>522 617,32</b>	<b>0,32%</b>	<b>94,51%</b>
R1	Receita fiscal	765,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
R11	Impostos diretos	765,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
R3	Taxas, multas e outras penalidades	8 410,00	0,00	8 400,00	0,00	8 400,00	0,00	8 400,00	8 400,00	0,00	0,00%	99,88%
R4	Rendimentos de propriedade	6 720,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
R5	Transferências e subsídios correntes	4 340 000,00	0,00	4 825 000,00	712 521,34	4 112 478,66	0,00	4 112 478,66	4 112 478,66	0,00	0,00%	94,76%
R52	Subsídios correntes	4 340 000,00	0,00	4 825 000,00	712 521,34	4 112 478,66	0,00	4 112 478,66	4 112 478,66	0,00	0,00%	94,76%
R6	Venda de bens e serviços	31 524 576,84	333 450,03	30 645 636,13	161 642,22	30 306 625,45	115 215,27	30 191 410,18	30 306 625,45	51 0818,49	0,37%	95,77%
R7	Outras receitas correntes	670 286,17	2 996,50	244 265,76	1 551,92	233 911,51	429,84	233 481,67	233 911,51	11 798,83	0,06%	34,83%
	<b>Receita de capital</b>	<b>755 778,49</b>	<b>0,00</b>	<b>755 778,49</b>	<b>0,00</b>	<b>755 778,49</b>	<b>0,00</b>	<b>755 778,49</b>	<b>755 778,49</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>100,00%</b>
R11	Reposição não abalçada aos pagamento	5 778,49	0,00	5 778,49	0,00	5 778,49	0,00	5 778,49	5 778,49	0,00	0,00%	100,00%
R12	Ativos financeiros	750 000,00	0,00	750 000,00	0,00	750 000,00	0,00	750 000,00	750 000,00	0,00	0,00%	100,00%
	<b>Receita eletiva [1]</b>	<b>37 306 536,59</b>	<b>336 446,53</b>	<b>36 479 080,38</b>	<b>875 715,48</b>	<b>35 417 194,11</b>	<b>115 645,11</b>	<b>35 301 549,00</b>	<b>35 417 194,11</b>	<b>522 617,32</b>	<b>0,31%</b>	<b>94,63%</b>
	<b>Operações orçamentais [1]</b>									<b>0,00</b>	<b>n.a</b>	<b>n.a</b>
R14	Saldo gerência ant. - oper. orçamentais	1 971 461,57	0,00	1 971 461,57	0,00	1 971 461,57	0,00	1 971 461,57	1 971 461,57	0,00	0,00%	100,00%
	<b>Receita total [4] - [1]+[2]+[3]</b>	<b>39 277 998,16</b>	<b>336 446,53</b>	<b>38 450 541,95</b>	<b>875 715,48</b>	<b>37 388 655,68</b>	<b>115 645,11</b>	<b>37 273 010,57</b>	<b>37 388 655,68</b>	<b>522 617,32</b>	<b>0,29%</b>	<b>94,90%</b>

Quadro I – Demonstração de execução orçamental da despesa

Rúbrica	Descrição	Despesas por pagar períodos anteriores	Dotação Corrigida	Compromissos	Obrigações	Despesas Pagas Líquidas de reposições			Obrigações por pagar	Grau Execução orçamental	
						Períodos Anteriores	Período Corrente	Total		Períodos Anteriores	Período Corrente
		(1)	(2)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)=(6)+(7)	(10)=(5)-(8)	(11)=(6)/(2) *100	(12)=(7)/(2) *100
	<b>Despesa corrente</b>	1 177 589,41	35 638 194,27	35 486 756,83	35 486 756,83	1 142 744,92	33 619 087,47	<b>34 761 832,39</b>	<b>724 924,44</b>	3,21%	94,33%
D1	Despesas com o pessoal	79 499,52	2 796 183,61	2 770 270,52	2 770 270,52	79 498,95	2 608 815,03	<b>2 688 313,98</b>	<b>81 956,54</b>	2,84%	93,30%
D11	Remunerações certas e perm.	41 149,90	2 105 376,42	2 102 805,46	2 102 805,46	41 149,90	2 001 321,73	<b>2 042 471,63</b>	<b>60 333,83</b>	1,95%	95,06%
D12	Abonos variáveis ou eventuais	8 613,64	78 961,54	74 264,88	74 264,88	8 613,62	59 782,53	<b>68 396,15</b>	<b>5 868,73</b>	10,91%	75,71%
D13	Segurança social	29 735,98	611 845,65	593 200,18	593 200,18	29 735,43	547 710,77	<b>577 446,20</b>	<b>15 753,98</b>	4,86%	89,52%
D2	Aquisição de bens e serviços	606 472,76	32 295 996,39	32 171 004,80	32 171 004,80	571 628,84	30 956 408,06	<b>31 528 036,90</b>	<b>642 967,90</b>	1,77%	95,85%
D3	Juros e outros encargos	0,00	150,00	111,08	111,08	0,00	111,08	<b>111,08</b>	<b>0,00</b>	0,00%	74,05%
D5	Outras despesas correntes	491 617,13	545 864,27	545 370,43	545 370,43	491 617,13	53 753,30	<b>545 370,43</b>	<b>0,00</b>	90,06%	9,85%
	<b>Despesa de capital</b>	72 121,05	202 621,00	86 026,52	86 026,52	72 121,05	13 905,47	<b>86 026,52</b>	<b>0,00</b>	35,59%	6,86%
D6	Aquisição de bens de capital	72 121,05	202 621,00	86 026,52	86 026,52	72 121,05	13 905,47	<b>86 026,52</b>	<b>0,00</b>	35,59%	6,86%
	<b>Despesa efetiva [5]</b>	1 249 710,46	35 840 815,27	35 572 783,35	35 572 783,35	1 214 865,97	33 632 992,94	<b>34 847 858,91</b>	<b>724 924,44</b>	3,39%	93,84%
	<b>Despesa não efetiva [6]</b>	0,00	1 001 954,62	990 000,00	990 000,00	0,00	990 000,00	<b>990 000,00</b>	<b>0,00</b>	0,00%	98,81%
D9	Despesas com ativos financeiros	0,00	1 001 954,62	990 000,00	990 000,00	0,00	990 000,00	<b>990 000,00</b>	<b>0,00</b>	0,00%	98,81%
	<b>Despesa total [5]+[6]</b>	<b>1 249 710,46</b>	<b>36 842 769,89</b>	<b>36 562 783,35</b>	<b>36 562 783,35</b>	<b>1 214 865,97</b>	<b>34 622 992,94</b>	<b>35 837 858,91</b>	<b>724 924,44</b>	<b>3,30%</b>	<b>93,97%</b>

Quadro J – Demonstração da execução do Plano Plurianual de Investimentos (PPI)

Objetivo	Número de projeto	Designação do projeto	Rúbrica orçamental	Forma de realização	Fonte de financiamento				Datas		Montante Previsto			Montante Executado			Nível Execução financeira anual(%)	Nível Execução financeira global(%)
					RG	RP	UE	EMPR	Início	Fim	Ano n	Anos seguintes	Total	Anos anteriores	Ano n	Total		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)=(12)+(13)	(15)	(16)	(17)=(15)+(16)	(18)	(19)
Funcionamento dos Serviços - Interligação de softwares existentes	2023/1 e 2	TO-BE ERP/RH/Ativos (com interfaces)	D6	(O)	264 696,00	0,00	0,00	0,00	01/01/2023	31/12/2028	138 621,00	89 175,00	227 796,00	132 681,33	0,00	132 681,33	0,0%	36,8%
	2023/3	Renovação do parque informático	D6	(O)	104 550,00	0,00	0,00	0,00	01/09/2023	31/12/2028	36 900,00	31 3650,00	350 550,00	174 862,06	0,00	174 862,06	0,0%	33,3%
Funcionamento dos Serviços - Hardware	2024/1	Outros ativos fixos	D6	(O)	11 070,00	0,00	0,00	0,00	22/02/2024	31/12/2028	27 100,00	53 050,00	80 150,00	12 978,69	13 958,35	26 937,04	51,5%	28,9%
<b>Total ***</b>					<b>380 316,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>			<b>Total 202 621,00</b>	<b>455 875,00</b>	<b>658 496,00</b>	<b>320 522,08</b>	<b>13 958,35</b>	<b>334 480,43</b>	<b>6,9%</b>	<b>34,2%</b>

Formas de realização — utilizar os códigos: (A) para administração direta; (E) para empreitada; (O) para fornecimentos e outras.

Fontes de financiamento: (RP) receitas próprias, (RG) receitas gerais, (UE) financiamento da UE e (EMPR) contração de empréstimos.

Projeto de investimento — conjunto de ações inter-relacionadas, delimitadas no tempo, com vista à concretização de um objetivo que contribua para a FORMAÇÃO BRUTA DE CAPITAL FIXO.

Este mapa não contempla os investimentos em ativos financeiros (FCT)



## 5 – Anexo às Demonstrações Orçamentais

### Quadro K – Alterações orçamentais da receita

Rúbrica	Tipo	Receita					Previsões Corrigidas: -(7)+(3)+(4)+(5)+(6)	Observações
		Previsões Iniciais	Alterações Orçamentais			Previsões Corrigidas:		
			Inscrições/Reforço	Diminuições/Anulações	Créditos Especiais			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	
<b>Receita Corrente</b>								
R1	Receita Fiscal							
R1.1	Impostos diretos	765,09	0,00	0,00	0,00	765,09		
R3	Taxas, multas e outras penalidades	10,00	8 400,00	0,00	0,00	8 410,00		
R4	Rendimentos de propriedade	15 120,00	0,00	8 400,00	0,00	6 720,00		
R5	Transferências e subsídios correntes							
R5.2	Subsídios correntes	4 825 000,00	0,00	485 000,00	0,00	4 340 000,00	3.º aditamento ao CP 2024-2026 (485.000,00)	
R6	Venda de bens e serviços	43 328 555,33	0,00	11 803 978,49	0,00	31 524 576,84	4.º aditamento ao CGE 2023-2025 (11.661.700,00)	
R7	Outras receitas correntes	533 786,17	136 500,00	0,00	0,00	670 286,17		
<b>Receita de capital</b>								
R11	Reposição não abatida aos pagamentos	0,00	5 778,49	0,00	0,00	5 778,49		
R12	Receita com ativos financeiros	0,00	750 000,00	0,00	0,00	750 000,00		
R14	Saldo da gerência anterior - operações orçamen	0,00	1 971 461,57	0,00	0,00	1 971 461,57		
<b>Total</b>		<b>48 703 236,59</b>	<b>2 872 140,06</b>	<b>12 297 578,49</b>	<b>0,00</b>	<b>39 277 998,16</b>		

Quadro L - Alterações orçamentais da despesa

Rúbrica	Tipo	Despesa					Observações	
		Dotações Iniciais	Alterações Orçamentais			Dotações Corrigidas		
			Inscrições/Ref orço	Diminuições/anulações	Créditos Especiais			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	-(7)+(3)+(4)+(5)+(6)	(8)	
<b>Despesa corrente</b>								
D1	Despesas com o pessoal							
D11	Remunerações certas e permanentes	M/P	2 336 719,42	211 710,00	443 053,00	0	2 105 376,42	
D12	Abonos variáveis ou eventuais	M/P	111 918,54	18 765,00	49 772,00	0	80 911,54	
D13	Segurança social	P	638 045,65	0,00	28 150,00	0	609 895,65	
D2	Aquisição de bens e serviços	M/P	45 160 096,39	10 653 220,00	23 517 320,00	0	32 295 996,39	4.º aditamento ao CGE 2023-2025 (11.661.700,00€) e 3.º aditamento ao CP 2024-2026 (485.000,00€)
D3	Juros e outros encargos	M	50,00	120,00	20,00	0	150,00	
D5	Outras despesas correntes	P	43 064,27	543 830,00	41 030,00	0	545 864,27	
<b>Despesa de capital</b>								
D6	Aquisição de bens de capital	M/P	202 621,00	12 200,00	12 200,00	0	202 621,00	
D9	Despesas com ativos financeiros	M	11 954,62	990 000,00	0,00	0	1 001 954,62	Dep. a prazo
<b>Total</b>			<b>48 504 469,89</b>	<b>12 429 845,00</b>	<b>24 091 545,00</b>	<b>0,00</b>	<b>36 842 769,89</b>	

## Quadro M – Operações de tesouraria

Código das Contas	Designação	Saldo Inicial	Recebimentos	Pagamentos	Saldo Final
0713/0723	Constituição e Reforço/devolução de cauções	5 309 328,15	2 067 545,94	1 006 800,45	<b>6 370 073,64</b>
		<b>5 309 328,15</b>	<b>2 067 545,94</b>	<b>1 006 800,45</b>	<b>6 370 073,64</b>

Quadro N – Contratação Administrativa: Situação dos contratos

Entidade	NºFiscal	Contrato - Objeto	Contrato - Data	Contrato - Preço Contratual *	Contrato - Valor **	Visto TC - Número do Registo	Visto TC - Data	Data do primeiro pagamento	Pag. na gerência - Trabalhos normais	Pag. na gerência - Revisão de preços	Pag. na gerência - Trabalhos a mais	Pag. na gerência - Trabalhos de suprimento de encos ou omissões	Pag. na gerência - Outros trabalhos incluindo trabalhos a menos	Pag. na gerência - Total	Pag. acumulados - Trabalhos normais	Pag. acumulados - Revisão de preços	Pag. acumulados - Trabalhos a mais	Pag. acumulados - Trabalhos de suprimento de encos ou omissões	Pag. acumulados - Outros trabalhos incluindo trabalhos a menos	Pag. acumulados - Total
DAJ- ENGENHEIROS ASSOCIADOS UNIPessoal, LDA	506004384	IES2025	17/06/2025	8 100,00	9 963,00			29/08/2025	9 963,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>9 963,00</b>	9 963,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>9 963,00</b>
DAJ- ENGENHEIROS ASSOCIADOS UNIPessoal, LDA	506004384	Deslocação Dr.ª Francisca C. Fernandes Lisboa	16/04/2019	15 038,77	18 497,69	1358/2019	21/06/2019	01/06/2020	1 849,77	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>1 849,77</b>	18 497,69	0,00	0,00	0,00	1 574,40	<b>20 072,09</b>
DAJ- ENGENHEIROS ASSOCIADOS UNIPessoal, LDA	506004384	Atuação cartão carregimento	16/04/2019	30 742,85	37 813,71	1356/2019	21/06/2019	06/05/2020	1 890,68	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>1 890,68</b>	34 032,32	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>34 032,32</b>
DAJ- ENGENHEIROS ASSOCIADOS UNIPessoal, LDA	506004384	Projeto Programa Rua Direita - Grupos 3, 4, 5 e 6 - Lote 1 - i. Projeto 3.1 - Rua do Monte de Ramalhe, Rua de Francos (parcial), Rua Direita de Francos, Rua do Padre António Coutinho, Rua da Travagem (parcial), Travessa da Travagem e Travessa da Pesca	16/04/2019	12 619,67	15 522,19	1358/2019	21/06/2019	18/12/2020	776,11	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>776,11</b>	13 969,97	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>13 969,97</b>
DAJ- ENGENHEIROS ASSOCIADOS UNIPessoal, LDA	506004384	Projetos de Especialidades e Levantamento Topográfico para o Parque Urbano da Lapa	15/06/2020	34 780,00	42 779,40			30/11/2020	14 972,79	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>14 972,79</b>	36 362,49	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>36 362,49</b>
DAJ- ENGENHEIROS ASSOCIADOS UNIPessoal, LDA	506004384	Coordenação dos Projetos no Parque Desportivo de Ramalhe	31/03/2021	34 760,00	42 754,80			22/03/2022	2 992,84	0,00	0,00	0,00	8 886,75	<b>11 879,59</b>	36 341,58	0,00	0,00	0,00	8 886,75	<b>45 228,33</b>
ACÁCIO DA CARIDADE FERREIRAE IRMÃO, SA	500007365	Projeto Programa Rua Direita - Grupos 3, 4, 5 e 6 - Lote 3 - i. Projeto 4.1 - Caminhoda Asprela e Travessa da Asprela	12/03/2025	565 740,81	565 740,81			30/06/2025	384 098,39	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>384 098,39</b>	384 098,39	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>384 098,39</b>
ACÁCIO DA CARIDADE FERREIRAE IRMÃO, SA	500007365	Projeto Programa Rua Direita - Grupos 3, 4, 5 e 6 - Lote 3 - iii. Projeto 4.4 - Rua do Monte de São João e Travessa do Monte de São João	06/01/2025	1 731 110,32	1 731 110,32			09/04/2025	167 473,42	4 748,31	0,00	0,00	10 353,96	<b>182 575,69</b>	167 473,42	4 748,31	0,00	0,00	10 353,96	<b>182 575,69</b>
MACHADO LIMA - ARQUITETOS LDA	508022274	Projeto de Probingamento de Rua Anq.º Lobão Vital	01/07/2025	14 880,00	18 302,40			07/08/2025	3 542,40	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>3 542,40</b>	3 542,40	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>3 542,40</b>
SINOP- ANTÓNIO MOREIRA DOS SANTOS, SA	500025517	Rua Direita   Requalificação do Caminho da Asprela e Travessa da Asprela - Empreitada	18/04/2023	1 608 624,62	1 608 624,62	805/2023	28/06/2023	02/10/2023	227 703,92	29 334,69	0,00	0,00	50 814,39	<b>307 853,00</b>	767 514,85	52 873,63	0,00	0,00	50 814,39	<b>871 202,87</b>
SINOP- ANTÓNIO MOREIRA DOS SANTOS, SA	500025517	Rua José Fontes Rocha   Requalificação - Empreitada	10/10/2022	1 980 756,60	1 980 756,60	1962/2022	12/04/2023	31/08/2023	337 622,81	40 247,71	0,00	0,00	1 827,75	<b>379 698,27</b>	995 024,15	40 247,71	0,00	0,00	12 066,56	<b>1 047 838,42</b>
SINOP- ANTÓNIO MOREIRA DOS SANTOS, SA	500025517	Bolhão   Visitas Técnicas 2025-2027	13/02/2025	609 183,95	609 183,95			06/10/2025	473 331,18	0,00	0,00	0,00	21 727,33	<b>495 058,51</b>	473 331,18	0,00	0,00	0,00	21 727,33	<b>495 058,51</b>
SINOP- ANTÓNIO MOREIRA DOS SANTOS, SA	500025517	Bolhão   Visitas Técnicas Especializadas 21 Recursos	18/09/2025	2 293 546,27	2 293 546,27	2375/2025	26/11/2025	31/12/2025	35 100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>35 100,00</b>	35 100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>35 100,00</b>
SINOP- ANTÓNIO MOREIRA DOS SANTOS, SA	500025517	E-RI   Jardim Scares dos Reis   Beneficiação - Projeto	09/09/2024	755 662,05	755 662,05	2506/2024	31/10/2024	09/04/2025	377 597,96	14 324,34	0,00	0,00	0,00	<b>391 922,30</b>	377 597,96	14 324,34	0,00	0,00	0,00	<b>391 922,30</b>

Entidade	NºFiscal	Contrato - Objecto	Contrato - Data	Contrato - Preço Contratual - *	Contrato - Valor - **	Visto TC - Número do Registo	Visto TC - Data	Data do primeiro pagamento	Pag. na gerência - Trabalhos normais	Pag. na gerência - Revisão de preços	Pag. na gerência - Trabalhos mais	Pag. na gerência - Trabalhos de suprimento de erros ou omissões	Pag. na gerência - Outros trabalhos incluindo trabalhos a menos	Pag. na gerência - Total	Pag. acumulados - Trabalhos normais	Pag. acumulados - Revisão de preços	Pag. acumulados - Trabalhos mais	Pag. acumulados - Trabalhos de suprimento de erros ou omissões	Pag. acumulados - Outros trabalhos incluindo trabalhos a menos	Pag. acumulados - Total
SINOP - ANTÓNIO MOREIRA DOS SANTOS, SA	500025517	Rua Direita I Requalificação da Rua de Póvoa e Outras - 3	18/12/2024	2'999'400,37	2'999'400,37	201/2025	14/02/2025	30/06/2025	224 014,17	0,00	0,00	0,00	7414,60	<b>231 428,77</b>	224 014,17	0,00	0,00	0,00	7414,60	<b>231 428,77</b>
R.F.S.TELECOMUNICAÇÕES, LDA	503027952	Talude do Bairro Capela III Estabilização - Empreitada	03/06/2025	35 000,00	43 050,00			14/11/2025	43 050,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>43 050,00</b>	43 050,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>43 050,00</b>
JOSÉ MIGUEL DE OLIVEIRA FERREIRA DE MELO	204032750	Empreitada de Requalificação da Rua do Bonjardim - Traço I - II	09/06/2021	202 000,00	248 460,00			01/09/2022	86 961,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>86 961,00</b>	211 191,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>211 191,00</b>
JFEGP ARQUITECTURA E DESIGN, LDA.	509038905	Paça Pedro Nunes, Ruas de Ricardo Severo, Largo de Paz e outros I Requalificação	22/11/2024	15 000,00	18 450,00			17/02/2025	18 450,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>18 450,00</b>	18 450,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>18 450,00</b>
JFEGP ARQUITECTURA E DESIGN, LDA.	509038905	Empreitada Rua Direita I Requalificação da Travessa da Maceda e Outras	17/06/2025	7 000,00	8 610,00			06/10/2025	7 749,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>7 749,00</b>	7 749,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>7 749,00</b>
JFEGP ARQUITECTURA E DESIGN, LDA.	509038905	Empreitada Rua Direita I Requalificação da Rua das Doze Casas e Rua de Gil Vicente (parcial)	13/06/2024	24 900,00	30 627,00			02/12/2024	21 438,90	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>21 438,90</b>	27 564,30	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>27 564,30</b>
JFEGP ARQUITECTURA E DESIGN, LDA.	509038905	Organização do Arquivo I GO Porto	01/09/2025	30 500,00	37 515,00			31/12/2025	11 254,50	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>11 254,50</b>	11 254,50	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>11 254,50</b>
BEST PROJECT - GABINETE DE PROJECTOS E INVESTIMENTO	507039157	Projeto "Requalificação do Espaço Público da Praça da Conjeita e sua Envolvimento	26/03/2022	19 800,00	24 354,00			28/11/2022	3 653,10	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>3 653,10</b>	9 741,60	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>9 741,60</b>
VHM-VITOR HUGO -COORD. E GESTÃO DE PROJECTOS, S.A	503040630	Água Cultura e Desporto I Edifício Sede - Projeto	20/03/2025	29 800,00	36 654,00			01/10/2025	36 654,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>36 654,00</b>	36 654,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>36 654,00</b>
VHM-VITOR HUGO -COORD. E GESTÃO DE PROJECTOS, S.A	503040630	Reabilitação da sala de radiologia do CDP	18/01/2019	46 609,03	57 329,11	346/2019	28/03/2019	12/08/2019	2 866,45	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>2 866,45</b>	51 596,20	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>51 596,20</b>
MANUEL CARLOS DE ABREU E LIMA GOMES DA SILVA	158043847	Cemitério de Agadonte I Edifício Administrativo I Remoderação - Projeto	15/01/2025	72 000,00	88 560,00			22/12/2025	48 708,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>48 708,00</b>	48 708,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>48 708,00</b>
MANUEL CARLOS DE ABREU E LIMA GOMES DA SILVA	158043847	Beneficiação do Palácio de Cristal I Centro de Educação Ambiental	04/10/2024	15 000,00	18 450,00			22/12/2025	15 682,50	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>15 682,50</b>	15 682,50	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>15 682,50</b>
PSEG, UNIPessoal LDA	516045288	Projeto de Via de Ligação da Rua do Dr. Júlio de Matos à Rua Henrique de Sousa Reis	12/02/2024	4 600,00	5 658,00			03/09/2024	565,80	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>565,80</b>	5 658,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>5 658,00</b>
PSEG, UNIPessoal LDA	516045288	Registos na conservatória	12/02/2024	2 900,00	3 567,00			18/12/2024	535,05	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>535,05</b>	3 567,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>3 567,00</b>
CRUZ, SALINAS, MAYRE ASSOCIADOS	504046799	Projeto Programa Rua Direita - Grupos 1 e 2 - Lote 5 - I. Projeto 2.5 - "Rua de Requezende e Travessa de Requezende"	19/07/2024	19 500,00	23 985,00			18/12/2024	14 298,95	0,00	51,00	0,00	0,00	<b>14 349,95</b>	23 961,62	0,00	51,00	0,00	0,00	<b>24 012,62</b>

Entidade	NºFiscal	Contacto - Objecto	Contacto - Data	Contacto - Preço Contratual *	Contacto - Valor **	Visto TC - Número do Registo	Visto TC - Data	Data do primeiro pagamento	Pag. na gerência - Trabalhos normais	Pag. na gerência - Revisão de preços	Pag. na gerência - Trabalho mais	Pag. na gerência - Trabalhos de suprimido de erros ou omissões	Pag. na gerência - Outros trabalhos incluindo trabalhos a menos	Pag. na gerência - Total	Pag. acumulados - Trabalhos normais	Pag. acumulados - Revisão de preços	Pag. acumulados - Trabalho mais	Pag. acumulados - Trabalhos de suprimido de erros ou omissões	Pag. acumulados - Outros trabalhos incluindo trabalhos a menos	Pag. acumulados - Total
RBMS - RODRIGUES BASTOS, MAGALHÃES E SILVA E ASSOC	506040667	Viaduto Av. 25 Abril   Reabilitação Instalação Elétrica - Fiscalização	12/06/2023	19950,00	24 538,50			09/04/2025	12 300,00	0,00	0,00	0,00	204,00	<b>12 504,00</b>	12 300,00	0,00	0,00	0,00	204,00	<b>12 504,00</b>
SUSANA CATARINA L.C. RODRIGUES DE JESUS	185054293	CS Unidade Vale Formoso   Ananias Exteriores - Projeto	10/03/2025	0,00	615,00			30/04/2025	615,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>615,00</b>	615,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>615,00</b>
SUSANA CATARINA L.C. RODRIGUES DE JESUS	185054293	CS Unidade Alkbar   Reabilitação - Projeto	17/01/2022	34 000,00	41 820,00			31/03/2022	10 455,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>10 455,00</b>	39 206,25	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>39 206,25</b>
LUSOCOL-SOCIEDADE LUSA DE CONSTRUÇÕES, LDA	502055014	Obras de Arte - Muros Rua de Misgãria   Reabilitação   Projeto	05/06/2024	177671,60	177671,60			27/09/2024	80 386,60	6 366,76	0,00	0,00	26 277,87	<b>115 051,23</b>	177671,60	6 366,76	0,00	0,00	26 277,87	<b>210 516,23</b>
BARROSMARTINS CAMELO ARQUITECTOS, LDA	505056399	Obras de Arte - Muros Rua da Granja   Reabilitação   Projeto	14/08/2024	73950,00	90958,50			02/12/2024	57 303,87	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>57 303,87</b>	81 862,67	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>81 862,67</b>
STRENG, ENGENHARIA DE ESTRUTURAS, LDA	504069450	Assessoria Jurídica - Bolsa de Hoias	09/09/2025	17500,00	21 925,00			31/12/2025	15 067,50	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>15 067,50</b>	15 067,50	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>15 067,50</b>
CONDURIL - CONSTRUTORA DURENSE, S.A.	500070210	Aquisição de Serviços Jurídicos especializados no âmbito penal	27/05/2024	164 748,08	164 748,08	1596/2024	19/07/2024	30/07/2024	0,00	303,06	0,00	0,00	0,00	<b>303,06</b>	164 748,08	16 249,33	0,00	0,00	0,00	<b>180 997,41</b>
CONDURIL - CONSTRUTORA DURENSE, S.A.	500070210	Contrato de Prestação de Serviços em Regime de Avença - Fiscal Único 2022-2025	25/03/2024	2 872,06	2 872,06	971/2024	23/05/2024	27/06/2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	2 872,06	214,62	0,00	0,00	0,00	<b>3 086,68</b>
CONDURIL - CONSTRUTORA DURENSE, S.A.	500070210	Contrato de Prestação de Serviços de Procedimentos Acordados II	03/01/2024	27 946,42	27 946,42	198/2024	08/03/2024	01/04/2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	27 946,42	2 600,10	0,00	0,00	6 849,70	<b>37 396,22</b>
CONDURIL - CONSTRUTORA DURENSE, S.A.	500070210	Contrato de Prestação de Serviços de Procedimentos Acordados	18/12/2023	358 075,64	358 075,64	2824/2023	02/02/2024	01/03/2024	0,00	7 533,99	0,00	0,00	0,00	<b>7 533,99</b>	357 558,92	31 358,76	0,00	0,00	0,00	<b>388 917,68</b>
MERCEDES-BENZ ALUGUER DE VEÍCULOS, LDA	505075954	Casa Tait   Conservação e Manutenção - Empreitada	18/04/2023	26 119,34	32 126,79			31/05/2023	6 214,80	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>6 214,80</b>	17 285,69	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>17 285,69</b>
MERCEDES-BENZ ALUGUER DE VEÍCULOS, LDA	505075954	Projeto de Execução para Construção do CS Unidade Canalhido	18/04/2023	27 378,28	33675,28			31/05/2023	6 419,04	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>6 419,04</b>	17 847,36	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>17 847,36</b>
MC2E - CONSULTORES DE ENGENHARIA, LDA	504077457	O Arte   Fase 1   Viaduto Cais das Pedras   Revisão de Projeto	03/09/2025	80 750,00	99 322,50	2266/2025	06/11/2025	31/12/2025	24 896,84	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>24 896,84</b>	24 896,84	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>24 896,84</b>
MC2E - CONSULTORES DE ENGENHARIA, LDA	504077457	Empreitada Rua dos Abreços   Pavimentação II	05/03/2025	88 483,33	108 834,50	635/2025	02/05/2025	30/06/2025	66 424,10	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>66 424,10</b>	66 424,10	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>66 424,10</b>
MC2E - CONSULTORES DE ENGENHARIA, LDA	504077457	GEP   Pavimentação das ruas do Padre António Vieira e das Escolas - Empreitada	21/01/2025	48 675,00	59 870,25	296/2025	21/03/2025	30/06/2025	59 870,26	0,00	0,00	0,00	28 262,34	<b>88 132,60</b>	59 870,26	0,00	0,00	0,00	28 262,34	<b>88 132,60</b>

Entidade	NºFiscal	Contrato - Objecto	Contrato - Data	Contrato - Preço Contratual *	Contrato - Valor **	Visto TC - Número do Registo	Visto TC - Data	Data do primeiro pagamento	Pag. na gerência - Trabalhos normais	Pag. na gerência - Revisão de preços	Pag. na gerência - Trabalhos a mais	Pag. na gerência - Trabalhos de suprimido de enco ou omissões	Pag. na gerência - Outros trabalhos incluindo trabalhos a menos	Pag. na gerência - Total	Pag. acumulados - Trabalhos normais	Pag. acumulados - Revisão de preços	Pag. acumulados - Trabalhos a mais	Pag. acumulados - Trabalhos de suprimido de enco ou omissões	Pag. acumulados - Outros trabalhos incluindo trabalhos a menos	Pag. acumulados - Total
MC2E - CONSULTORES DE ENGENHARIA, LDA	50407457	Rua Beata D. Malhada, Rua Boçaco e Rua Albufeira I Pavimentação - Empreitada	26/05/2025	14.850,00	18.265,50	1.367/2025	22/07/2025	31/12/2025	18.265,50	0,00	0,00	0,00	4.981,50	<b>23.247,00</b>	18.265,50	0,00	0,00	0,00	4.981,50	<b>23.247,00</b>
MC2E - CONSULTORES DE ENGENHARIA, LDA	50407457	Rua dos Abaços I Pavimentação II I Sinalização I Empreitada	08/04/2025	11.800,00	14.514,00			30/06/2025	14.514,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>14.514,00</b>	14.514,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>14.514,00</b>
MC2E - CONSULTORES DE ENGENHARIA, LDA	50407457	Locação operacional de 2 viaturas sem opção de compra (23/28) - AZ.13-XC	13/02/2025	96.425,00	118.602,75	503/2025	15/04/2025	30/06/2025	89.986,80	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>89.986,80</b>	89.986,80	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>89.986,80</b>
MC2E - CONSULTORES DE ENGENHARIA, LDA	50407457	Mallas/Infrações	14/03/2023	71.566,67	88.027,00			26/06/2023	18.532,00	0,00	0,00	0,00	26.637,34	<b>45.171,34</b>	88.027,00	0,00	0,00	0,00	26.637,34	<b>114.666,34</b>
MC2E - CONSULTORES DE ENGENHARIA, LDA	50407457	Locação operacional de 2 viaturas sem opção de compra (23/28) - AZ.26-XC	22/09/2025	249.722,50	307.158,68	2.655/2025	20/11/2025	31/12/2025	26.383,50	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>26.383,50</b>	26.383,50	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>26.383,50</b>
MC2E - CONSULTORES DE ENGENHARIA, LDA	50407457	Água Cultura e Desporto I Edifício Sede - Fiscalização	26/05/2025	28.200,00	34.686,00	1.366/2025	22/07/2025	06/10/2025	34.686,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>34.686,00</b>	34.686,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>34.686,00</b>
ENG.º RUI MANUEL CONTENTE JORGE	137082649	Acompanhamento e monitorização do Antigo Matadouro Industrial Porto - Reconversão	19/03/2025	10.800,00	13.284,00			06/08/2025	11.955,60	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>11.955,60</b>	11.955,60	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>11.955,60</b>
ENG.º RUI MANUEL CONTENTE JORGE	137082649	Escola de Artes Balletado II - Fiscalização	04/08/2025	21.600,00	26.568,00			22/12/2025	13.284,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>13.284,00</b>	13.284,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>13.284,00</b>
DOMITIANUS ARQUITECTURA, LDA	50706414	EBda Ponte I Requalificação - Fiscalização	03/02/2020	66.200,00	81.426,00			06/05/2020	1.221,39	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>1.221,39</b>	81.426,00	0,00	0,00	0,00	5.122,95	<b>86.548,95</b>
CUATRECASAS, GONÇALVES PEREIRA SOC. ADVOG. RL	50210210	Avaliação de solos Contaminados - BFMP	29/01/2025	15.000,00	18.450,00			09/04/2025	18.450,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>18.450,00</b>	18.450,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>18.450,00</b>
A3RENGENHARIA, LDA	509104690	Mercado S. Sebastião I Demolição - Fiscalização	23/10/2022	13.450,00	16.543,50			30/12/2022	827,18	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>827,18</b>	16.543,51	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>16.543,51</b>
PLENGIL - SOLUÇÕES DE ENGENHARIA E GESTÃO, LDA	514119276	Instalações Sanitárias do Passeio Alegre I Requalificação - Fiscalização	26/05/2025	12.533,33	15.416,00			31/10/2025	9.564,48	0,00	0,00	0,00	6.131,55	<b>15.696,03</b>	9.564,48	0,00	0,00	0,00	6.131,55	<b>15.696,03</b>
JCT, CONSULTORES DE ENGENHARIA LDA	503120208	Aquisição de serviços de Fiscalização, Acompanhamento e Controlo da Empreitada Jardim Senhores do Porto I Requalificação	16/11/2018	44.290,29	54.477,06			31/12/2018	3.026,54	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>3.026,54</b>	54.477,04	0,00	19.892,46	0,00	0,00	<b>74.369,50</b>
SOOCHY.COM LDA	508121698	ES Alexandre Herculano I Arranjos Exteriores e Cobertura do Campo de Jogos - 2	24/10/2025	20.500,00	25.215,00			31/12/2025	5.043,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>5.043,00</b>	5.043,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>5.043,00</b>
SOOCHY.COM LDA	508121698	Formação Executiva Inteligência Artificial para Gestão	08/08/2025	43.000,00	52.890,00			31/12/2025	3.966,75	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>3.966,75</b>	3.966,75	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>3.966,75</b>

Entidade	NºFiscal	Contrato - Objecto	Contrato - Data	Contrato - Preço Contratual *	Contrato - Valor **	Visto TC - Número do Registo	Visto TC - Data	Data do primeiro pagamento	Pag. na gerência - Trabalhos normais	Pag. na gerência - Revisão de preços	Pag. na gerência - Trabalhos mais	Pag. na gerência - Trabalhos de suprimento de atos ou omissões	Pag. na gerência - Outros trabalhos incluindo trabalhos a menos	Pag. na gerência - Total	Pag. acumulados - Trabalhos normais	Pag. acumulados - Revisão de preços	Pag. acumulados - Trabalhos mais	Pag. acumulados - Trabalhos de suprimento de atos ou omissões	Pag. acumulados - Outros trabalhos incluindo trabalhos a menos	Pag. acumulados - Total
IBERDROLA LDA	502124085	Formação Pós Graduação em Negociação, Mediação e Resolução de Conflitos	11/12/2024	68 028,04	83 558,84				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
AVEIPLANO - ARQUITECTURA E ENGENHARIA, LDA.	506126285	GEPIAQ Projeto Vias 2024   Projeto AQ 05	03/09/2024	129 209,50	158 927,69			30/12/2024	61 898,72	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>61 898,72</b>	71 719,79	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>71 719,79</b>
INFORMAIN MAINTENANCE INST. INFORMATEC LDA	513130645	GEPIAQ Projeto Vias 2024   Projeto AQ 06	24/01/2023	56 625,00	69 648,75			02/06/2023	20 891,56	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>20 891,56</b>	57 909,05	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>57 909,05</b>
SIA - SOC. INOVAÇÃO AMBIENTAL, LDA.	504135317	AT-IRC+DERRAMA+PPC+IVA	14/10/2024	16 940,00	20 836,20			04/11/2024	19 673,85	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>19 673,85</b>	30 048,86	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>30 048,86</b>
MPT MOBILIDADE E PALNEAMENTO TERRITORIO, LDA	507136535	Projeto do Parque Desportivo de Ramalde - Fase II	30/12/2024	19 900,00	24 477,00			21/03/2025	4 895,40	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>4 895,40</b>	4 895,40	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>4 895,40</b>
SYNCHRO - SERVIÇOS EM OUTSOURCING, LDA.	504136992	Assessoria Jurídica - Recurso Judicial   Empreitada de Restauro e Modernização do Mercado do Bolhão	29/04/2025	25 149,00	30 933,27			07/08/2025	3 981,51	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>3 981,51</b>	3 981,51	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>3 981,51</b>
SYNCHRO - SERVIÇOS EM OUTSOURCING, LDA.	504136992	Projeto de Reformulação de Bancada do Campo Sintético do Viseu 2	28/05/2025	25 200,00	30 996,00			07/08/2025	5 756,40	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>5 756,40</b>	5 756,40	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>5 756,40</b>
KAF VERTICAL UNIPessoal, LDA	517152282	Obras de Arte - Muros Rua da Ganja   Reabilitação   Fiscalização	16/04/2024	148 340,00	148 340,00			03/09/2024	23 820,00	295,74	0,00	0,00	6 426,40	<b>30 542,14</b>	148 190,00	295,74	0,00	0,00	10 027,40	<b>158 513,14</b>
AXISARTE, LDA.	510153203	Coordenação do projeto para acompanhamento de Empreitada de Restauro e Modernização do Bolhão II	05/11/2024	149 496,15	149 496,15			27/12/2024	66 333,58	3 047,19	0,00	0,00	61 069,94	<b>130 450,71</b>	149 496,42	3 047,19	0,00	0,00	61 069,94	<b>213 613,55</b>
PROJECTOS COM PROPÓSITO, LDA	514161973	Prestação de Serviço de Conceção e Estratégia Criativa 2025-2026	11/04/2022	16 700,00	20 541,00			15/07/2022	2 054,10	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>2 054,10</b>	19 513,95	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>19 513,95</b>
PROJECTOS COM PROPÓSITO, LDA	514161973	Constatação de agência criativa para desenvolvimento e acompanhamento de produção do Projeto Delta	26/05/2025	9 700,00	11 931,00			11/12/2025	11 931,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>11 931,00</b>	11 931,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>11 931,00</b>
SMAIS - FACILITY SERVICES, LDA	507166620	DGE   Fomento de energia elétrica - S. Dinis e MB 2024/2025	04/08/2023	3 598 500,00	4 426 155,00	1691/2023	29/09/2023	14/12/2023	1 492 138,50	155 037,23	0,00	0,00	0,00	<b>1 647 175,73</b>	3 210 655,08	281 598,29	0,00	0,00	0,00	<b>3 492 253,37</b>
SMAIS - FACILITY SERVICES, LDA	507166620	Rua Justino Teixeira e Rua Monte Estação   Beneficiação - Fiscalização	01/09/2025	6 570,51	7 835,73			11/12/2025	7 835,73	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>7 835,73</b>	7 835,73	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>7 835,73</b>
ARAÚJO E BRANDÃO CONSTRUÇÕES, LDA	515167492	Formação   Plano de Formação Incursivo - 2025	17/09/2025	1 995 625,50	1 995 625,50	2531/2025	18/11/2025	31/12/2025	78 273,06	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>78 273,06</b>	78 273,06	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>78 273,06</b>
M. DOS SANTOS, E.C.A. SA	500173532	Formação   Políticas de Ação Climática	01/07/2025	595 637,90	595 637,90			11/12/2025	36 782,80	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>36 782,80</b>	36 782,80	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>36 782,80</b>

Entidade	NºFiscal	Contrato-Objecto	Contrato - Data	Contrato - Preço Contratual *	Contrato - Valor **	Visto TC - Número do Registo	Visto TC - Data	Data do primeiro pagamento	Pag. na gerência - Trabalhos normais	Pag. na gerência - Revisão de preços	Pag. na gerência - Trabalhos a mais	Pag. na gerência - Trabalhos de suprimento de bens ou omissão	Pag. na gerência - Outros trabalhos incluindo trabalhos a menos	Pag. na gerência - Total	Pag. acumulados - Trabalhos normais	Pag. acumulados - Revisão de preços	Pag. acumulados - Trabalhos a mais	Pag. acumulados - Trabalhos de suprimento de bens ou omissão	Pag. acumulados - Outros trabalhos incluindo trabalhos a menos	Pag. acumulados - Total
M. DOSSANTOS, ECA, SA	500173532	Contrato de Manutenção Int.Gaio e Bolsa de Hoas	29/01/2024	287.335,65	287.335,65			30/04/2024	624,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>624,00</b>	286.207,65	10.140,68	0,00	0,00	0,00	<b>296.348,33</b>
INDRA-SISTEMAS PORTUGAL, SA	506176142	Avaliação da Aplicabilidade de Obrigações de Conformidade Legal e Disponibilização de Base de Dados	28/03/2024	25.000,00	30.750,00			29/05/2024	7.687,50	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>7.687,50</b>	23.062,50	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>23.062,50</b>
INTERSERV SOCIEDADE TÉCNICA DE SERVIÇOS LDA	502193522	GEP I Requalificação de Avenida de Carnido I Projeto	04/07/2024	246.076,00	246.076,00			27/09/2024	64.987,31	1.074,39	0,00	0,00	20.062,96	<b>86.124,66</b>	238.138,40	1.074,39	0,00	0,00	20.062,96	<b>259.275,75</b>
CÁLCULO SE TÍTULOS-CONSTRUÇÕES, LDA	51.3204571	Bolhão I Atividade De manhã começa o dia 2025-2027	27/02/2023	4.594.876,84	4.594.876,84	309/2023	20/04/2023	02/08/2023	1.142.514,53	162.163,94	0,00	0,00	630.065,27	<b>1.934.743,74</b>	4.384.973,52	376.102,63	0,00	0,00	844.444,86	<b>5.605.521,01</b>
OPAL PUBLICIDADE SA	500207569	Bolhão I Vistas Guiadas 2025-2027 - Lote 1	08/05/2024	12.185,40	14.988,04			29/08/2025	984,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>984,00</b>	984,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>984,00</b>
OPAL PUBLICIDADE SA	500207569	Estabilização de Escarpas do Bamedo e Verdades I Empreitada	08/05/2024	21.050,00	25.891,50			30/07/2024	6.238,39	0,00	0,00	1.689,53	0,00	<b>7.927,92</b>	26.430,86	0,00	0,00	0,00	1.689,53	<b>28.120,39</b>
2800 PRINT UNIPessoal, LDA	51.3207856	Remodificação Casa Escola do BSB II	06/01/2025	1.250,00	1.537,50			29/08/2025	341,33	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>341,33</b>	341,33	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>341,33</b>
2800 PRINT UNIPessoal, LDA	51.3207856	Projeto de Beneficção do Largo do Duque de Ribeira	06/01/2025	4.301,30	5.290,60			30/06/2025	9.721,56	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>9.721,56</b>	9.721,56	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>9.721,56</b>
2800 PRINT UNIPessoal, LDA	51.3207856	Adaptação do Projeto das Rua do Bonjardim e Guedes Azevedo I Norte - II	06/01/2025	48.122,75	59.190,98			30/06/2025	17.590,21	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>17.590,21</b>	17.590,21	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>17.590,21</b>
NORAQUA, CONSULTORES DE ENGENHARIA, LDA	501213350	Bolhão - Fomecimento e Instalação de sistema de Cloragem para sistema de AQ5	21/02/2024	17.500,00	21.525,00			18/12/2024	8.610,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>8.610,00</b>	17.220,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>17.220,00</b>
M. COUTO ALVES SA	504213709	Aquisição de Serviços de Facility Management para o Mercado do Bolhão 23/26	08/08/2023	1.070.275,06	1.070.275,06	1823/2023	07/11/2023	01/03/2024	83.060,08	8.215,25	0,00	0,00	14.747,15	<b>106.022,48</b>	1.044.330,74	44.120,05	0,00	0,00	53.136,02	<b>1.141.586,81</b>
M. COUTO ALVES SA	504213709	Palácio de Cristal I Ligações Mecanizadas I Percursos Pedonais- Empreitada	18/06/2024	739.999,40	739.999,40	913/2025	02/06/2025	02/12/2024	351.834,38	14.038,63	0,00	0,00	94.631,89	<b>460.504,90</b>	719.199,88	14.038,63	0,00	0,00	94.631,89	<b>827.870,40</b>
M. COUTO ALVES SA	504213709	Ciclovis Asprela-Campanhã - Empreitada	09/09/2025	2.408.000,00	2.408.000,00	2332/2025	19/11/2025	31/12/2025	33.197,56	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>33.197,56</b>	33.197,56	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>33.197,56</b>
M. COUTO ALVES SA	504213709	GEP I Retenda de Rua Vasco Valente I Empreitada	29/04/2024	495.000,00	495.000,00			30/07/2024	29.146,86	1.231,44	0,00	0,00	0,00	<b>30.378,30</b>	469.077,94	18.808,21	0,00	0,00	0,00	<b>487.886,15</b>
M. COUTO ALVES SA	504213709	Bolsa de Hoas GIAF	23/07/2024	1.895.000,00	1.895.000,00	2433/2024	31/10/2024	30/12/2024	416.646,84	1.299,92	0,00	0,00	0,00	<b>417.946,76</b>	431.271,41	1.299,92	0,00	0,00	0,00	<b>432.571,33</b>

Entidade	NºFiscal	Contato - Objecto	Contato - Data	Contato - Preço Contratual *	Contato - Valor **	Visto TC - Número do Registo	Visto TC - Data	Data do primeiro pagamento	Pag. na gerência - Trabalhos normais	Pag. na gerência - Revisão de preços	Pag. na gerência - Trabalhos a mais	Pag. na gerência - Trabalhos de suprimento de encos ou omissões	Pag. na gerência - Outros trabalhos incluindo trabalhos a menos	Pag. na gerência - Total	Pag. acumulados - Trabalhos normais	Pag. acumulados - Revisão de preços	Pag. acumulados - Trabalhos a mais	Pag. acumulados - Trabalhos de suprimento de encos ou omissões	Pag. acumulados - Outros trabalhos incluindo trabalhos a menos	Pag. acumulados - Total
M. COUTO ALVES SA	504213709	Formação   As Recentes Alterações ao Regime de Fiscalização Prévia do Tribunal de Contas e da Revisão de Projeto	24/03/2025	2 420 000,00	2 420 000,00	878/2025	28/05/2025	31/10/2025	417645,99	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>417645,99</b>	417645,99	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>417645,99</b>
MANUEL DA SILVA LESSA	160215751	Formação   Iniciação à Contatação Pública	28/09/2023	59 500,00	71 955,00			30/04/2024	14 391,00	0,00	0,00	0,00	6 088,50	<b>20479,50</b>	35977,50	0,00	0,00	0,00	6 088,50	<b>42 066,00</b>
DREAM GAZELLE LDA	514221194	Formação   Critérios Ambientais na Contatação Pública	07/08/2024	15 780,00	19 409,40			10/02/2025	12933,46	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>12933,46</b>	12933,46	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>12933,46</b>
AFAPLAN - PLANEAMENTO E GESTÃO DE PROJECTOS, S.A	503231100		25/07/2024	69 753,82	57 733,13			17/02/2025	60 584,11	0,00	0,00	0,00	13222,03	<b>73806,14</b>	60 584,11	0,00	0,00	0,00	13222,03	<b>73806,14</b>
E.F.S.-ENGENHARIA, FISC. E SERVIÇOS, LDA	503240095	Obras de Arte - Fase 5   Reabilitação   Empreitada	20/10/2023	54 877,50	67 499,33			01/04/2024	5 766,61	0,00	0,00	0,00	11 008,23	<b>16 774,84</b>	65 999,34	0,00	0,00	0,00	11 008,23	<b>77 007,57</b>
IDW - CONSULTORIA EM SERVIÇOS DE INFORMAÇÃO, LDA	504243926	Empreitada do Parque Desportivo de Ramalde - Fase II	24/10/2025	33 365,85	41 040,00				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
UBIWHERE, LDA	508245567	Palácio de Cristal   Ligações Mecanizadas   Percursos Pedonais - Serviços de arqueologia	03/09/2024	10 600,00	13 038,00			10/02/2025	13 038,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>13 038,00</b>	13 038,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>13 038,00</b>
ROBOCO - SERV. GERAIS, ENG. E MANUTENÇÃO, SA	513246002	Contatação de Agência de Meios para Publicidade Pago em Meios Tradicionais	29/10/2024	48 425,00	59 562,75			30/12/2024	37 692,32	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>37 692,32</b>	49 557,71	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>49 557,71</b>
ROBOCO - SERV. GERAIS, ENG. E MANUTENÇÃO, SA	513246002	Contatação de Agência de Meios para Publicidade Pago em Meios Tradicionais	14/03/2023	55 217,16	67 917,11			31/07/2023	34 120,34	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>34 120,34</b>	90 712,87	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>90 712,87</b>
BRANDÃO COSTA ARQUITECTOS LDA	504260049	Aquisição de Serviço de Produção e Impressão 2024-2025	23/02/2024	28 735,00	35 344,05			17/02/2025	17 673,26	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>17 673,26</b>	17 673,26	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>17 673,26</b>
ATELIER DE SÃO ROQUE, LDA	514264381	Aquisição de Serviço de Produção e Impressão 2024-2025	22/06/2023	19 900,00	24 477,00			24/11/2023	8 605,70	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>8 605,70</b>	20 899,55	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>20 899,55</b>
BOO CONSULTING, LDA	505275970	Aquisição de Serviço de Produção e Impressão 2024-2025	10/03/2025	18 800,00	23 124,00			22/05/2025	16 186,80	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>16 186,80</b>	16 186,80	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>16 186,80</b>
EMAP - EMPRESA MUNICIPAL DE AMBIENTE DO PORTO, EM	514280956	Projeto Especialidades   Requalificação de Rua de Penitê, Rua D. Estevão da Gama e Tv Baixo de Penitê - II	11/12/2024	25 586,92	31 428,41			10/02/2025	19 002,67	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>19 002,67</b>	19 002,67	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>19 002,67</b>
EMAP - EMPRESA MUNICIPAL DE AMBIENTE DO PORTO, EM	514280956	Rua John Whitehead   Prolongamento - Empreitada	12/11/2023	17 992,59	22 130,89			31/05/2024	988,50	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>988,50</b>	19 044,21	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>19 044,21</b>
GEONORTE-GEOTÉCNIA E FUNDAÇÕES ESPECIAIS, LDA	501284206	Espaço Público Lodeko_Fase I   Requalificação - Empreitada	02/10/2024	15 391,50	18 931,55			22/05/2025	0,00	0,00	15 224,50	0,00	0,00	<b>15 224,50</b>	0,00	0,00	15 224,50	0,00	0,00	<b>15 224,50</b>

Entidade	NºFiscal	Contrato - Objecto	Contrato - Data	Contrato - Preço Contratual *	Contrato - Valor **	Visto TC - Número do Registo	Visto TC - Data	Data do primeiro pagamento	Pag. na gerência - Trabalhos normais	Pag. na gerência - Revisão de preços	Pag. na gerência - Trabalhos mais	Pag. na gerência - Trabalhos de suprimento de bens ou omissões	Pag. na gerência - Outros trabalhos incluindo trabalhos a menos	Pag. na gerência - Total	Pag. acumulados - Trabalhos normais	Pag. acumulados - Revisão de preços	Pag. acumulados - Trabalhos mais	Pag. acumulados - Trabalhos de suprimento de bens ou omissões	Pag. acumulados - Outros trabalhos incluindo trabalhos a menos	Pag. acumulados - Total
CIVITAS ARQUEOLOGIA LDA	514284595	Empreitada "Rua Direita I Requalificação da Rua Monte de S. João e Travessa Monte de S. João"	04/06/2024	19650,00	24169,50			30/12/2024	7810,50	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>7810,50</b>	17855,91	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>17855,91</b>
DOWERCOMINS SOCIEDADE ADVOGADOS, SP, RL	517289580	Rua Direita I Requalificação da Rua do Monte de Ramalde e Outas - Empreitada	29/10/2024	19950,00	24538,50			30/12/2024	7792,92	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>7792,92</b>	10911,46	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>10911,46</b>
CORTEN ENGINEERING SOCIEDADE UNIPessoal LDA	516303546	Empreitada de Requalificação da Rua de Ramalde do Meio II	13/03/2024	65133,49	65133,49			03/09/2024	0,00	195,01	0,00	0,00	0,00	<b>195,01</b>	65133,49	2844,33	0,00	0,00	3000,00	<b>70977,82</b>
CÂMARA MUNICIPAL DO PORTO	501306099	Rua Justino Teixeira e Rua Monte Estação I Beneficência - Empreitada	11/12/2024	68028,04	83558,84				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
CPCECHO, LDA	504308289	Projeto de Ampliação e Requalificação do Crematório Municipal	25/09/2023	49707,45	61140,16			03/11/2023	20380,05	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>20380,05</b>	69233,49	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>69233,49</b>
CPCECHO, LDA	504308289	Contatação do orador Internacional Greg Clark para o evento dos 25 anos da GOP	18/09/2025	10289,01	12655,48			20/10/2025	12655,48	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>12655,48</b>	12655,48	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>12655,48</b>
ANA BALDAIA RESENDE UNIPessoal, LDA	516312707	despesas logísticas para evento dos 25 anos da GO Porto	08/04/2025	19900,00	24477,00			22/05/2025	24477,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>24477,00</b>	24477,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>24477,00</b>
PABLO REBELO E PEDRO PEREIRA, LDA	510314368	Bolsa de Horas de Manutenção Preventiva e Novos Desenvolvidimentos para Website do Mercado do Bolhão	02/11/2017	135000,00	166050,00			10/12/2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
BCN-SIST.ESCRITORIO E IMAGEM, SA	505317087	Fiscalização da Empreitada de Requalificação de Rua do Bonjardim - Tipo I	04/09/2023	34337,60	42235,25			03/11/2023	10772,45	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>10772,45</b>	23204,81	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>23204,81</b>
SUCENOR CONSTRUÇÕES LDA	515319031	Fiscalização da empreitada de Requalificação da EB Agua do Amial	07/07/2025	280714,00	280714,00			06/10/2025	280714,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>280714,00</b>	280714,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>280714,00</b>
IPERFORMA PORTUGAL-ARQUITECTURA E ENGENHARIA, LDA	514324686	Implementação Software EDR e Serviço MDR24x7	17/04/2019	35604,00	41332,92	1363/2019	21/06/2019	17/12/2019	4133,29	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>4133,29</b>	41332,93	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>41332,93</b>
IPERFORMA PORTUGAL-ARQUITECTURA E ENGENHARIA, LDA	514324686	Bolsa de Horas para Manutenção Preventiva e Desenvolvidimentos de APP do Bolhão	06/06/2023	18880,00	23222,40			31/08/2023	2322,24	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>2322,24</b>	23222,40	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>23222,40</b>
IPERFORMA PORTUGAL-ARQUITECTURA E ENGENHARIA, LDA	514324686	Equipamento Municipal Feitodorno de Campanhã I Fiscalização	24/01/2024	29950,00	36838,50			30/07/2024	2210,31	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>2210,31</b>	18419,25	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>18419,25</b>
IPERFORMA PORTUGAL-ARQUITECTURA E ENGENHARIA, LDA	514324686	Serviços de Limpeza e Desinfestação, Vigilância e Segurança e manutenção do Espaço São Dinis - Lote III	29/04/2024	42800,00	52644,00			27/09/2024	15793,20	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>15793,20</b>	52644,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>52644,00</b>
IPERFORMA PORTUGAL-ARQUITECTURA E ENGENHARIA, LDA	514324686	Quinta do Mito I (Remodelação - Projeto II)	17/07/2024	53950,00	66358,50			04/11/2024	23225,48	0,00	0,00	0,00	8905,20	<b>32130,68</b>	59722,66	0,00	0,00	0,00	8905,20	<b>68627,86</b>

Entidade	NºFiscal	Contato - Objecto	Contato - Data	Contato - Preço Contratual *	Contato - Valor **	Visto TC - Número do Registo	Visto TC - Data	Data do primeiro pagamento	Pag. na gerência - Trabalhos normais	Pag. na gerência - Revisão de preços	Pag. na gerência - Trabalhos a mais	Pag. na gerência - Trabalhos de suprimento de enos ou omissões	Pag. na gerência - Outros trabalhos incluindo trabalhos a menos	Pag. na gerência - Total	Pag. acumulados - Trabalhos normais	Pag. acumulados - Revisão de preços	Pag. acumulados - Trabalhos a mais	Pag. acumulados - Trabalhos de suprimento de enos ou omissões	Pag. acumulados - Outros trabalhos incluindo trabalhos a menos	Pag. acumulados - Total
CIRURGIAS URBANAS II - ARQUITECTURA E REABILITAÇÃO	510338658	Projeto Construção ICS Unidade Azevedo Campenã II	05/09/2023	11 690,00	14 378,70			19/12/2023	5 032,55	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>5 032,55</b>	12 221,91	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>12 221,91</b>
PENGEST - PLANEAMENTO, ENGENHARIA E GESTÃO, SA	501340114	Requalificação Espaço Público Lordeiro I Estudo Custo Benefício 2- Serviços	14/11/2024	62 320,00	76 653,60			30/12/2024	65 877,57	0,00	0,00	0,00	11 090,50	<b>76 968,07</b>	74 925,45	0,00	0,00	0,00	11 090,50	<b>86 015,95</b>
PENGEST - PLANEAMENTO, ENGENHARIA E GESTÃO, SA	501340114	Consumo de água Instalações S. Dinis 2025	05/01/2023	198 449,99	244 093,50			26/06/2023	40 400,19	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>40 400,19</b>	240 459,85	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>240 459,85</b>
PENGEST - PLANEAMENTO, ENGENHARIA E GESTÃO, SA	501340114	DGE   Fornecimento de energia elétrica - S.Dinis e MB 2024/2025	17/07/2024	60 300,00	74 169,00			30/12/2024	44 738,38	0,00	0,00	0,00	14 190,92	<b>58 929,30</b>	70 360,10	0,00	0,00	0,00	14 190,92	<b>84 551,02</b>
PENGEST - PLANEAMENTO, ENGENHARIA E GESTÃO, SA	501340114	Fornecimento de energia elétrica - S.Dinis e MB - parte S. Dinis	18/12/2024	37 580,99	46 224,62			09/04/2025	45 802,95	0,00	0,00	0,00	22 079,31	<b>67 882,26</b>	45 802,95	0,00	0,00	0,00	22 079,31	<b>67 882,26</b>
PENGEST - PLANEAMENTO, ENGENHARIA E GESTÃO, SA	501340114	Percursos Pedonais, Ligações Mecanizadas Virtuais I Sondagens Geotécnicas - Serviços	30/05/2025	27 913,34	34 333,41			30/06/2025	33 841,40	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>33 841,40</b>	33 841,40	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>33 841,40</b>
BRAVERYGLOBE - LDA	515346691	Paça de República Jardim Teófilo Braga I Requalificação - acompanhamento arqueológico	28/03/2024	4 186 282,77	4 186 282,77	979/2024	26/09/2024	18/12/2024	807 669,07	25 774,88	0,00	0,00	730 014,69	<b>1 563 458,64</b>	936 513,73	25 774,88	0,00	0,00	730 014,69	<b>1 692 303,30</b>
FORMULAS E LEGENDAS LDA	514348534	Assessoria Jurídica   Gestão e Exploração - Contatos diversos	31/07/2024	71 900,00	88 437,00			30/12/2024	35 374,80	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>35 374,80</b>	88 437,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>88 437,00</b>
FORMULAS E LEGENDAS LDA	514348534	Formação   Segurança em ATEX   Atmosferas Explosivas	13/02/2025	74 000,00	91 020,00			11/12/2025	72 816,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>72 816,00</b>	72 816,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>72 816,00</b>
RENTOKIL INITIAL PORTUGAL, LDA	501351167	Demolição Passagem Pedonal - Linha do Minho	10/09/2025	8 632,65	10 618,16			31/12/2025	10 618,15	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>10 618,15</b>	10 618,15	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>10 618,15</b>
SCHINDLER - ASCENSORES E ESCADAS ROLANTES, S.A.	502353740	Juizes de mora TSU	25/09/2024	18 384,00	22 612,32			02/12/2024	12 436,78	474,85	0,00	0,00	0,00	<b>12 911,63</b>	14 321,14	474,85	0,00	0,00	0,00	<b>14 795,99</b>
MALVINA SOFIA NOGUEIRA GONÇALVES	223357871	Acertos (arredondamentos) TSU/CGA	10/03/2025	19 500,00	23 985,00			05/09/2025	21 586,50	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>21 586,50</b>	21 586,50	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>21 586,50</b>
CONSTRUÇÕES CIDADE NOVA DO MARCO S.A.	503363812	Pagamento Segurança Social - Arquitecto Pedro Tiago de Lacerda Pimentel	15/05/2025	285 769,50	285 769,50			29/08/2025	262 893,38	4 036,61	0,00	0,00	40 838,30	<b>307 768,29</b>	262 893,38	4 036,61	0,00	0,00	40 838,30	<b>307 768,29</b>
CONSTRUÇÕES CARLOS PINHO, LDA	503369489	Contrato de Arrendamento - Edifício S. Dinis 2025/2026	11/07/2023	1 276 682,50	1 276 682,50	1820/2023	04/10/2023	19/12/2023	256 959,95	18 430,80	0,00	0,00	26 363,50	<b>301 694,25</b>	1 150 841,50	18 430,80	0,00	0,00	54 839,50	<b>1 224 111,80</b>
NORTE JUVIL, SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES LDA	506378527	Contrato de Arrendamento - Edifício S. Dinis 2022/2025	19/03/2025	49 978,90	49 978,90			31/10/2025	44 896,05	1 227,66	0,00	0,00	9 655,80	<b>55 779,51</b>	44 896,05	1 227,66	0,00	0,00	9 655,80	<b>55 779,51</b>

Entidade	NºFiscal	Contrato-Objecto	Contrato-Data	Contrato-Preço Contratual *	Contrato-Valor **	Visto TC - Número do Registo	Visto TC - Data	Data do primeiro pagamento	Pag. na gerência - Trabalhos normais	Pag. na gerência - Revisão de preços	Pag. na gerência - Trabalhos a mais	Pag. na gerência - Trabalhos de suprimento de erros ou omissões	Pag. na gerência - Outros trabalhos incluindo trabalhos a menos	Pag. na gerência - Total	Pag. acumulados - Trabalhos normais	Pag. acumulados - Revisão de preços	Pag. acumulados - Trabalhos a mais	Pag. acumulados - Trabalhos de suprimento de erros ou omissões	Pag. acumulados - Outros trabalhos incluindo trabalhos a menos	Pag. acumulados - Total
GEESTRADA-GABINETE DE ENGENHARIA DE ESTRADAS, LDA.	502392061	DGE   Fornecimento de energia elétrica - S.Dinis e MB 2024/2025	20/10/2023	50 000,00	61 500,00			18/12/2024	2 460,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>2 460,00</b>	8 610,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>8 610,00</b>
NUNO VALENTIM, ARQUITECTURA E REABILITAÇÃO, LDA	509392598	Paq Taxas I.S. Dinis   Silamb   Gases Fluorados 2024	15/09/2025	25 000,00	30 750,00			31/12/2025	9 225,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>9 225,00</b>	9 225,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>9 225,00</b>
NUNO VALENTIM, ARQUITECTURA E REABILITAÇÃO, LDA	509392598	Revisão 3ª Anuidade Licenciamento Microsoft	05/02/2025	19 900,00	24 477,00			22/05/2025	22 029,30	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>22 029,30</b>	22 029,30	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>22 029,30</b>
WE DREAM TOGETHER- ORGANIZAÇÃO DE EVENTOS, LDA	514402903	Licenciamento Office 365 E PowerBI PRO (2023/2026)	26/05/2025	8 085,00	9 944,55			30/06/2025	7 300,05	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>7 300,05</b>	7 300,05	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>7 300,05</b>
WE DREAM TOGETHER- ORGANIZAÇÃO DE EVENTOS, LDA	514402903	Desenvolvimento e produção do livro técnico relativo ao Programa Rua Direita	26/05/2025	11 880,00	14 612,40			30/06/2025	12 343,05	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>12 343,05</b>	12 343,05	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>12 343,05</b>
EUROFACILITIES - SERVIÇOS INTEGRADOS, LDA.	516405675	Locação Equipamento Impressão 2023/2027	06/03/2023	46 228,32	56 060,83			31/07/2023	29 531,70	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>29 531,70</b>	76 315,43	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>76 315,43</b>
ALCINO FERREIRA SOARES, LDA	502406070	Campo de FADEUPI Reabilitação   Empreitada	11/04/2025	91 900,00	91 900,00			29/08/2025	91 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>91 900,00</b>	91 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>91 900,00</b>
ALCINO FERREIRA SOARES, LDA	502406070	CS Unidade Cerco   Reabilitação - projeto	29/02/2024	41 340,00	41 340,00			29/05/2024	0,00	303,53	0,00	0,00	0,00	<b>303,53</b>	39 455,48	1 862,22	0,00	0,00	0,00	<b>41 317,70</b>
VISIONWARE - SISTEMAS DE INFORMAÇÃO, SA	507411072	Residências Universitárias - Monte Pedal   Construção	04/10/2024	47 100,00	57 933,00			04/11/2024	43 449,75	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>43 449,75</b>	57 933,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>57 933,00</b>
UNIVERSIDADE DO PORTO- FACULDADE CIÊNCIAS	501413397	Projeto de Especialidades   Reabilitação Urbana do Largo da Fontinha e arruamentos envolventes	18/07/2017	26 000,00	31 980,00			29/12/2017	4 797,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>4 797,00</b>	31 980,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>31 980,00</b>
CERVIMAT - ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO, LDA.	513436750	Projeto Requalificação   Polidesportivos de Exterior II	11/08/2023	1 196 361,41	1 196 361,41	1804/2023	27/11/2023	27/06/2024	436 071,93	38 385,57	0,00	0,00	34 200,15	<b>508 657,65</b>	1 183 628,77	67 298,33	0,00	0,00	53 485,27	<b>1 304 412,37</b>
JORGE RIBEIRO TORRES- ENGENHARIA, FISCALIZAÇÃO	502437537	Projeto de Requalificação das Instalações Sanitárias do Passeio Alegre	17/07/2023	12 500,00	15 375,00			03/11/2023	4 612,50	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>4 612,50</b>	15 375,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>15 375,00</b>
G.O.P.- GABINETE DE ORGANIZAÇÃO E PROJECTOS, LDA	500441260	Projeto de Requalificação das Instalações Sanitárias do Passeio Alegre	20/03/2025	70 000,00	86 100,00			29/08/2025	86 100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>86 100,00</b>	86 100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>86 100,00</b>
NEOTURF - CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO DE ESPAÇOS VERDE	504445880	Rua Bartolomeu Velho   Beneficência - Fiscalização	17/01/2025	15 000,00	18 450,00			09/04/2025	18 450,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>18 450,00</b>	18 450,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>18 450,00</b>
NEOTURF - CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO DE ESPAÇOS VERDE	504445880	Rua José Fontes Roche   Requalificação - Fiscalização	19/10/2025	5 436,11	5 436,11			22/12/2025	835,80	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>835,80</b>	835,80	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>835,80</b>

Entidade	NºFiscal	Contrato - Objecto	Contrato - Data	Contrato - Preço Contratual *	Contrato - Valor **	Visto TC - Número do Registo	Visto TC - Data	Data do primeiro pagamento	Pag. na gerência - Trabalhos normais	Pag. na gerência - Revisão de preços	Pag. na gerência - Trabalhos a mais	Pag. na gerência - Trabalhos de suprimento de erros ou omissões	Pag. na gerência - Outros trabalhos incluindo trabalhos a menos	Pag. na gerência - Total	Pag. acumulados - Trabalhos normais	Pag. acumulados - Revisão de preços	Pag. acumulados - Trabalhos a mais	Pag. acumulados - Trabalhos de suprimento de erros ou omissões	Pag. acumulados - Outros trabalhos incluindo trabalhos a menos	Pag. acumulados - Total
ORAMIX - SISTEMAS DE INFORMAÇÃO, S.A.	504448302	Rua Direita I Requalificação da Travessa da Maceda e Outas - 2	20/03/2023	53 100,00	65 313,00			31/07/2023	16 908,81	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>16 908,81</b>	47 823,63	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>47 823,63</b>
EMPRIBUILD, LDA	51.3450785	Praça de República I Jardim Teófilo Braga I Requalificação-fiscalização	04/02/2025	1 447 884,90	1 447 884,90	416/2025	28/02/2025	30/07/2025	191 724,02	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>191 724,02</b>	191 724,02	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>191 724,02</b>
EMPRIBUILD, LDA	51.3450785	Fiscalização de empreitada Rua Direita I Requalificação da Travessa da Maceda e Outas	06/01/2025	1 508 562,54	1 508 562,54	219/2025	06/03/2025	30/06/2025	448 155,10	9 601,07	0,00	0,00	0,00	<b>457 756,17</b>	448 155,10	9 601,07	0,00	0,00	0,00	<b>457 756,17</b>
EMPRIBUILD, LDA	51.3450785	Formação Executiva I Curso Gestão de Gestão	14/10/2024	821 524,58	821 524,58	2791/2024	13/12/2024	17/02/2025	817 858,46	18 666,36	0,00	0,00	56 788,37	<b>893 333,19</b>	817 858,46	18 666,36	0,00	0,00	56 788,37	<b>893 333,19</b>
PREVIMED - CENTRO DE MEDICINA OCUPACIONAL, LDA	503451037	Revisão de Projeto da Reabilitação do Museu CACE	15/01/2025	19 084,00	20 923,70			31/03/2025	10 461,32	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>10 461,32</b>	10 461,32	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>10 461,32</b>
RESTRADAS REVITALIZ. DE ESTRADAS DO NORTE, LDA.	503451541	Antigo Matadouro Industrial do Porto I Edifícios A, B e E - Revisão de Projeto	31/05/2024	311 656,01	311 656,01			27/09/2024	8 240,45	1 768,09	0,00	0,00	0,00	<b>10 008,54</b>	311 507,48	1 768,09	0,00	0,00	0,00	<b>313 275,57</b>
CARDIA CONSULTING, UNIPESSOAL LDA	51.3452303	Aquisição de Material Audiovisual	08/11/2024	11 900,00	146 537,00			30/12/2024	2 640,39	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>2 640,39</b>	1 3 538,19	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>13 538,19</b>
CARDIA CONSULTING, UNIPESSOAL LDA	51.3452303	Formação I Workshop Prevenção de Riscos de Corrupção e Infrações Conexas	31/05/2024	66 320,00	81 573,60			03/09/2024	7 072,50	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>7 072,50</b>	54 021,60	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>54 021,60</b>
CARDIA CONSULTING, UNIPESSOAL LDA	51.3452303	Formação I Prevenção de riscos de corrupção e infrações conexas - Módulo suplementar: Documentação exigida	22/11/2024	7 636,67	9 393,10			30/12/2024	6 668,24	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>6 668,24</b>	8 901,11	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>8 901,11</b>
CARDIA CONSULTING, UNIPESSOAL LDA	51.3452303	S. Dinis - Ampliação do Sistema de controlo de pragas - Poibos	11/05/2024	72 550,00	89 236,50			30/07/2024	5 955,66	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>5 955,66</b>	56 515,22	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>56 515,22</b>
CARDIA CONSULTING, UNIPESSOAL LDA	51.3452303	Belhão I Contratação de Serviço de Manutenção de Elevadores	18/06/2024	20 546,67	25 272,40			03/09/2024	0,00	0,00	0,00	0,00	2 337,00	<b>2 337,00</b>	19 497,96	0,00	0,00	0,00	2 337,00	<b>21 834,96</b>
CARDIA CONSULTING, UNIPESSOAL LDA	51.3452303	GEP I Redimensionamento de caldeiras 02 I Projeto	31/05/2024	54 335,00	66 832,05			03/09/2024	24 188,98	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>24 188,98</b>	66 825,08	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>66 825,08</b>
CARDIA CONSULTING, UNIPESSOAL LDA	51.3452303	Pagamento de taxas de Justiça - Processo Contestação Processo Laboral	02/09/2024	22 060,00	271 53,80			02/12/2024	833,12	0,00	0,00	0,00	3 124,20	<b>3 957,32</b>	26 035,01	0,00	0,00	0,00	3 124,20	<b>29 159,21</b>
CARDIA CONSULTING, UNIPESSOAL LDA	51.3452303	Mercado S. Sebastião I Demolição - Empreitada	14/11/2024	16 980,00	20 885,40			30/12/2024	10 791,21	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>10 791,21</b>	19 786,62	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>19 786,62</b>
CARDIA CONSULTING, UNIPESSOAL LDA	51.3452303	Empreitada Rua Direita I Requalificação do Tr. de Entre Campos e Outas - II	11/10/2024	62 508,33	76 885,25			18/12/2024	60 325,35	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>60 325,35</b>	76 885,25	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>76 885,25</b>

# A Situação Económico-Financeira

Entidade	NºFiscal	Contrato - Objecto	Contrato - Data	Contrato - Preço Contratual *	Contrato - Valor **	Visto TC - Número do Registo	Visto TC - Data	Data do primeiro pagamento	Pag. na gerência - Trabalhos normais	Pag. na gerência - Revisão de preços	Pag. na gerência - Trabalhos mais	Pag. na gerência - Trabalhos de suprimento de erros ou omissões	Pag. na gerência - Outros trabalhos incluindo trabalhos menores	Pag. na gerência - Total	Pag. acumulados - Trabalhos normais	Pag. acumulados - Revisão de preços	Pag. acumulados - Trabalhos mais	Pag. acumulados - Trabalhos de suprimento de erros ou omissões	Pag. acumulados - Outros trabalhos incluindo trabalhos menores	Pag. acumulados - Total
CARDIA CONSULTING, UNIPessoal LDA	513452303	Obras de Arte - Muros Rua de Ganja   Reabilitação   Empreitada	30/08/2024	60 990,00	75 017,70			02/12/2024	56 018,30	0,00	0,00	0,00	11 492,30	<b>67 510,60</b>	78 341,78	0,00	0,00	0,00	11 492,30	<b>89 834,08</b>
DIVULTEC-SERVIÇOS DE INFORMÁTICA, LDA.	508453259	Revisão de projeto de Requalificação do Espaço Público Lodelo	06/12/2024	16 500,00	20 295,00			30/12/2024	2 908,95	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>2 908,95</b>	6 291,45	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>6 291,45</b>
AGEAS PORTUGAL, COMPANHIA DE SEGUROS, SA	503454109	Reorganização de bancas   Mercado do Bolhão - Projeto	14/01/2025	433,99	433,99			31/01/2025	433,99	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>433,99</b>	433,99	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>433,99</b>
AGEAS PORTUGAL, COMPANHIA DE SEGUROS, SA	503454109	MB   Divisão de Lojas - Projeto	14/01/2025	15 449,82	15 449,82			23/01/2025	15 015,83	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>15 015,83</b>	15 015,83	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>15 015,83</b>
JOSÉ PEREIRA REMELHE E FILHOS, LDA	503460915	Apoio Eventos e Ativação de Marca 2025	14/10/2024	114 505,00	114 505,00			30/12/2024	97 925,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>97 925,00</b>	109 375,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>109 375,00</b>
JOSÉ PEREIRA REMELHE E FILHOS, LDA	503460915	Apoio Eventos e Ativação de Marca 2025	01/02/2024	62 517,24	62 517,24			27/06/2024	0,00	1 422,04	0,00	0,00	0,00	<b>1 422,04</b>	47 401,24	1 422,04	0,00	0,00	4 864,00	<b>53 687,28</b>
EDIBARRA - CONSTRUÇÕES E OBRAS PÚBLICAS, S. A.	505468751	Serviços de Limpeza e Desinfestação, Vigilância e Segurança e manutenção do Espaço São Dinis - Lote I	10/12/2024	1 898 000,00	1 898 000,00	45748	13/02/2025	22/05/2025	1 144 069,03	19 345,87	0,00	0,00	42 652,21	<b>1 206 067,11</b>	1 144 069,03	19 345,87	0,00	0,00	42 652,21	<b>1 206 067,11</b>
EDIBARRA - CONSTRUÇÕES E OBRAS PÚBLICAS, S. A.	505468751	TIC   Trabalhos diversos - Empreitada	16/05/2025	2 971 000,00	2 971 000,00	1.363/2025	05/08/2025	11/12/2025	154 689,27	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>154 689,27</b>	154 689,27	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>154 689,27</b>
EDIBARRA - CONSTRUÇÕES E OBRAS PÚBLICAS, S. A.	505468751	GEP   Beneficiário de Via Panorâmica Edgar Cardoso   Balsestada	16/08/2024	896 000,00	896 000,00	2.362/2024	31/10/2024	02/12/2024	624 232,98	9 371,27	0,00	0,00	108 800,15	<b>742 404,40</b>	831 917,02	9 371,27	0,00	0,00	108 800,15	<b>950 088,44</b>
EDIBARRA - CONSTRUÇÕES E OBRAS PÚBLICAS, S. A.	505468751	Modelo de Governança E SIEM/SOC	07/07/2022	911 362,96	911 362,96	1146/2022	20/09/2022	06/10/2022	0,00	1 370,91	0,00	0,00	0,00	<b>1 370,91</b>	655 199,42	54 037,23	0,00	0,00	4 849,51	<b>714 086,16</b>
EDIBARRA - CONSTRUÇÕES E OBRAS PÚBLICAS, S. A.	505468751	Projeto de Requalificação da Praça da República	27/11/2024	1 592 000,00	1 592 000,00	3189/2024	10/01/2025	22/05/2025	435 938,05	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>435 938,05</b>	435 938,05	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>435 938,05</b>
EDIBARRA - CONSTRUÇÕES E OBRAS PÚBLICAS, S. A.	505468751	eventos dos 25 anos da GO Porto: O Porto que Construímos   Catering	02/01/2024	519 000,00	519 000,00			01/04/2024	0,00	411,81	0,00	0,00	0,00	<b>411,81</b>	485 326,39	21 748,31	0,00	0,00	4 3910,53	<b>550 985,23</b>
CPA - CONSULTORIA E PROJECTOS DE AMBIENTE, LDA	503470414	Empreitada de Requalificação da EB Aga do Armaíl - 2	16/08/2024	16 950,00	20 848,50			30/12/2024	6 949,50	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>6 949,50</b>	20 848,50	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>20 848,50</b>
CPA - CONSULTORIA E PROJECTOS DE AMBIENTE, LDA	503470414	Revisão de Projeto do Prolongamento da R. Azp. Lobão Vital	09/02/2023	45 675,00	56 180,25			31/08/2023	5 350,50	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>5 350,50</b>	56 180,25	0,00	0,00	0,00	27 798,00	<b>83 978,25</b>
CACAO - CIVIL ENGINEERING, LDA	510485626	Avaliação de vulnerabilidade Sísmica - CACE	04/05/2023	18 000,00	22 140,00			03/11/2023	442,80	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>442,80</b>	22 140,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>22 140,00</b>

Entidade	NºFiscal	Contrato - Objecto	Contrato - Data	Contrato - Preço Contratual *	Contrato - Valor **	Visto TC - Número do Registo	Visto TC - Data	Data do primeiro pagamento	Pag. na gerência - Trabalhos normais	Pag. na gerência - Revisão de preços	Pag. na gerência - Trabalhos mais	Pag. na gerência - Trabalhos de suprimento de erros ou omissões	Pag. na gerência - Outros trabalhos incluindo trabalhos menos	Pag. na gerência - Total	Pag. acumulados - Trabalhos normais	Pag. acumulados - Revisão de preços	Pag. acumulados - Trabalhos mais	Pag. acumulados - Trabalhos de suprimento de erros ou omissões	Pag. acumulados - Outros trabalhos incluindo trabalhos menos	Pag. acumulados - Total
CACAO - CIVIL ENGINEERING, LDA	510485626	S. Dinis - Serviços de Manutenção das Coberturas Verdes	09/11/2023	18 000,00	22 140,00			30/12/2024	10 184,40	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>10 184,40</b>	22 140,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>22 140,00</b>
CACAO - CIVIL ENGINEERING, LDA	510485626	Requalificação de coberturas verdes no Edifício S. Dinis - Serviços	06/04/2023	7 200,00	8 856,00			31/10/2025	4 428,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>4 428,00</b>	4 428,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>4 428,00</b>
CUNHA BASTOS, LDA.	501497889	Formação I Projetos Financiados e Contestação Pública: As principais causas de não elegibilidade da despesa - 2ª Edição	23/10/2025	123 700,00	123 700,00			31/12/2025	10 760,80	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>10 760,80</b>	10 760,80	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>10 760,80</b>
ATLÂNTINÍVEL - CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA	507511123	Contrato de Manutenção ODA e SQL Server 2023/2025	17/01/2025	139 827,22	139 827,22			30/06/2025	139 077,25	6 483,21	0,00	0,00	0,00	<b>145 560,46</b>	139 077,25	6 483,21	0,00	0,00	0,00	<b>145 560,46</b>
ATLÂNTINÍVEL - CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA	507511123	EBda Ponte I Requalificação - Empreitada	23/07/2024	144 888,00	178 212,24			30/06/2025	0,00	0,00	144 334,20	0,00	0,00	<b>144 334,20</b>	0,00	0,00	144 334,20	0,00	0,00	<b>144 334,20</b>
ATLÂNTINÍVEL - CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA	507511123	Empreitada Rua Direita I Requalificação da Rua de Agra de Ramalho e Outas	30/06/2025	2 699 190,82	2 699 190,82	1724/2025	30/09/2025	11/12/2025	372 721,67	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>372 721,67</b>	372 721,67	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>372 721,67</b>
ATLÂNTINÍVEL - CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA	507511123	Equipamento Municipal Feitodromo de Campanhã III Empreitada	22/05/2024	124 656,78	124 656,78			04/11/2024	99 799,53	0,00	0,00	0,00	31 314,79	<b>91 114,32</b>	124 656,78	0,00	0,00	0,00	32 277,29	<b>156 934,07</b>
ATLÂNTINÍVEL - CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA	507511123	Prestação de Serviços de Saúde, Higiene e Segurança no trabalho (SHST) I Bémio 2025/2026	14/09/2023	29 500,00	29 500,00			24/11/2023	0,00	350,11	0,00	0,00	0,00	<b>350,11</b>	29 308,33	350,11	0,00	0,00	0,00	<b>29 658,44</b>
VODAFONE	502544180	Empreitada I Rua de Cima I Requalificação	18/06/2025	17 067,60	20 993,15			26/11/2025	133,31	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>133,31</b>	133,31	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>133,31</b>
GFP + GESTÃO DE OBRAS, FISCALI. PROJ. LDA	514544244	Rua de Cima I Requalificação - Fiscalização	15/11/2019	7 498,00	9 222,54			30/11/2020	922,25	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>922,25</b>	9 222,55	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>9 222,55</b>
GFP + GESTÃO DE OBRAS, FISCALI. PROJ. LDA	514544244	Fiscalização da Beneficiação do pavimento da Rua do Alcaide do Faria	22/02/2019	33 579,37	41 302,63	781/2019	29/04/2019	30/09/2019	2 415,83	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>2 415,83</b>	41 940,64	0,00	0,00	0,00	23 100,43	<b>65 041,07</b>
ALFREDO J. P. COELHO AGUIAR	145547965	Dissuasores Ruas Diversas I Cobocação I Lote 2 - Fiscalização	24/05/2023	18 800,00	23 124,00			31/03/2023	3 468,60	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>3 468,60</b>	23 124,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>23 124,00</b>
ABB ALEXANDRE BARBOSA BORGES, SA	500553408	Fiscalização da Beneficiação do pavimento da Rua Dr. Aires de Gouveia de O sório	07/11/2024	173 857,23	173 857,23	3822/2024	07/01/2025	21/03/2025	171 185,23	3 011,06	0,00	0,00	0,00	<b>174 196,29</b>	171 185,23	3 011,06	0,00	0,00	0,00	<b>174 196,29</b>
ABB ALEXANDRE BARBOSA BORGES, SA	500553408	Reabilitação do Jardim da Cordaria (2) - Fase 2 - Fiscalização	22/11/2024	80 150,82	80 150,82	3186/2024	07/01/2025	21/03/2025	74 021,93	265,57	0,00	0,00	0,00	<b>74 287,50</b>	74 021,93	265,57	0,00	0,00	0,00	<b>74 287,50</b>
ABB ALEXANDRE BARBOSA BORGES, SA	500553408	RD ITc. de S. Dinis - Fiscalização	26/05/2025	45 219,94	45 219,94	1368/2025	22/07/2025	29/08/2025	45 092,86	98,73	0,00	0,00	0,00	<b>45 191,59</b>	45 092,86	98,73	0,00	0,00	0,00	<b>45 191,59</b>

Entidade	NºFiscal	Contacto - Objecto	Contacto - Data	Contacto - Preço Contratual *	Contacto - Valor **	Visto TC - Número do Registo	Visto TC - Data	Data do primeiro pagamento	Pag. na gerência - Trabalhos normais	Pag. na gerência - Revisão de preços	Pag. na gerência - Trabalhos mais	Pag. na gerência - Trabalhos de suprimento de entos ou omissões	Pag. na gerência - Outros trabalhos incluindo trabalhos a menos	Pag. na gerência - Total	Pag. acumulados - Trabalhos normais	Pag. acumulados - Revisão de preços	Pag. acumulados - Trabalhos mais	Pag. acumulados - Trabalhos de suprimento de entos ou omissões	Pag. acumulados - Outros trabalhos incluindo trabalhos a menos	Pag. acumulados - Total
ABB-ALEXANDRE BARBOSA BORGES, SA	500553408	Requalificação de Trv. das Almas   Fiscalização	28/03/2025	251.332,63	251.332,63	885/2025	28/05/2025	30/07/2025	249.932,13	9.709,51	0,00	0,00	0,00	<b>259.641,64</b>	249.932,13	9.709,51	0,00	0,00	0,00	<b>259.641,64</b>
ABB-ALEXANDRE BARBOSA BORGES, SA	500553408	Rua de Ramalde do Meio   Requalificação - Fiscalização	01/09/2025	44.839,58	44.839,58	2254/2025	05/11/2025	11/12/2025	40.548,50	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>40.548,50</b>	40.548,50	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>40.548,50</b>
ABB-ALEXANDRE BARBOSA BORGES, SA	500553408	Rua Henrique Alves Costa com a Rua do Lagartinho   Interseção - Fiscalização	24/07/2023	293.366,44	293.366,44	1695/2023	20/09/2023	02/10/2023	0,00	7.046,96	0,00	0,00	0,00	<b>7.046,96</b>	239.738,08	18.819,78	0,00	0,00	0,00	<b>258.557,86</b>
ABB-ALEXANDRE BARBOSA BORGES, SA	500553408	GEP   Sobreelevação de Cruzamentos 01   Fiscalização	30/05/2025	306.241,29	306.241,29	1466/2025	31/07/2025	24/09/2025	299.366,16	2.837,45	0,00	0,00	6.838,61	<b>309.042,22</b>	299.366,16	2.837,45	0,00	0,00	6.838,61	<b>309.042,22</b>
ABB-ALEXANDRE BARBOSA BORGES, SA	500553408	GEP   Pavimentação de Rua de Santos Pousada   Fiscalização	02/12/2024	59.333,39	59.333,39	3188/2024	07/01/2025	21/03/2025	59.125,30	222,91	0,00	0,00	0,00	<b>59.348,21</b>	59.125,30	222,91	0,00	0,00	0,00	<b>59.348,21</b>
ABB-ALEXANDRE BARBOSA BORGES, SA	500553408	GEP   Requalificação envolvente a creche na R. Tâmega   Fiscalização	11/06/2025	199.373,34	199.373,34	1467/2025	31/07/2025	06/10/2025	194.180,90	2.661,44	0,00	0,00	6.747,45	<b>203.589,79</b>	194.180,90	2.661,44	0,00	0,00	6.747,45	<b>203.589,79</b>
ABB-ALEXANDRE BARBOSA BORGES, SA	500553408	GEP   Atavessamento na Rua Pinheiro de Campanhã   Fiscalização	04/10/2023	745.269,02	745.269,02	2231/2023	15/11/2023	24/11/2023	0,00	3.007,31	0,00	0,00	0,00	<b>3.007,31</b>	730.339,98	58.265,02	0,00	0,00	0,00	<b>788.605,00</b>
ABB-ALEXANDRE BARBOSA BORGES, SA	500553408	Fiscalização de empreitada de beneficiação do pavimento da Rua Eng. Guilherme Borfin Benetos	29/10/2024	87.243,73	87.243,73	2972/2024	27/12/2024	21/03/2025	87.243,72	75,74	0,00	0,00	0,00	<b>87.319,46</b>	87.243,72	75,74	0,00	0,00	0,00	<b>87.319,46</b>
ABB-ALEXANDRE BARBOSA BORGES, SA	500553408	Instalações Policiais Bela Vista   Vedação - Serviços CSO	30/06/2025	258.428,16	258.428,16	1666/2025	21/08/2025	24/09/2025	257.179,81	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>257.179,81</b>	257.179,81	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>257.179,81</b>
ABB-ALEXANDRE BARBOSA BORGES, SA	500553408	Bolsa de Horas Suporte E Networking	08/04/2025	113.727,52	113.727,52	886/2025	28/05/2025	30/07/2025	111.783,75	404,58	0,00	0,00	0,00	<b>112.188,33</b>	111.783,75	404,58	0,00	0,00	0,00	<b>112.188,33</b>
ABB-ALEXANDRE BARBOSA BORGES, SA	500553408	Suporte HPE E Aruba 2025-2026	20/10/2025	268.337,75	268.337,75	2694/2025	23/12/2025		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
ABB-ALEXANDRE BARBOSA BORGES, SA	500553408	Lote 3 - Seguro Multiriscos 2025	14/09/2023	100.781,37	100.781,37	2086/2023	10/10/2023	14/12/2023	0,00	8,54	0,00	0,00	0,00	<b>8,54</b>	100.781,37	8.216,48	0,00	0,00	0,00	<b>108.997,85</b>
ABB-ALEXANDRE BARBOSA BORGES, SA	500553408	Lote 1 - Seguro de acidentes de trabalho 2025	06/08/2025	213.004,19	213.004,19	1957/2025	26/09/2025	31/10/2025	193.972,02	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>193.972,02</b>	193.972,02	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>193.972,02</b>
ABB-ALEXANDRE BARBOSA BORGES, SA	500553408	Obras de Arte - Muros Rua de Misagris   Reabilitação   Empreitada	26/05/2025	67.699,08	67.699,08	1369/2025	22/07/2025	29/08/2025	60.781,52	8,25	0,00	0,00	0,00	<b>60.789,77</b>	60.781,52	8,25	0,00	0,00	0,00	<b>60.789,77</b>
ABB-ALEXANDRE BARBOSA BORGES, SA	500553408	O Arte I Fase 4   PH Ramalde (RAM 01/02)   Empreitada	14/10/2024	186.521,83	186.521,83	2788/2024	12/12/2024	30/12/2024	26.182,95	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>26.182,95</b>	181.288,48	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>181.288,48</b>

Entidade	NºFiscal	Contacto - Objecto	Contacto - Data	Contacto - Preço Contratual *	Contacto - Valor **	Visto TC - Número do Registo	Visto TC - Data	Data do primeiro pagamento	Pag. na gerência - Trabalhos normais	Pag. na gerência - Revisão de preços	Pag. na gerência - Trabalhos mais	Pag. na gerência - Trabalhos de suprimento de erros ou omissões	Pag. na gerência - Outros trabalhos incluindo trabalhos menos	Pag. na gerência - Total	Pag. acumulados - Trabalhos normais	Pag. acumulados - Revisão de preços	Pag. acumulados - Trabalhos mais	Pag. acumulados - Trabalhos de suprimento de erros ou omissões	Pag. acumulados - Outros trabalhos incluindo trabalhos menos	Pag. acumulados - Total
ABB ALEXANDRE BARBOSA BORGES, SA	500553408	Formação / Reabilitação Sustentáveis das Construções	30/10/2025	200.342,74	200.342,74	2620/2025	23/12/2025		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
ABB ALEXANDRE BARBOSA BORGES, SA	500553408	Empreitada Rua Direita I Requalificação da Travessa da Quinta Amarela e Rua de Nove de Julho (parcial) II	02/09/2024	516.604,39	516.604,39	2443/2024	07/10/2024	02/12/2024	109.360,06	0,00	0,00	0,00	29.405,23	<b>138.765,29</b>	516.254,95	0,00	0,00	0,00	29.405,23	<b>545.660,18</b>
ABB ALEXANDRE BARBOSA BORGES, SA	500553408	Rua Direita I Requalificação da Rua da Lomba e Outras	13/01/2025	251.230,04	251.230,04	288/2025	19/03/2025	09/04/2025	229.832,94	5.095,70	0,00	0,00	75.620,46	<b>310.549,10</b>	229.832,94	5.095,70	0,00	0,00	75.620,46	<b>310.549,10</b>
ABB ALEXANDRE BARBOSA BORGES, SA	500553408	ES Alexandre Heiculano (Arranjos Exteriores e Cobertura do Campo de Jogos - 2 - empreitada)	01/09/2025	130.382,77	130.382,77	2259/2025	05/11/2025	11/12/2025	130.382,77	5.570,87	0,00	0,00	0,00	<b>135.953,64</b>	130.382,77	5.570,87	0,00	0,00	0,00	<b>135.953,64</b>
ABB ALEXANDRE BARBOSA BORGES, SA	500553408	Rua Direita I Requalificação da Tr. da Regeneração e Outras	21/10/2024	182.474,20	182.474,20	2606/2025	23/12/2025		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
ABB ALEXANDRE BARBOSA BORGES, SA	500553408	Empreitada Rua Direita I Requalificação da Rua do Monte da Luz e Outras - 2	26/02/2025	29.854,85	29.854,85			22/05/2025	29.546,46	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>29.546,46</b>	29.546,46	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>29.546,46</b>
ABB ALEXANDRE BARBOSA BORGES, SA	500553408	Empreitada Rua Direita I Requalificação da Travessa de S. Dinis	05/03/2025	9.765,63	9.765,63	639/2025	02/05/2025	30/06/2025	9.765,64	343,04	0,00	0,00	0,00	<b>10.108,68</b>	9.765,64	343,04	0,00	0,00	0,00	<b>10.108,68</b>
ABB ALEXANDRE BARBOSA BORGES, SA	500553408	Fiscalização da Remodelação da Casa Escola do BSB II	14/01/2025	564.793,13	564.793,13	292/2025	21/03/2025	09/04/2025	534.531,37	10.978,95	0,00	0,00	101.981,41	<b>647.491,73</b>	534.531,37	10.978,95	0,00	0,00	101.981,41	<b>647.491,73</b>
ABB ALEXANDRE BARBOSA BORGES, SA	500553408	Fiscalização da empreitada de Remodelação Casa Escola do BSB	25/09/2025	247.765,96	247.765,96	2392/2025	26/11/2025	31/12/2025	108.404,88	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>108.404,88</b>	108.404,88	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>108.404,88</b>
ABB ALEXANDRE BARBOSA BORGES, SA	500553408	GEP - Projeto A/Q 01	03/11/2025	555.252,23	555.252,23	2624/2025	29/12/2025		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
ABB ALEXANDRE BARBOSA BORGES, SA	500553408	GEP - Projeto A/Q 02	01/04/2025	39.678,61	39.678,61	884/2025	28/05/2025	30/07/2025	35.916,91	1.415,99	0,00	0,00	0,00	<b>37.332,90</b>	35.916,91	1.415,99	0,00	0,00	0,00	<b>37.332,90</b>
ABB ALEXANDRE BARBOSA BORGES, SA	500553408	GEP - Projeto A/Q 03	01/09/2025	166.379,72	166.379,72	2256/2025	05/11/2025	11/12/2025	158.804,15	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>158.804,15</b>	158.804,15	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>158.804,15</b>
ABB ALEXANDRE BARBOSA BORGES, SA	500553408	Iluminação Envolvente da Quinta do Mito e TIC - Empreitada	15/01/2021	730.999,94	730.999,94	379/2023	03/05/2023	06/04/2021	0,00	0,00	0,00	0,00	2.106,70	<b>2.106,70</b>	687.436,86	130.490,93	0,00	0,00	313.094,60	<b>1.131.022,39</b>
ABB ALEXANDRE BARBOSA BORGES, SA	500553408	Contratação de host para eventos dos 25 anos da GO Porto	13/11/2024	93.698,13	93.698,13	3051/2024	07/01/2025	21/03/2025	92.541,45	1.365,36	0,00	0,00	0,00	<b>93.906,81</b>	92.541,45	1.365,36	0,00	0,00	0,00	<b>93.906,81</b>
ABB ALEXANDRE BARBOSA BORGES, SA	500553408	Jardim José Roquette II Iluminação Jardim, bombagem e Iluminação Fonte Cibemática - Empreitada	08/01/2025	203.231,91	203.231,91	258/2025	18/03/2025	09/04/2025	189.073,31	2.879,75	0,00	0,00	0,00	<b>191.953,06</b>	189.073,31	2.879,75	0,00	0,00	0,00	<b>191.953,06</b>

Entidade	NºFiscal	Contrato - Objecto	Contrato - Data	Contrato - Preço Contratual *	Contrato - Valor **	Visto TC - Número do Registo	Visto TC - Data	Data do primeiro pagamento	Pag. na gerência - Trabalhos normais	Pag. na gerência - Revisão de preços	Pag. na gerência - Trabalhos mais	Pag. na gerência - Trabalhos de suprimento de eros ou omissões	Pag. na gerência - Outros trabalhos incluindo trabalhos menos	Pag. na gerência - Total	Pag. acumulados - Trabalhos normais	Pag. acumulados - Revisão de preços	Pag. acumulados - Trabalhos mais	Pag. acumulados - Trabalhos de suprimento de eros ou omissões	Pag. acumulados - Outros trabalhos incluindo trabalhos menos	Pag. acumulados - Total
ABB ALEXANDRE BARBOSA BORGES, SA	500553408	Viaduto Av. 25 Abril Reabilitação Instalação Elétrica I Empreitada II	18/02/2025	215 641,32	215 641,32	640/2025	02/05/2025	30/06/2025	215 297,28	1 421,33	0,00	0,00	4 606,72	<b>221 345,33</b>	215 297,28	1 421,33	0,00	0,00	4 606,72	<b>221 345,33</b>
ABB ALEXANDRE BARBOSA BORGES, SA	500553408	Empreitada de ES Alexandre Herculano - trabalhos diversos	31/01/2025	388 077,39	388 077,39	310/2025	24/03/2025	09/04/2025	383 621,85	13 799,34	0,00	0,00	0,00	<b>397 421,19</b>	383 621,85	13 799,34	0,00	0,00	0,00	<b>397 421,19</b>
COPIS COMPANHIA OPERACIONAL DE SEGURANÇA, UNIPESSOA	508569974	Bolhão - reforço sombreamento de bancas	26/04/2023	45 209,50	55 607,69			31/07/2023	31 993,54	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>31 993,54</b>	75 061,70	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>75 061,70</b>
J.PAB-JOSE PEDRO AGUIAR-BRANCO E ASSOCIADOS, SP,RL	505584020	Reabilitação da Escola de Artes Balletto II	18/06/2024	19 800,00	24 354,00			03/09/2024	18 784,17	0,00	1 689,35	0,00	0,00	<b>20 473,52</b>	24 117,25	0,00	1 689,35	0,00	0,00	<b>25 806,60</b>
KINTO PORTUGAL SA	502584966		21/10/2022	22 728,72	27 576,76			28/12/2023	5 515,44	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>5 515,44</b>	13 136,22	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>13 136,22</b>
KINTO PORTUGAL SA	502584966	Meeting 2025 I Palestra Formativa	21/10/2022	22 728,00	27 575,88			28/12/2023	5 515,44	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>5 515,44</b>	13 136,22	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>13 136,22</b>
KINTO PORTUGAL SA	502584966	Aquisição Serviços Comunicações Móveis e Equipamentos 2025/2028	21/10/2022	27 468,60	33 407,31			28/12/2023	6 681,60	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>6 681,60</b>	14 662,38	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>14 662,38</b>
KINTO PORTUGAL SA	502584966	Projetos de Engenharia e Obras de Infraestrutura - Projeto 1.4 - Travessa de Entre Campos, Rua do Professor Abílio Cardoso, Rua do Professor Carlos A. Ferreira de Almeida, (Sem Adicional de Valor de Unidade) - Rua Professor José Veloso	21/10/2022	22 728,00	27 575,88			28/12/2023	5 515,44	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>5 515,44</b>	13 136,22	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>13 136,22</b>
KINTO PORTUGAL SA	502584966	Projeto Reabilitação da R. Ramalde do Meio	21/10/2022	22 728,00	27 575,88			28/12/2023	5 515,44	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>5 515,44</b>	13 136,22	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>13 136,22</b>
KINTO PORTUGAL SA	502584966	Projeto de Estabilização de Escarpa no Bamedo e Verdades	21/10/2022	0,00	41 008,72			30/06/2023	8 201,40	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>8 201,40</b>	23 347,54	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>23 347,54</b>
KINTO PORTUGAL SA	502584966	Dissociação Ruas Diversas I Colocação I Lote 11 Ramalde I Empreitada	21/10/2022	27 468,60	33 407,31			02/02/2024	8 041,32	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>8 041,32</b>	17 489,86	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>17 489,86</b>
KINTO PORTUGAL SA	502584966	GEP - Intervenção Complementar em Ramalde - Empreitada	21/10/2022	27 468,60	33 407,31			02/02/2024	6 681,60	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>6 681,60</b>	14 532,49	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>14 532,49</b>
KINTO PORTUGAL SA	502584966	Empreitada Beneficiação da Rua Jornal de Notícias e da Rua Paço de Sousa	21/10/2022	27 468,60	33 407,31			28/12/2023	6 681,60	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>6 681,60</b>	14 588,17	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>14 588,17</b>
KINTO PORTUGAL SA	502584966	Dissociação Ruas Diversas I Colocação I Lote 2 - Empreitada	21/10/2022	22 728,00	27 578,16			28/12/2023	5 515,44	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>5 515,44</b>	13 136,22	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>13 136,22</b>
KINTO PORTUGAL SA	502584966	GEP I Beneficiação da Via Panorâmica Edgar Cardoso I Via	21/10/2022	0,00	41 008,72			30/06/2023	8 201,40	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>8 201,40</b>	23 347,54	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>23 347,54</b>

Entidade	NºFiscal	Contrato - Objecto	Contrato - Data	Contrato - Preço Contratual *	Contrato - Valor **	Visto TC - Número do Registo	Visto TC - Data	Data do primeiro pagamento	Pag. na gerência - Trabalhos normais	Pag. na gerência - Revisão de preços	Pag. na gerência - Trabalhos mais	Pag. na gerência - Trabalhos de suprimento de encos ou omissões	Pag. na gerência - Outros trabalhos incluindo trabalhos menos	Pag. na gerência - Total	Pag. acumulados - Trabalhos normais	Pag. acumulados - Revisão de preços	Pag. acumulados - Trabalhos mais	Pag. acumulados - Trabalhos de suprimento de encos ou omissões	Pag. acumulados - Outros trabalhos incluindo trabalhos menos	Pag. acumulados - Total
KINTO PORTUGAL SA	50258486	GEP   Atravesamentos Vários em Campanhã - Empreitada	21/10/2022	27 468,60	33 407,31			28/12/2023	6 681,60	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>6 681,60</b>	14 588,17	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>14 588,17</b>
KINTO PORTUGAL SA	50258486	Abandono de obra - Reposição de condições com carácter de urgência	21/10/2022	32 995,80	40 205,38			02/02/2024	6 681,60	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>6 681,60</b>	14 551,02	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>14 551,02</b>
KINTO PORTUGAL SA	50258486	GEP   Pavimentos na Rua de Azevedo Albuquerque I Empreitada	21/10/2022	22 728,00	27 578,16			03/11/2023	5 515,44	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>5 515,44</b>	13 833,08	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>13 833,08</b>
KINTO PORTUGAL SA	50258486	Beneficiação do pavimento da Rua Direita de Peretó	21/10/2022	22 728,00	27 575,88			28/12/2023	5 515,44	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>5 515,44</b>	13 136,22	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>13 136,22</b>
KINTO PORTUGAL SA	50258486	Rua de Fonte do Orelho I Pavimentação - Empreitada	21/10/2022	22 728,00	27 575,88			28/12/2023	5 515,44	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>5 515,44</b>	13 136,22	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>13 136,22</b>
JOSÉ RUI DE ALMEIDA SANTOS (GESTIE)	51692556	Beneficiação do pavimento da Rua de Bekim	07/11/2024	65 668,33	80 772,05			17/02/2025	79 738,85	0,00	0,00	0,00	14 796,90	<b>94 535,75</b>	79 738,85	0,00	0,00	0,00	14 796,90	<b>94 535,75</b>
JOSÉ RUI DE ALMEIDA SANTOS (GESTIE)	51692556	Beneficiação da Rua de Álvaro de Castêles	31/10/2023	91 310,00	112 311,30			19/12/2023	18 099,45	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>18 099,45</b>	98 669,63	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>98 669,63</b>
JOSÉ RUI DE ALMEIDA SANTOS (GESTIE)	51692556	Rua de Joaquim Leitão I Beneficiação - Empreitada	15/07/2024	140 255,00	172 513,65			22/05/2025	57 886,88	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>57 886,88</b>	57 886,88	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>57 886,88</b>
FACERIO 2 CONSTRUÇÕES, LDA	51696977	GEP   Pavimentação da Rua de Dom António Bensaúde I Empreitada	30/09/2025	280 303,49	280 303,49			11/12/2025	23 354,15	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>23 354,15</b>	23 354,15	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>23 354,15</b>
VIRGÍNIO MOUTINHO - ARQUITECTO, LDA.	502600110	GEP   Requalificação envolvente a creche na R. Tâmega I Empreitada	07/02/2025	19 999,00	24 598,77			30/06/2025	24 598,77	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>24 598,77</b>	24 598,77	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>24 598,77</b>
NOS COMUNICAÇÕES, SA	502604751	GEP Sobrelevação de Cruzamentos 01 I Empreitada	13/10/2023	17 067,60	20 993,15			24/11/2023	4 185,94	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>4 185,94</b>	9 006,61	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>9 006,61</b>
AIG EUROPE SA.	98060909	GEP   Pavimentos na Rua de Belos Ares e Outa I Empreitada	05/01/2025	9 646,50	9 646,50			23/01/2025	9 646,50	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>9 646,50</b>	9 646,50	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>9 646,50</b>
MANUEL ANTÓNIO FERREIRA CARVALHO E FILHO, LDA.	506609568	Empreitada de Beneficiação do Pavimento da Rua de Mota Pinto	09/05/2024	1 261 020,62	1 261 020,62	1401/2024	18/07/2024	04/11/2024	1 080 191,32	76 642,25	0,00	0,00	76 536,97	<b>1 233 370,54</b>	1 230 165,72	76 642,25	0,00	0,00	76 536,97	<b>1 383 344,94</b>
MANUEL ANTÓNIO FERREIRA CARVALHO E FILHO, LDA.	506609568	GEP   Rede 20 - Passeio das Virtudes e outas I Empreitada	27/12/2024	662 986,73	662 986,73	2623/2025	29/12/2025	09/04/2025	624 383,97	18 164,67	0,00	0,00	82 946,59	<b>725 395,23</b>	624 383,97	18 164,67	0,00	0,00	82 946,59	<b>725 395,23</b>
B2MOBILITY GMGH	980622212	Beneficiação do pavimento da Rua do Alcáide de Faria	23/08/2023	21 874,96	26 137,45			30/11/2023	7 402,24	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>7 402,24</b>	14 998,18	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>14 998,18</b>

Entidade	NºFiscal	Contacto - Objecto	Contacto - Data	Contacto - Preço Contratual *	Contacto - Valor **	Visto TC - Número do Registo	Visto TC - Data	Data do primeiro pagamento	Pag. na gerência - Trabalhos normais	Pag. na gerência - Revisão de preços	Pag. na gerência - Trabalhos a mais	Pag. na gerência - Trabalhos de suprimento de enca ou omissões	Pag. na gerência - Outros trabalhos incluindo trabalhos a menos	Pag. na gerência - Total	Pag. acumulados - Trabalhos normais	Pag. acumulados - Revisão de preços	Pag. acumulados - Trabalhos a mais	Pag. acumulados - Trabalhos de suprimento de enca ou omissões	Pag. acumulados - Outros trabalhos incluindo trabalhos a menos	Pag. acumulados - Total
DOMUSCREA, LDA	510629954	GEP   Aterramento na Rua Pinheiro de Campanhã I   Empreitada	10/04/2024	62 700,00	77 121,00			02/12/2024	46 272,60	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>46 272,60</b>	69 408,90	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>69 408,90</b>
CESÁRIO MOREIRA - PROJETISTAS E CONSULTORES UNIPES	515633750	GEP   Beneficiação de Pavimentos em Espaços Municipais I   Empreitada	23/02/2024	13 600,00	16 728,00			27/06/2024	8 364,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>8 364,00</b>	16 728,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>16 728,00</b>
GRID INTERNATIONAL CONSULTING ENGINEERS S.A.	513637990	Beneficiação do pavimento da Rua dos Misóti	27/10/2025	19 430,00	23 898,90			31/12/2025	7 169,67	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>7 169,67</b>	7 169,67	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>7 169,67</b>
WEPULSE, LDA.	516654900	Beneficiação do pavimento da Rua de Avelde Cima	10/03/2025	19 760,00	24 304,80			22/05/2025	20 541,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>20 541,00</b>	20 541,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>20 541,00</b>
REAL MILENIUM CARMAGE-CONSTRUÇÕES, S.A	504663709	GEP   Rede 20 - Rua de Cimo de Vila e outras I   Empreitada	19/03/2024	38 491,75	38 491,75			30/07/2024	0,00	22,64	0,00	0,00	0,00	<b>22,64</b>	35 955,88	795,35	0,00	0,00	0,00	<b>36 751,23</b>
REAL MILENIUM CARMAGE-CONSTRUÇÕES, S.A	504663709	Empreitada de Beneficiação do Pavimento da Faixa de Rodagem da Rua de Pedro Hispano	18/03/2024	23 346,50	23 346,50			29/05/2024	0,00	1 067,15	0,00	0,00	0,00	<b>1 067,15</b>	16 801,68	1 067,15	0,00	0,00	11 059,93	<b>28 928,76</b>
CERTIGY, ARQUITETURA E ENGENHARIA LDA	508670837	Rua Eng. Luís Delgado Santos e Rua Eng. Ferreira Dias I   Beneficiação - Empreitada	22/09/2025	88 630,00	109 014,90			31/12/2025	32 704,47	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>32 704,47</b>	32 704,47	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>32 704,47</b>
FERREIRA LAPA LDA.	510684238	GEP   Envolvimento Viário ao TIC I   Empreitada	12/06/2023	8 900,00	10 947,00			24/11/2023	547,35	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>547,35</b>	10 947,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>10 947,00</b>
AP - ARQUEOLOGIA E PATRIMÓNIO, LDA.	505693569	Rua da Faia   Beneficiação - Empreitada	04/08/2025	14 400,00	17 712,00			31/12/2025	4 428,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>4 428,00</b>	4 428,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>4 428,00</b>
DEVSCOPE - SOLUÇÕES DE SISTEMAS E TECNOLOGIAS DE I	506694615	Rua de Fernando de Bulhões   Beneficiação - Empreitada	17/06/2025	34 450,00	42 373,50			29/08/2025	21 251,94	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>21 251,94</b>	21 251,94	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>21 251,94</b>
DEVSCOPE - SOLUÇÕES DE SISTEMAS E TECNOLOGIAS DE I	506694615	GEP   Redimensionamento de Calçadas 02 - Zona Oriental I   Empreitada	05/03/2024	39 000,00	47 970,00			30/04/2024	18 548,40	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>18 548,40</b>	47 970,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>47 970,00</b>
IMR <sub>2</sub> INSTITUTO DE MARKETING RESEARCH, LDA.	50529610	Empreitada de Requalificação da Rua de António Enes e Outras	09/09/2025	11 950,00	14 698,50			31/12/2025	14 698,50	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>14 698,50</b>	14 698,50	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>14 698,50</b>
APCER	503731765	GEP   Pavimentação da Rua de Santos Pousada I   Empreitada	16/02/2024	12 716,82	15 641,69			29/05/2024	359,16	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>359,16</b>	15 641,69	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>15 641,69</b>
JOAO GUERRA LOPES UNIPessoal LDA (GREENPLAY)	517739070	GEP   Pavimentos no Quilodromo I   Empreitada	10/07/2024	59 870,00	73 640,10			22/05/2025	43 816,91	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>43 816,91</b>	43 816,91	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>43 816,91</b>
CRISMAGA, SA	513745345	GEP   Pedonalização das Ruas de Sta Teresa, Cândido dos Reis e Fabrica I   Empreitada	04/06/2024	433 412,00	433 412,00			27/09/2024	20 094,30	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>20 094,30</b>	373 759,61	0,00	0,00	0,00	29 847,90	<b>403 607,51</b>

Entidade	NºFiscal	Contrato - Objecto	Contrato - Data	Contato - Preço Contratual *	Contato - Valor **	Visto TC - Número do Registo	Visto TC - Data	Data do primeiro pagamento	Pag. na gerência - Trabalhos normais	Pag. na gerência - Revisão de preços	Pag. na gerência - Trabalhos mais	Pag. na gerência - Trabalhos de suprimento de emos ou omissões	Pag. na gerência - Outros trabalhos incluindo trabalhos a menos	Pag. na gerência - Total	Pag. acumulados - Trabalhos normais	Pag. acumulados - Revisão de preços	Pag. acumulados - Trabalhos mais	Pag. acumulados - Trabalhos de suprimento de emos ou omissões	Pag. acumulados - Outros trabalhos incluindo trabalhos a menos	Pag. acumulados - Total
L-E BUILDING - PROJETOS E ENGENHARIA, LDA.	516751506	GEP I Requalificação de passeio na Rua de Alves Redol Empreitada	10/11/2025	10650,00	13 099,50			31/12/2025	11 789,55	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>11 789,55</b>	11 789,55	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>11 789,55</b>
LINHAS IMPARES UNIPESSOAL LDA	50775994	Fornecimento de Compras Públicas para Festas Municipais	05/09/2025	171 600,00	211 068,00			31/12/2025	63 320,40	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>63 320,40</b>	63 320,40	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>63 320,40</b>
AMYDRA CONSTRUÇÕES, LDA	510750070	Serviços de Limpeza e Desinfecção, Vigilância e Segurança e manutenção do Espaço São Dinis - Lote II - Vigilância e Segurança e manutenção do Espaço	05/03/2025	1 334 409,45	1 334 409,45	674/2025	20/05/2025	06/10/2025	156 906,07	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>156 906,07</b>	156 906,07	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>156 906,07</b>
NOVAIS DE CARVALHO ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO UNIPESS	513759360	Assessoria jurídica e mandato forense	13/12/2024	517 995,31	517 995,31			09/04/2025	218 470,64	0,00	0,00	0,00	20 082,20	<b>238 552,84</b>	218 470,64	0,00	0,00	0,00	20 082,20	<b>238 552,84</b>
ADÃO DA FONSECA ENGENHEIROS CONSULTORES, LDA.	507765486	ReNTing Frotas 2023-2028 - Golf GTE - Plugin BD-95-TI	04/11/2020	40 450,00	49 753,50			27/12/2021	8 955,63	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>8 955,63</b>	42 290,48	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>42 290,48</b>
ADÃO DA FONSECA ENGENHEIROS CONSULTORES, LDA.	507765486	ReNTing Frotas 2023-2028 - Nissan LeafII BB-26-IV	27/11/2024	9 900,00	12 177,00			30/12/2024	5 653,10	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>5 653,10</b>	12 177,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>12 177,00</b>
TUU BUILDING DESIGN MANAGEMENT, LDA	513770267	ReNTing Frotas 2023-2028 - Golf GTE - Plugin BD-SI-QN	05/07/2023	87 475,00	107 594,25			14/12/2023	7 701,85	0,00	0,00	0,00	20 653,33	<b>28 355,18</b>	107 672,38	0,00	0,00	0,00	20 653,33	<b>128 325,91</b>
TUU BUILDING DESIGN MANAGEMENT, LDA	513770267	ReNTing Frotas 2023-2028 - Nissan LeafII BB-90-IU	31/01/2024	19 995,70	24 594,71			30/04/2024	0,00	0,00	0,00	0,00	3 608,73	<b>3 608,73</b>	23 621,30	0,00	0,00	0,00	11 075,07	<b>34 696,37</b>
TUU BUILDING DESIGN MANAGEMENT, LDA	513770267	ReNTing Frotas 2023-2028 - AV-35-NX	24/01/2024	6 777,00	8 335,71			01/04/2024	2 500,71	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>2 500,71</b>	8 335,71	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>8 335,71</b>
TUU BUILDING DESIGN MANAGEMENT, LDA	513770267	ReNTing Frotas 2023-2028 - Nissan LeafII BA-74-QJ	29/10/2025	25 700,00	31 611,00			31/12/2025	9 483,30	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>9 483,30</b>	9 483,30	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>9 483,30</b>
CEDO, LDA	516772856	ReNTing Frotas 2023-2028 - Golf GTE - Plugin BD-90-QN	30/07/2025	12 150,00	14 944,50			31/10/2025	12 702,83	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>12 702,83</b>	12 702,83	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>12 702,83</b>
PROSPECTIVA - PROJECTOS, SERVIÇOS, ESTUDOS, S.A.	501773339	ReNTing Frotas 2023-2028 - Golf GTE - Plugin BD-84-QA	19/03/2024	33 600,00	41 328,00			03/09/2024	14 481,20	0,00	0,00	0,00	18 841,55	<b>33 322,75</b>	41 356,70	0,00	0,00	0,00	18 841,55	<b>60 198,25</b>
PROSPECTIVA - PROJECTOS, SERVIÇOS, ESTUDOS, S.A.	501773339	ReNTing Frotas 2023-2028 - Nissan LeafII BB-10-IX	23/01/2025	152 600,00	187 698,00			31/10/2025	2 706,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>2 706,00</b>	2 706,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>2 706,00</b>
PROSPECTIVA - PROJECTOS, SERVIÇOS, ESTUDOS, S.A.	501773339	ReNTing Frotas 2023-2028 - Nissan LeafII BB-78-IT	21/06/2023	125 192,50	153 986,78			02/10/2023	3 501,40	0,00	0,00	0,00	1 199,25	<b>4 700,65</b>	138 074,27	0,00	0,00	0,00	1 199,25	<b>139 273,52</b>
PROSPECTIVA - PROJECTOS, SERVIÇOS, ESTUDOS, S.A.	501773339	ReNTing Frotas 2023-2028 - Golf GTE - Plugin BD-74-UC	02/04/2025	30 583,33	47 457,50			29/08/2025	27 316,25	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>27 316,25</b>	27 316,25	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>27 316,25</b>

Entidade	NºFiscal	Contrato - Objecto	Contrato - Data	Contrato - Preço Contratual *	Contrato - Valor **	Visto TC - Número do Registo	Visto TC - Data	Data do primeiro pagamento	Pag. na gerência - Trabalhos normais	Pag. na gerência - Revisão de preços	Pag. na gerência - Trabalhos a mais	Pag. na gerência - Trabalhos de suprimento de enos ou omissões	Pag. na gerência - Outros trabalhos incluindo trabalhos a menos	Pag. na gerência - Total	Pag. acumulados - Trabalhos normais	Pag. acumulados - Revisão de preços	Pag. acumulados - Trabalhos a mais	Pag. acumulados - Trabalhos de suprimento de enos ou omissões	Pag. acumulados - Outros trabalhos incluindo trabalhos a menos	Pag. acumulados - Total
NMS ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO, LDA	514783389	Renting Frotas 2023/2028 - Nissan Leaf1 BB 25-IX	12/04/2023	244 300,00	244 300,00			26/05/2023	350,00	2 104,73	0,00	0,00	0,00	<b>2 454,73</b>	193 525,94	7 122,64	0,00	0,00	60 016,23	<b>260 664,81</b>
PROPORTO CIVIL ENGINEERING, LDA	514791241	Renting Frotas 2023/2028 - Nissan Leaf1 BB 20-IV	15/01/2024	17 000,00	20 910,00			29/05/2024	7 318,50	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>7 318,50</b>	17 773,50	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>17 773,50</b>
PROPORTO CIVIL ENGINEERING, LDA	514791241	Renting Frotas 2023/2028 - Golf GTE - Plug In BD-36-UC	09/11/2023	44 500,00	54 735,00			30/04/2024	16 420,50	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>16 420,50</b>	27 367,50	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>27 367,50</b>
CONSTRUÇÕES PARDAIS - IRMÃOS MONTEIROS, LDA	502793520	Renting Frotas 2023/2028 - Nissan Leaf1 BB 19-IV	28/03/2024	4 186 282,77	4 186 282,77	979/2024	26/09/2024	18/12/2024	807 669,07	25 774,88	0,00	0,00	730 014,69	<b>1 563 458,64</b>	936 513,73	25 774,88	0,00	0,00	730 014,69	<b>1 692 303,30</b>
CONSTRUÇÕES PARDAIS - IRMÃOS MONTEIROS, LDA	502793520	Renting Frotas 2023/2028 - AV 23 NX	25/09/2025	585 048,61	585 048,61			31/12/2025	54 378,10	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>54 378,10</b>	54 378,10	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>54 378,10</b>
CONSTRUÇÕES PARDAIS - IRMÃOS MONTEIROS, LDA	502793520	Rua da Póvoa e Outras I Requalificação - Fiscalização	29/10/2024	2 070 075,62	2 070 075,62	2975/2024	27/12/2024	11/12/2025	155 108,57	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>155 108,57</b>	155 108,57	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>155 108,57</b>
INLINE - ENGENHARIA, LDA	513826033	Rua Direita I Requalificação da Rua de Dionísio dos Santos Silva e Outras (parcial) - Fiscalização	17/02/2025	18 800,00	23 124,00			22/05/2025	23 124,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>23 124,00</b>	23 124,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>23 124,00</b>
NICOLAU DE MACEDO, LDA	500826811	Fiscalização da empreitada Rua Direita I Requalificação do Tr. de Entre Campos e Outras - II	16/12/2025	55 490,00	68 252,70				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
EXPOENTES E TANGENTES UNIPessoal LDA	515826910	Instalações Sanitárias do Passeio Alegre I Requalificação - Empreitada	04/10/2024	377 907,85	377 907,85			18/12/2024	295 467,90	1 365,59	0,00	0,00	49 562,46	<b>346 395,95</b>	342 777,31	1 365,59	0,00	0,00	49 562,46	<b>393 705,36</b>
ASSOCIAÇÃO PORTO DIGITAL	506638730	GEP1 Pedonalização das Ruas de Sta Teresa, Cândido dos Reis e Fabrica I Projeto	30/12/2025	30 691,72	37 750,82				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
MGEN DISTRIBUIÇÃO DE SEGUROS, SA	508910210	Aquisição Serviços Comunicações Móveis e Equipamentos 2023/2026	30/12/2024	44 352,96	44 352,96			06/02/2025	46 400,58	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>46 400,58</b>	46 400,58	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>46 400,58</b>
RPA - RODRIGO PATRÍCIO - ARQUITECTOS, LDA	508858062	Ápólice de Responsabilidade Ambiental 2025	17/09/2025	33 500,00	41 205,00			31/12/2025	8 241,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>8 241,00</b>	8 241,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>8 241,00</b>
IMAGINOVUS - ENGENHARIA E SERVIÇOS UNIPessoal LDA	517871840	Praça da República I Jardim Teófilo Braga I Requalificação - empreitada	04/05/2024	125 745,00	154 666,35			30/12/2024	69 556,56	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>69 556,56</b>	70 696,36	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>70 696,36</b>
IMAGINOVUS - ENGENHARIA E SERVIÇOS UNIPessoal LDA	517871840	Jardim Senhora do Porto I Requalificação - Empreitada	18/05/2024	54 985,00	67 631,55			04/11/2024	16 907,89	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>16 907,89</b>	37 197,36	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>37 197,36</b>
DILIGENT PROJECTS, LDA	514872080	Formação I Microsoft 365 - 3ª Edição	23/04/2024	29 053,33	35 735,60			18/12/2024	17 474,20	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>17 474,20</b>	35 735,60	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>35 735,60</b>

Entidade	NºFiscal	Contacto - Objecto	Contacto - Data	Contacto - Preço Contratual *	Contacto - Valor **	Visto TC - Número do Registo	Visto TC - Data	Data do primeiro pagamento	Pag. na gerência - Trabalhos normais	Pag. na gerência - Revisão de preços	Pag. na gerência - Trabalhos a mais	Pag. na gerência - Trabalhos de suprimento de erros ou omissões	Pag. na gerência - Outros trabalhos incluindo trabalhos a menos	Pag. na gerência - Total	Pag. acumulados - Trabalhos normais	Pag. acumulados - Revisão de preços	Pag. acumulados - Trabalhos a mais	Pag. acumulados - Trabalhos de suprimento de erros ou omissões	Pag. acumulados - Outros trabalhos incluindo trabalhos a menos	Pag. acumulados - Total
DILIGENT PROJECTS, LDA	514872080	Formação   Arquivo Físico e Digital	27/05/2024	18 783,33	23 103,50			03/09/2024	1 047,55	0,00	0,00	0,00	7 503,00	<b>8 550,55</b>	23 103,50	0,00	0,00	0,00	7 503,00	<b>30 606,50</b>
DILIGENT PROJECTS, LDA	514872080	Fornecimento de Combustíveis Rodoviários 2023/2025   CPAQ/1/2023	10/07/2024	40640,00	49 987,20			27/09/2024	7 580,90	0,00	0,00	0,00	8 985,15	<b>16 566,05</b>	51 953,15	0,00	0,00	0,00	8 985,15	<b>60 938,30</b>
DILIGENT PROJECTS, LDA	514872080	Formação Executiva   CompTIA Cybersecurity Analyst+ Cert Prep (CySA+)	11/10/2024	9 533,33	11 726,00			18/12/2024	7 455,85	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>7 455,85</b>	11 726,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>11 726,00</b>
DILIGENT PROJECTS, LDA	514872080	Projeto de Execução para Remediação/Construção do CS Unidade Porto Douro	06/12/2024	61 000,00	75 030,00			09/04/2025	64 402,80	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>64 402,80</b>	64 402,80	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>64 402,80</b>
DILIGENT PROJECTS, LDA	514872080	GO Porto   Formação Jurídica Especializada	27/05/2024	30 060,00	37 957,80			30/07/2024	1 845,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>1 845,00</b>	37 957,80	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>37 957,80</b>
BARREIRA DE ALMEIDA - ENGENHARIA, LDA	502872993	Mercado S. Sebastião   Demolição   Projeto	18/06/2021	24 995,00	30 743,85			31/03/2022	3 074,14	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>3 074,14</b>	30 743,85	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>30 743,85</b>
BARREIRA DE ALMEIDA - ENGENHARIA, LDA	502872993	Rua da Sociedade Protetora dos Animais   Requalificação   Projeto	22/04/2021	54 995,00	67 643,85			30/08/2021	3 382,19	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>3 382,19</b>	60 879,47	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>60 879,47</b>
ERA - ARQUEOLOGIA, S.A.	503877450	Formação   Workshop Impactful Speaking	30/08/2024	477 720,00	587 595,60			02/12/2024	110 750,74	0,00	0,00	0,00	180 245,74	<b>290 996,48</b>	213 480,34	0,00	0,00	0,00	180 245,74	<b>393 726,08</b>
B+ BARATA ARQUITECTOS LDA	504894816	Formação   Teambuilding 2025	07/02/2020	52 800,00	64 944,00			05/05/2021	35 719,20	0,00	0,00	0,00	4 305,00	<b>40 024,20</b>	58 449,60	0,00	0,00	0,00	4 305,00	<b>62 754,60</b>
TABIQUE - ENGENHARIA LDA	503889460	Formação   Feedback a GfI 2.0	20/09/2023	118 907,33	146 256,02			19/12/2023	12 546,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>12 546,00</b>	98 156,05	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>98 156,05</b>
NEWIMAGINATION PROJECT, LDA	514889837	Formação   Critical Thinking E Decision Making	11/10/2024	206 479,43	206 479,43			30/12/2024	153 259,73	0,00	0,00	0,00	11 988,19	<b>165 247,92</b>	200 810,51	0,00	0,00	0,00	11 988,19	<b>212 798,70</b>
NCREP - CONSULTORIA EM REABILITAÇÃO DO EDIFICADO E	509895360	Formação   Workshop Unlocking Happiness	20/02/2025	10 000,00	12 300,00			22/05/2025	12 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>12 300,00</b>	12 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>12 300,00</b>
ROGÉRIO CAVACA ARQUITECTOS LDA	500960224	Banco de Horas para CMS e Manutenção Evolutiva do website da GO Porto 2025	30/08/2024	19 000,00	23 370,00			18/12/2024	8 179,50	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>8 179,50</b>	21 033,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>21 033,00</b>
GEPECTROFA - GABINETE DE ESTUDOS E PROJETOS DE ENG	500897247	O/Arte   Fase 7   Escadas Monte Tadeu (BON 04)   Empreitada	14/12/2022	7 500,00	9 225,00			05/11/2023	922,50	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>922,50</b>	9 225,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>9 225,00</b>
N-RESTAUROS, CONSERVAÇÃO E RESTAURO, LDA.	509898963	O/Arte   Fase 8   ITúnel/Alfândega (SIN 04)   Empreitada	04/10/2024	70 100,00	86 223,00			30/12/2024	34 489,20	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>34 489,20</b>	68 978,40	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>68 978,40</b>

Entidade	NºFiscal	Contrato - Objecto	Contrato - Data	Contrato - Preço Contratual *	Contrato - Valor **	Visto TC - Número do Registo	Visto TC - Data	Data do primeiro pagamento	Pag. na gerência - Trabalhos normais	Pag. na gerência - Revisão de preços	Pag. na gerência - Trabalhos mais	Pag. na gerência - Trabalhos de suprimento de erros ou omissões	Pag. na gerência - Outros trabalhos incluindo trabalhos a menos	Pag. na gerência - Total	Pag. acumulados - Trabalhos normais	Pag. acumulados - Revisão de preços	Pag. acumulados - Trabalhos mais	Pag. acumulados - Trabalhos de suprimento de erros ou omissões	Pag. acumulados - Outros trabalhos incluindo trabalhos a menos	Pag. acumulados - Total
PREVISAFTY - PREVENÇÃO E SEGURANÇA NO TRABALHO LD	508902177	Formação I Formação Synergie	24/05/2024	149.800,00	184.254,00			18/12/2024	85.975,77	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>85.975,77</b>	104.794,77	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>104.794,77</b>
ZL DESIGN GRÁFICO E ILUSTRAÇÃO JOSÉ FILIPE PERE	213902273	Requalificação da EB Francisco Tortinha - projeto	10/12/2024	9.600,00	11.800,00			20/03/2025	11.800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>11.800,00</b>	11.800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>11.800,00</b>
ZL DESIGN GRÁFICO E ILUSTRAÇÃO JOSÉ FILIPE PERE	213902273	Projeto Reabilitação Fachada e Cobertura da Casa Taí	10/12/2024	9.600,00	11.800,00			20/03/2025	11.800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>11.800,00</b>	11.800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>11.800,00</b>
ASL - ANTÓNIO SANTOS LESSA E ASSOCIADOS, LDA	507905130	Reabilitação da Escola de Artes Balletatro - Arqueologia	15/07/2024	77.274,99	95.048,24			02/12/2024	57.028,95	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>57.028,95</b>	85.543,43	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>85.543,43</b>
EDIFÍCIOS SAUDÁVEIS CONSULTORES SA	503910767	Bolsa de Horas Desenvolimentos PowerBI	20/11/2020	8.000,00	9.840,00			05/05/2021	2.460,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>2.460,00</b>	9.840,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>9.840,00</b>
EDIFÍCIOS SAUDÁVEIS CONSULTORES SA	503910767	Bolsa de Horas Desenvolimentos PowerBI 2025-2026	04/07/2017	35.500,00	43.665,00			14/09/2017	4.366,50	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>4.366,50</b>	43.665,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>43.665,00</b>
KN ENGENHARIA LDA	507912411	Envolvem e Distribuição de Comunicação offline VI	26/06/2025	16.645,79	20.474,32	1665/2025	21/08/2025	06/10/2025	17.154,28	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>17.154,28</b>	17.154,28	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>17.154,28</b>
KN ENGENHARIA LDA	507912411	Formação I Bootcamp de ChatGPT Avançado	19/05/2025	21.740,69	26.768,05	1364/2025	22/07/2025	31/10/2025	62.244,09	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>62.244,09</b>	62.244,09	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>62.244,09</b>
KN ENGENHARIA LDA	507912411	Formação I Gestão de Tempo e Foco	03/06/2025	4.855,66	5.972,46	1445/2025	29/07/2025	29/08/2025	3.899,75	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>3.899,75</b>	3.899,75	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>3.899,75</b>
KN ENGENHARIA LDA	507912411	Consumo de água-Instalações S. Dinis 2025	14/02/2025	134.343,16	165.242,09	505/2025	15/04/2025	30/06/2025	71.643,28	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>71.643,28</b>	71.643,28	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>71.643,28</b>
KN ENGENHARIA LDA	507912411	Estudo de Mercado 2025 sobre Cliente, Potencial Cliente e Marca Bollão	11/03/2025	72.551,00	89.237,83	637/2025	02/05/2025	30/06/2025	73.185,17	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>73.185,17</b>	73.185,17	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>73.185,17</b>
KN ENGENHARIA LDA	507912411	Auditoria de Renovação de certificação (ISO 9001) e auditoria de concessão (ISO 14001, ISO 45001 e NP 4469)	26/03/2025	28.756,47	35.570,46	879/2025	28/05/2025	29/08/2025	29.246,58	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>29.246,58</b>	29.246,58	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>29.246,58</b>
KN ENGENHARIA LDA	507912411	Auditoria Externa APCER11, *acompanhamento IQLASSTRS	22/04/2025	23.888,89	29.395,63	1066/2025	25/06/2025	29/08/2025	28.121,71	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>28.121,71</b>	28.121,71	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>28.121,71</b>
KN ENGENHARIA LDA	507912411	Zona Desportiva Oriental I Construção I Projeto	29/04/2025	7.483,28	9.204,43	1162/2025	02/07/2025	29/08/2025	9.204,44	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>9.204,44</b>	9.204,44	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>9.204,44</b>
KN ENGENHARIA LDA	507912411	Empreitada de Reabilitação do Jardim da Cordoaria (2) - Fase 2	01/09/2025	6.300,56	7.749,69	2255/2025	05/11/2025	31/12/2025	5.349,70	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>5.349,70</b>	5.349,70	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>5.349,70</b>

Entidade	NºFiscal	Contrato - Objecto	Contrato - Data	Contato - Peça Contratual *	Contato - Valor **	Visto TC - Número do Registo	Visto TC - Data	Data do primeiro pagamento	Pag. na gerência - Trabalhos normais	Pag. na gerência - Revisão de preços	Pag. na gerência - Trabalhos mais	Pag. na gerência - Trabalhos de suprimento de encos ou omissões	Pag. na gerência - Outros trabalhos incluindo trabalhos menos	Pag. na gerência - Total	Pag. acumulados - Trabalhos normais	Pag. acumulados - Revisão de preços	Pag. acumulados - Trabalhos mais	Pag. acumulados - Trabalhos de suprimento de encos ou omissões	Pag. acumulados - Outros trabalhos incluindo trabalhos menos	Pag. acumulados - Total
KN ENGENHARIA LDA	507912411	Formação   Curso Europeu de Primeiros Socorros	01/09/2025	20660,59	25412,53	2253/2025	05/11/2025	31/12/2025	22460,80	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>22460,80</b>	22460,80	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>22460,80</b>
KN ENGENHARIA LDA	507912411	CS Unidade Foz   Projeto	13/10/2025	28087,22	34547,28	2502/2025	15/12/2025	31/12/2025	15971,20	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>15971,20</b>	15971,20	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>15971,20</b>
KN ENGENHARIA LDA	507912411	Requalificação da EB Eugénio de Andrade - projeto	23/10/2025	144642,12	177909,81	2622/2025	23/12/2026		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
KN ENGENHARIA LDA	507912411	Rua Direita   Requalificação da Rua de Reseque e da TV de Reseque - Empreitada	23/10/2025	125320,86	154144,66	2636/2025	30/12/2025		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
KN ENGENHARIA LDA	507912411	Teatro Municipal Campo Alegre   Reabilitação - Empreitada	13/02/2025	5409,60	6653,01	504/2025	15/04/2025	22/05/2025	6653,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>6653,00</b>	6653,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>6653,00</b>
KN ENGENHARIA LDA	507912411	Projeto de Execução das Obras de Arte Diversas - Fase 5	02/04/2025	8610,14	10990,47	880/2025	28/05/2025	30/06/2025	8161,60	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>8161,60</b>	8161,60	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>8161,60</b>
KN ENGENHARIA LDA	507912411	Palácio de Cristal   Ligações Mecanizadas   Percursos Pedonais - Revisão de Projeto II	15/09/2025	230527,08	283548,31	2261/2025	05/11/2025	31/12/2025	28896,84	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>28896,84</b>	28896,84	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>28896,84</b>
KN ENGENHARIA LDA	507912411	Fiscalização de empreitada Rua Direita   Requalificação da Rua das Doze Casas e Rua de Gil Vicente (parcial)	23/10/2025	35051,10	43112,85	2618/2025	23/12/2025		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
KN ENGENHARIA LDA	507912411	Bancada do Campo do Vão   Reformulação - Fiscalização	15/01/2025	20771,41	25548,83	293/2025	21/03/2025	22/05/2025	26059,17	0,00	0,00	0,00	7129,07	<b>33188,24</b>	26059,17	0,00	0,00	0,00	7129,07	<b>33188,24</b>
KN ENGENHARIA LDA	507912411	Rua do Seixal   Beneficiação - Projeto	20/02/2025	21594,86	26561,68	645/2025	02/05/2025	30/06/2025	24410,39	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>24410,39</b>	24410,39	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>24410,39</b>
KN ENGENHARIA LDA	507912411	Revisão do Projeto de beneficiação dos pavimentos e percursos pedonais da rua Bartolomeu Velho	18/06/2025	18411,73	22646,43	1663/2025	21/08/2025	06/10/2025	21372,50	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>21372,50</b>	21372,50	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>21372,50</b>
KN ENGENHARIA LDA	507912411	Rua de Barbosa de Bocage   Requalificação - Projeto	18/07/2025	73782,82	90752,87	1835/2025	09/09/2025	11/12/2025	19628,60	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>19628,60</b>	19628,60	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>19628,60</b>
KN ENGENHARIA LDA	507912411	Rua Direita   Rua da Presa Velha e Outras   Requalificação - Fiscalização	25/09/2025	57880,20	71192,65	2397/2025	26/11/2025	31/12/2025	18120,40	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>18120,40</b>	18120,40	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>18120,40</b>
KN ENGENHARIA LDA	507912411	Talude do Bairro Capela   Estabilização   Fiscalização	22/05/2023	149338,00	183685,74			02/08/2023	24414,90	0,00	0,00	0,00	14617,95	<b>39032,85</b>	181364,23	0,00	0,00	0,00	14617,95	<b>195982,18</b>
KN ENGENHARIA LDA	507912411	Fiscalização da Construção do Parque da Alameda de Cartes - 2	08/01/2025	15201,57	18697,93	259/2025	18/03/2025	09/04/2025	13493,20	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>13493,20</b>	13493,20	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>13493,20</b>

Entidade	NºFiscal	Contato - Objecto	Contato - Data	Contato - Preço Contratual *	Contato - Valor **	Visto TC - Número do Registo	Visto TC - Data	Data do primeiro pagamento	Pag. na gerência - Trabalhos normais	Pag. na gerência - Revisão de preços	Pag. na gerência - Trabalho mais	Pag. na gerência - Trabalhos de suprimento de erros ou omissões	Pag. na gerência - Outros trabalhos incluindo trabalhos a menos	Pag. na gerência - Total	Pag. acumulados - Trabalhos normais	Pag. acumulados - Revisão de preços	Pag. acumulados - Trabalho mais	Pag. acumulados - Trabalhos de suprimento de erros ou omissões	Pag. acumulados - Outros trabalhos incluindo trabalhos a menos	Pag. acumulados - Total
KN ENGENHARIA LDA	507912411	Jardim José Roquette   Iluminação Jardim, bombagem e iluminação Fonte Cibemítica - Fiscalização	01/09/2025	23.898,89	29.375,63	2260/2025	05/11/2025		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
KN ENGENHARIA LDA	507912411	Empreitada de Beneficiação do Largo do Duque da Ribeira	25/09/2025	23.898,89	29.375,63	2371/2025	26/11/2025	31/12/2025	5.849,31	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>5.849,31</b>	5.849,31	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>5.849,31</b>
KN ENGENHARIA LDA	507912411	Projetos de Especialidade para a Requalificação das vias urbanas Rua da Preciosa e Rua de Salazar	26/06/2024	67.723,34	83.299,71			02/12/2024	35.673,08	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>35.673,08</b>	72.508,78	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>72.508,78</b>
KN ENGENHARIA LDA	507912411	Projecto Beneficiação   Rua de Monte Pedal	18/06/2025	18.605,27	22.884,48	1664/2025	21/08/2025	06/10/2025	19.548,04	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>19.548,04</b>	19.548,04	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>19.548,04</b>
KN ENGENHARIA LDA	507912411	Anúncio Serviços de Limpeza e Desinfestação, Vigilância e Segurança e Manutenção do Edifício São Dinis 25-28	13/01/2025	15.201,57	18.697,93	287/2025	19/03/2025	09/04/2025	13.493,20	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>13.493,20</b>	13.493,20	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>13.493,20</b>
KN ENGENHARIA LDA	507912411	Anúncio Apólices de seguros 2026	30/01/2025	36.546,67	44.952,40	311/2025	24/03/2025	09/04/2025	39.737,61	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>39.737,61</b>	39.737,61	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>39.737,61</b>
KN ENGENHARIA LDA	507912411	Acerto (ajustamentos) TSU/CGA	12/03/2025	165.132,75	203.113,28	673/2025	07/05/2025	30/06/2025	77.562,69	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>77.562,69</b>	77.562,69	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>77.562,69</b>
KN ENGENHARIA LDA	507912411	Empreitada de Campo Municipal de Campanhã	28/04/2025	220.999,37	271.337,23	1161/2025	02/07/2025	06/10/2025	51.277,62	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>51.277,62</b>	51.277,62	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>51.277,62</b>
KN ENGENHARIA LDA	507912411	Rua Direita   Requalificação de Rua da Pesa Velha e Outas	08/04/2025	12.829,04	15.779,72	918/2025	02/05/2025	30/06/2025	15.779,72	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>15.779,72</b>	15.779,72	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>15.779,72</b>
KN ENGENHARIA LDA	507912411	Rua da Galeria de Paris   Requalificação, Empreitada - II	20/05/2025	5.649,00	6.948,27	1.365/2025	22/07/2025	29/08/2025	4.692,17	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>4.692,17</b>	4.692,17	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>4.692,17</b>
KN ENGENHARIA LDA	507912411	Adobe Creative Cloud e Adobe Acrobat Pro 2025-2026	23/10/2025	26.811,35	32.977,96	2617/2025	23/12/2026		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
KN ENGENHARIA LDA	507912411	Edifício K - Revisão de Projeto	29/11/2025	20.240,78	24.896,16	2852/2025	04/02/2026		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
FIDELIDADE COMPANHIA DE SEGUROS SA	500918880	GEP   Rede 20 - Rua de Cimo de Vila e Outas   Fomecimento	06/01/2025	24.200,00	24.200,00			12/02/2025	24.200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>24.200,00</b>	24.200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>24.200,00</b>
ARAÇÃO SEIA FRANCO SOC. DE ADVOGADOS, RL	503922331	Requalificação de Trv. das Almas II   Empreitada	17/04/2025	19.500,00	23.985,00			30/06/2025	11.830,36	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>11.830,36</b>	11.830,36	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>11.830,36</b>
SMOTIONTV, UNIPessoal LDA	514930110	Renovação Serviços Comunicações Porto Digital 2025	26/05/2025	10.000,00	12.300,00			07/08/2025	4.612,50	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>4.612,50</b>	4.612,50	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>4.612,50</b>

Entidade	NºFiscal	Contrato - Objecto	Contrato - Data	Contrato - Preço Contratual *	Contrato - Valor **	Visto TC - Número do Registo	Visto TC - Data	Data do primeiro pagamento	Pag. na gerência - Trabalhos normais	Pag. na gerência - Revisão de preços	Pag. na gerência - Trabalhos mais	Pag. na gerência - Trabalhos de suprimento de obras ou omissões	Pag. na gerência - Outros trabalhos incluindo trabalhos menos	Pag. na gerência - Total	Pag. acumulados - Trabalhos normais	Pag. acumulados - Revisão de preços	Pag. acumulados - Trabalhos mais	Pag. acumulados - Trabalhos de suprimento de obras ou omissões	Pag. acumulados - Outros trabalhos incluindo trabalhos menos	Pag. acumulados - Total
SMOTIONTV, UNIPessoal LDA	514930110	Lote 2 - Seguro de saúde 2025	26/05/2025	11 350,00	13960,50			06/10/2025	11 685,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>11 685,00</b>	11 685,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>11 685,00</b>
SMOTIONTV, UNIPessoal LDA	514930110	Rua de Madeira I Requalificação - Projeto2	26/05/2025	17100,00	21 053,00			14/11/2025	13161,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>13 161,00</b>	13161,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>13 161,00</b>
TECNIFEIRA-INSTALAÇÕES ELECTRICAS GAS,TELEFONESE	502933755	Construção do CS Unidade Santos Pousada I Porto Centro - Projeto	03/10/2024	679276,83	679276,83			30/12/2024	385115,35	0,00	0,00	0,00	4813,50	<b>389 928,85</b>	320643,92	0,00	0,00	0,00	4813,50	<b>325 457,42</b>
TECNIFEIRA-INSTALAÇÕES ELECTRICAS GAS,TELEFONESE	502933755	Rua Direita I Requalificação da Rua Direita do Viso e Outros - Fiscalização	03/01/2025	741 927,09	741 927,09			09/04/2025	481 144,92	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>481 144,92</b>	481 144,92	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>481 144,92</b>
TECNIFEIRA-INSTALAÇÕES ELECTRICAS GAS,TELEFONESE	502933755	Obras de Arte - Fase 5 I Reabilitação - Fiscalização	07/08/2024	1 349 557,05	1 349 557,05	2363/2024	31/10/2024	09/04/2025	491 869,89	12 814,56	0,00	0,00	0,00	<b>504 684,45</b>	491 869,89	12 814,56	0,00	0,00	0,00	<b>504 684,45</b>
IDEIAS EMERGENTES - PRODUÇÃO CULTURAL, CRL	506934357	Espetro de Apoio aos Desportos de Mar I Construção - Fiscalização	12/05/2021	19900,00	24 477,00			07/10/2021	2 447,70	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>2 447,70</b>	2 447,70	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>2 447,70</b>
FÓRMULAS E ESTIMATIVAS, LDA	513937269	Obras de Arte - Muros Rua de Miraçóis I Reabilitação I Fiscalização	16/04/2019	26 489,37	32 581,95	1361/2019	21/06/2019	31/12/2019	9 358,88	0,00	0,00	0,00	22140,00	<b>31 498,88</b>	29 323,77	0,00	0,00	0,00	22140,00	<b>51 463,77</b>
FÓRMULAS E ESTIMATIVAS, LDA	513937269	Teatro Municipal Campo Alegre I Reabilitação - Fiscalização	16/04/2019	12 859,62	15 817,33	1357/2019	21/06/2019	31/12/2019	2 372,62	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>2 372,62</b>	15 817,36	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>15 817,36</b>
WA - ENGENHARIA E CONSULTORIA, LDA	513942696	Casa Tail I Conservação e Manutenção - Fiscalização	17/04/2019	21 878,30	26 910,31	1362/2019	21/06/2019	30/11/2019	3 472,36	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>3 472,36</b>	24 219,27	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>24 219,27</b>
WA - ENGENHARIA E CONSULTORIA, LDA	513942696	Muro Rua Renascença Portuguesa I Reabilitação I Fiscalização	17/04/2019	34 105,63	41 949,92	1362/2019	21/06/2019	30/11/2019	399,55	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>399,55</b>	45 475,60	0,00	0,00	0,00	9 418,61	<b>54 894,21</b>
BETARCONSULTORES, LDA.	501945753	Projeto do loteamento do Monte Pedal	07/05/2025	275 000,00	338 250,00			31/12/2025	25 368,75	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>25 368,75</b>	25 368,75	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>25 368,75</b>
J.ÃO RAPAGÃO ARQUITECTO, LDA.	507970179	Projeto de Requalificação da Travessa das Almas	13/10/2023	19 990,00	24 587,70			19/12/2023	8 605,70	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>8 605,70</b>	20 899,55	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>20 899,55</b>
MANUEL JOAQUIM AZEVEDO, CONSTRUÇÃO, UNIPessoal LDA	510799920	BPMP I Arqueologia e Antropologia	06/11/2025	63 170,88	63 170,88			31/12/2025	46 729,34	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>46 729,34</b>	46 729,34	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>46 729,34</b>
MANUEL JOAQUIM AZEVEDO, CONSTRUÇÃO, UNIPessoal LDA	510799920	Projeto de reabilitação urbana de Azevedo Campenã - Fase 2	27/05/2025	181 874,05	181 874,05			30/07/2025	181 874,05	4 158,31	0,00	0,00	59 209,84	<b>245 242,20</b>	181 874,05	4 158,31	0,00	0,00	59 209,84	<b>245 242,20</b>
NUNO CEREJEIRA NAMORA, PEDRO MARINHO FALCÃO	502991771	Fiscalização da empreitada "Rua Direita I Requalificação da Rua Monte de S. João	16/05/2025	45 568,00	56 048,64			30/07/2025	15 454,95	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>15 454,95</b>	15 454,95	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>15 454,95</b>

Entidade	NºFiscal	Contrato - Objecto	Contrato - Data	Contrato - Preço Contratual *	Contrato - Valor **	Visto TC - Número do Registo	Visto TC - Data	Data do primeiro pagamento	Pag. na gerência - Trabalhos normais	Pag. na gerência - Revisão de preços	Pag. na gerência - Trabalhos mais	Pag. na gerência - Trabalhos de suprimento de erros ou omissões	Pag. na gerência - Outros trabalhos incluindo trabalhos menos	Pag. na gerência - Total	Pag. acumulados - Trabalhos normais	Pag. acumulados - Revisão de preços	Pag. acumulados - Trabalhos mais	Pag. acumulados - Trabalhos de suprimento de erros ou omissões	Pag. acumulados - Outros trabalhos incluindo trabalhos menos	Pag. acumulados - Total
VIAMAPA I SERVICOS DE TOPOGRAFIA, S.A.	506998999	Espaço de Apoio aos Desportos I Construção - Empreitada	05/05/2025	7400,00	9102,00			30/07/2025	9102,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>9102,00</b>	9102,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>9102,00</b>
NOTAS:									27 087 706,78 €	821 245,40 €	161 299,05 €	- €	3 772 727,36 €	<b>31 842 978,59 €</b>	46 960 486,98 €	1 610 135,71 €	181 191,51 €	- €	46 57 985,68 €	<b>53 389 799,88 €</b>

Este mapa só tem contratos reduzidos a escrito. Também não contém os contratos não sujeitos a concorrência.  
 \* Valor de adjudicação sem IVA  
 \*\* Valor do preço base com IVA  
 o valor dos pagamentos é com IVA

Quadro O – Contratação Administrativa: Adjudicações por tipo de procedimento

Tipo de Contrato	Adjudicações por tipo procedimento*														Total	
	Concurso público **		Concurso limitado com prévia qualificação		Procedimento de negociação		Diálogo Competencial		*** Ajuste direto		Consulta Prévia		**** Compra ao abrigo de Acordo Quadro		Número de Contratos	Valor
	Número de Contratos	Preço contratual	Número de Contratos	Preço contratual	Número de Contratos	Preço Contratual	Número de Contratos	Preço Contratual	Número de Contratos	Preço Contratual	Número de Contratos	Preço Contratual	Número de Contratos	Preço Contratual		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	
Aquisição de serviços	12	888 779,41	5	756 978,90	0	0,00	0	0,00	42	933 442,73	34	1 362 548,71	54	4 009 332,24	147	7 951 081,99
Aquisição de Imobilizado	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	1	9 630,90	2	159 592,50	0	0,00	3	169 223,40
Empreitada de obras públicas	17	28 087 297,68	0	0,00	0	0,00	0	0,00	2	34 080,77	7	474 384,46	23	4 929 744,37	49	33 525 507,28
	29	28 976 077,09	5	756 978,9	0	0	0	0	45	977 154,40	43	1 996 525,67	77	8 939 076,61	199	41 645 812,67

Os preços incluem IVA

\* Incluem a parte das outras entidades no caso de agrupamento de entidades adjudicantes

\*\* Inclui 1 concurso público internacional

\*\*\* Não inclui os ajustes diretos simplificados

\*\*\*\* Colunas acrescentadas

**Quadro P - Transferências e Subsídios: Receita**

Tipo de Subsídio	Disposição Legal	Finalidade	Entidade Financiadora	Receita Prevista *	Receita Recebida **	Receita Prevista e não recebida	Devolução de transferências/subsídios ocorrida no exercício	Observações
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)-(4)-(5)	(7)	(8)
Transferências Correntes	Contrato-programa 2024-2026, outorgado em 13/12/2023 (art.º 50.º da lei 50/2012 de 31 de agosto), com as alterações introduzidas pelo seu 1.º aditamento outorgado em 29/11/2024, pelo 2.º aditamento outorgado em 29/07/2025 e pelo 3.º aditamento outorgado em 05/01/2026	Pelo presente contrato-programa, o Município do Porto define à GO Porto, para os anos de 2024, 2025 e 2026, os objetivos programáticos e a missão a ser cumprida pela empresa, no quadro do seu objeto social	Câmara Municipal do Porto	4 340 000,00 €	4 112 478,66 €	227 521,34 €	- €	
<b>Total Transferências Correntes</b>				<b>4 340 000,00 €</b>	<b>4 112 478,66 €</b>	<b>227 521,34 €</b>	<b>- €</b>	

\* O valor de 4.340.000,00€ é constituído pelo valor do subsídio de 2025 aprovado no CP 2024-2026 no seu 3.º aditamento

\*\* O valor de 4.112.478,66€ é constituído pelo valor do subsídio de 2025 aprovado no 3.º aditamento ao CP 2024-2026 (4.340.000,00€), deduzido do excesso de subsídio cobrado de 2024 (227.521,34€), conforme explicitado na nota 10 do anexo às demonstrações financeiras.

O Conselho de Administração,

\_\_\_\_\_  
Presidente do Conselho  
de Administração

\_\_\_\_\_  
Vice-Presidente do Conselho  
de Administração

\_\_\_\_\_  
Vogal do Conselho  
de Administração

A Contabilista Certificada,

\_\_\_\_\_  
Maria Fernanda Gomes Fernandes

# Relatório e Contas 2025

---

## CERTIFICAÇÃO LEGAL DAS CONTAS

### RELATO SOBRE A AUDITORIA DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

#### **Opinião**

Auditei as demonstrações financeiras anexas de Gestão e Obras do Porto, E.M., (a Entidade), que compreendem o balanço em 31 de dezembro de 2025 (que evidencia um total de 10 277 419 euros e um total de património líquido de 1 385 405 euros, incluindo um resultado líquido de 24 411 euros), a demonstração dos resultados por naturezas, a demonstração das alterações no património líquido, a demonstração de fluxos de caixa, relativos ao ano findo naquela data, e o anexo às demonstrações financeiras que inclui um resumo das políticas contabilísticas significativas.

Em minha opinião, as demonstrações financeiras anexas apresentam de forma verdadeira e apropriada, em todos os aspetos materiais, a posição financeira de Gestão e Obras do Porto, E.M., em 31 de dezembro de 2025, o seu desempenho financeiro e os fluxos de caixa relativos ao ano findo naquela data de acordo com o Sistema de Normalização Contabilística para as Administrações Públicas (SNC-AP).

#### **Bases para a opinião**

A minha auditoria foi efetuada de acordo com as Normas Internacionais de Auditoria (ISA) e demais normas e orientações técnicas e éticas da Ordem dos Revisores Oficiais de Contas. A minha responsabilidade nos termos dessas normas está descrita na secção “Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras” abaixo. Sou independente da Entidade nos termos da lei e cumpro os demais requisitos éticos nos termos do código de ética da Ordem dos Revisores Oficiais de Contas.

Estou convicta de que a prova de auditoria que obtive é suficiente e apropriada para proporcionar uma base para a minha opinião.

---

### **Responsabilidades do órgão de gestão pelas demonstrações financeiras**

O órgão de gestão é responsável pela:

- preparação de demonstrações financeiras que apresentem de forma verdadeira e apropriada a posição financeira, o desempenho financeiro e os fluxos de caixa da Entidade de acordo com o SNC-AP;
- elaboração do relatório de gestão nos termos legais e regulamentares aplicáveis;
- criação e manutenção de um sistema de controlo interno apropriado para permitir a preparação de demonstrações financeiras isentas de distorção material devido a fraude ou erro;
- adoção de políticas e critérios contabilísticos adequados nas circunstâncias; e
- avaliação da capacidade da Entidade de se manter em continuidade, divulgando, quando aplicável, as matérias que possam suscitar dúvidas significativas sobre a continuidade das atividades.

### **Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras**

A minha responsabilidade consiste em obter segurança razoável sobre se as demonstrações financeiras como um todo estão isentas de distorções materiais devido a fraude ou erro, e emitir um relatório onde conste a minha opinião. Segurança razoável é um nível elevado de segurança mas não é uma garantia de que uma auditoria executada de acordo com as ISA detetará sempre uma distorção material quando exista. As distorções podem ter origem em fraude ou erro e são consideradas materiais se, isoladas ou conjuntamente, se possa razoavelmente esperar que influenciem decisões económicas dos utilizadores tomadas com base nessas demonstrações financeiras.

Como parte de uma auditoria de acordo com as ISA, faço julgamentos profissionais e mantenho ceticismo profissional durante a auditoria e também:

- identifico e avalio os riscos de distorção material das demonstrações financeiras, devido a fraude ou a erro, concebo e executo procedimentos de auditoria que respondam a esses riscos, e obtenho prova de auditoria que seja suficiente e apropriada

- para proporcionar uma base para a minha opinião. O risco de não detetar uma distorção material devido a fraude é maior do que o risco de não detetar uma distorção material devido a erro, dado que a fraude pode envolver conluio, falsificação, omissões intencionais, falsas declarações ou sobreposição ao controlo interno;
- obtenho uma compreensão do controlo interno relevante para a auditoria com o objetivo de conceber procedimentos de auditoria que sejam apropriados nas circunstâncias, mas não para expressar uma opinião sobre a eficácia do controlo interno da Entidade;
  - avalio a adequação das políticas contabilísticas usadas e a razoabilidade das estimativas contabilísticas e respetivas divulgações feitas pelo órgão de gestão;
  - concluí sobre a apropriação do uso, pelo órgão de gestão, do pressuposto da continuidade e, com base na prova de auditoria obtida, se existe qualquer incerteza material relacionada com acontecimentos ou condições que possam suscitar dúvidas significativas sobre a capacidade da Entidade para dar continuidade às suas atividades. Se concluir que existe uma incerteza material, devo chamar a atenção no meu relatório para as divulgações relacionadas incluídas nas demonstrações financeiras ou, caso essas divulgações não sejam adequadas, modificar a minha opinião. As minhas conclusões são baseadas na prova de auditoria obtida até à data do meu relatório. Porém, acontecimentos ou condições futuras podem levar a que a Entidade descontinue as suas atividades;
  - avalio a apresentação, estrutura e conteúdo global das demonstrações financeiras, incluindo as divulgações, e se essas demonstrações financeiras representam as transações e acontecimentos subjacentes de forma a atingir uma apresentação apropriada;
  - comunico com os encarregados da governação, entre outros assuntos, o âmbito e o calendário planeado da auditoria, e as conclusões significativas da auditoria incluindo qualquer deficiência significativa de controlo interno identificado durante a auditoria.

A minha responsabilidade inclui ainda a verificação da concordância da informação constante do relatório de gestão com as demonstrações financeiras.

---

## **RELATO SOBRE OUTROS REQUISITOS LEGAIS E REGULAMENTARES**

### **Sobre as demonstrações orçamentais**

Auditei as demonstrações orçamentais anexas da Entidade que compreendem a demonstração do desempenho orçamental, a demonstração da execução orçamental da receita (que evidencia um total de receita cobrada líquida de 37 388 656 euros), a demonstração da execução orçamental da despesa (que evidencia um total de despesa paga líquida de reposições de 35 837 859 euros) e a demonstração de execução do plano plurianual de investimentos relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2025.

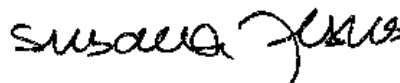
O Órgão de Gestão é responsável pela preparação e aprovação das demonstrações orçamentais no âmbito da prestação de contas da Entidade. A minha responsabilidade consiste em verificar que foram cumpridos os requisitos de contabilização e relato previstos na Norma de Contabilidade Pública (NCP) 26 do Sistema de Normalização Contabilística para as Administrações Públicas.

Em minha opinião, as demonstrações orçamentais anexas estão preparadas, em todos os aspetos materiais, de acordo com a NCP 26 do Sistema de Normalização Contabilística para as Administrações Públicas.

### **Sobre o relatório de gestão**

Em minha opinião, exceto quanto ao referido no parágrafo 34 da NCP 27, o relatório de gestão foi preparado de acordo com as leis e regulamentos aplicáveis em vigor e a informação nele constante é coerente com as demonstrações financeiras auditadas e demonstrações orçamentais, não tendo sido identificadas incorreções materiais.

Porto, 2 de abril de 2026



Susana Catarina Iglésias Couto Rodrigues de Jesus

## **RELATÓRIO E PARECER DO FISCAL ÚNICO**

Nos termos legais e estatutários, o Fiscal Único de Gestão e Obras do Porto, E.M. (Go Porto), vem emitir o relatório da sua atividade e o parecer sobre os documentos de prestação de contas inerentes àquela Empresa apresentados pelo seu Conselho de Administração e relativos ao exercício de 2025.

No exercício das suas funções, a signatária tem acompanhado a atividade da Empresa e obteve do Conselho de Administração e dos Serviços as informações e os esclarecimentos solicitados.

A Go Porto utiliza como referencial contabilístico, desde 2020, as Normas de Contabilidade Pública, em conformidade com o Sistema de Normalização Contabilística para as Administrações Públicas (SNC AP), devendo salientar-se que não pôde ainda ser cumprida a Norma de Contabilidade Pública 27- Contabilidade de Gestão.

O estudo do Relatório do Conselho de Administração e das Contas permite à signatária firmar a convicção de que aqueles documentos expressam de forma adequada a atividade de Gestão e Obras do Porto, E.M., em 2025, sua situação patrimonial no fim daquele ano e a execução orçamental, tendo o resultado líquido do período sido de 24 411 euros.

De acordo com o n.º 2 do Art.º 54.º do Decreto-Lei n.º 133/2013, de 3 de outubro, verifiquei que a Gestão e Obras do Porto, E.M., apresentou o relatório de boas práticas de governo societário, conforme o disposto no n.º 1 do mencionado artigo, nos termos do modelo definido pela Entidade do Tesouro e Finanças.

Em função do trabalho efetuado, a signatária emitiu, como Fiscal Único, a respetiva Certificação Legal das Contas, sem reservas e sem ênfases.

*si*

Na sequência do exposto, o Fiscal Único é de parecer que merecem aprovação os documentos de prestação de contas relativos ao exercício de 2025 e a proposta de aplicação de resultados correspondentes a 2025 apresentados pelo Conselho de Administração.

Porto, 2 de abril de 2026



Susana Catarina Iglésias Couto Rodrigues de

Jesus

Revisora Oficial de Contas

1338

REGISTO NA CMVM COM O N.º 20160948